

DZĪVOJAMĀS MĀJAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA (ĒKAS FASĀDES APLIECINĀJUMA KARTE)

**OLAINE, OLAINES NOVADS, ZEMGALES IELA 28
(BŪVES KAD. NR. 8009 002 0718 001)**



**STADIJA – ĒKAS FASĀDES VIENKĀRŠOTĀ ATJAUNOŠANA
SĒJUMS 1**

**VISPĀRĪGĀ DAĻA,
ARHITEKTŪRAS DAĻA (AR),
DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS (DOP)**

PROJEKTA VAD.: SIA "US ARHITEKTI", REĢ.NR. 40203020228, BŪVKOM.NR.:13303
ARHITEKTS – OSKARS SALPUTRA (SERT.NR. 1-00345)

PASŪTĪTĀJS: AS "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS", REĢ. NR. 50003182001

RĪGA 2020

PROJEKTĒTĀJS:

SIA "US ARHITEKTI", REG. NR. 40203020228, BŪVKOM.NR.:13303
ADRESE: RĪGA, KALNCIEMA IELA 20-25, LV-1046
TĀLR.: 29114927, e-pasts: salvis.stafeckis@inbox.lv
ARHITEKTS – OSKARS SALPUTRA (SERT.NR. 1-00345)

PASŪTĪJUMA NR.:

US/P-01-10.05.19

PASŪTĪTĀJS:

AS "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS", REG. NR. 50003182001
ADRESE: OLAINES NOV., OLAINĒ, KŪDRAS IELA 27, LV-2114
TĀLR.: 67963102, e-pasts: info@ous.lv

**DZĪVOJAMĀS MĀJAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES
ATJAUNOŠANA
(ĒKAS FASĀDES APLIECINĀJUMA KARTE)**

**OLAINĒ, OLAINES NOVADS,
ZEMGALES IELA 28, LV-2114
(BŪVES KAD. NR. 8009 002 0718 001)**

BŪVES VEIDS:

DZĪVOJAMĀ ĒKA, CC 1122

ĒKAS GRUPA:

III GRUPA

STADIJA – FASĀDES VIENKĀRŠOTĀ ATJAUNOŠANA
SĒJUMS 1

VISPĀRĪGĀ DAĻA,
ARHITEKTŪRAS DAĻA (AR),
DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS (DOP)

SIA "US ARHITEKTI"**VALDES LOCEKLIS:**

SALVIS STAFECKIS

**PROJEKTA AR, DOP
DAĻAS VADĪTĀJS:**

OSKARS SALPUTRA

AUTORS, ARHITEKTS:

SALVIS STAFECKIS

AUTORS, ARHITEKTS:

EGONS UPMALIS

RĪGĀ, 2020



DZĪVOJAMĀS MĀJAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA

OLAINE, OLAINES NOVADS, ZEMGALES IELA 28, LV2114

PROJEKTA SASTĀVS

SĒJUMA NR. / MARKA	NOSAUKUMS	ATBILDĪGAIS PROJEKTĒTĀJS
SĒJUMS 1		
VISPĀRĪGĀ DAĻA		
	PROJEKTA VISPĀRĒJĀ DOKUMENTĀCIJA	
TAA	TEHNISKĀS APSEKOŠANAS ATZINUMS	MĀRTIŅŠ PRĪSIS SERTIFIKĀTA. NR. 4-04482
	ĒKAS ENERGOEFEKTIVITĀTES APRĒĶINS UN RISINĀJUMU PĀRSKATS	ARNIS AUERMANIS, SERT.NR EA2-0084
FF	ĒKAS FOTO FIKSĀCIJAS	
SA	SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS	SIA „US ARHITEKTI”, BK.R.NR. 13303 OSKARS SALPUTRA PROJEKTA AR DAĻAS VADĪTĀJS, SERTIFIKĀTA. NR. 1-00345
ARHITEKTŪRAS DAĻA		
AR	ARHITEKTŪRAS RISINĀJUMI	SIA „US ARHITEKTI”, BK.R.NR. 13303 OSKARS SALPUTRA PROJEKTA AR DAĻAS VADĪTĀJS, SERTIFIKĀTA. NR. 1-00345
BŪVDARBU ORGANIZĒŠANA		
DOP	BŪVDARBU ORGANIZĒŠANAS PLĀNS	SIA „US ARHITEKTI”, BK.R.NR. 13303 OSKARS SALPUTRA PROJEKTA DOP DAĻAS VADĪTĀJS, SERTIFIKĀTA. NR. 1-00345

DZĪVOJAMĀS MĀJAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA

OLAINE, OLAINES NOVADS, ZEMGALES IELA 28, LV2114

PROJEKTA SĒJUMA SATURS

NOSAUKUMS	MARKA	Lapa Nr.
TITULLAPA		1
PROJEKTA SASTĀVS		2
SĒJUMA SATURS		3
PROJEKTA AUTORI		4
I VISPĀRĪGĀ DAĻA		
ĪPAŠUMA TIESĪBAS APLIECINOŠO DOKUMENTU KOPIJA		6 - 9
KOPĪPAŠNIEKU BALSOŠANAS APTAUJAS REZULTĀTU PROTOKOLS		10 - 11
INVENTERIZĀCIJAS LIETA		12 - 46
BŪVES TEHNISKĀS APSEKOŠANAS ATZINUMS	TAA	47 - 72
ĒKAS ENERGOSERTIFIKĀTS AR PIELIKUMIEM		73 - 103
AS "GASO" IZSNIEGTA SILTINĀŠANAS SHĒMA PIE GĀZES VADA (INFORMATĪVI)		104
AS "SADALES TĪKLS" TEHNISKIE NOTEIKUMI NR. 30AT00-03/TN-5233		105-106
AS "SADALES TĪKLS" PROJEKTA SASKAŅOJUMS NR. 309020-22/P-19544		107
SIA TET PROJEKTA SASKAŅOJUMS		108
ĒKAS FOTO FIKSĀCIJAS	FF	109 - 111
SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS	SA	112 - 115
II ARHITEKTŪRAS DAĻA (AR)		
AR RISINĀJUMU VISPĀRĒJIE RĀDĪTĀJI	AR-01	116
PAGRABSTĀVA PLĀNS	AR-02	117
PIRMĀ STĀVA PLĀNS	AR-03	118
TIPVEIDA STĀVA PLĀNS (NO 2.ST. – 4.ST.)	AR-04	119
PIEKTĀ STĀVA PLĀNS	AR-05	120
BĒNINU PLĀNS	AR-06	121
JUMTA PLĀNS	AR-07	122
GRIEZUMS A – A, B - B	AR-08	123
FASĀDE ASĪS 1 – 2	AR-09	124
FASĀDE ASĪS 2 - 1	AR-10	125
FASĀDE ASĪS A – B, B - A	AR-11	126
MAINĀMO LOGU SPECIFIKĀCIJA	AR-12	127
MAINĀMO DURVJU SPECIFIKĀCIJA	AR-13	128
MEZGLS 1	AR-14	129
MEZGLS 2 UN 3	AR-15	130
MEZGLS 4 UN 5	AR-16	131
MEZGLS 6	AR-17	132
MEZGLS 7	AR-18	133
MEZGLS 8 UN 9	AR-19	134
MEZGLS 10	AR-20	135
MEZGLS 11	AR-21	136
III DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS (DOP)		
DOP DAĻAS SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS		138 - 145
DOP DAĻAS VISPĀRĪGIE RĀDĪTĀJI	DOP-1	146
BŪVDARBU ORGANIZĀCIJAS PLĀNA SHĒMA	DOP-2	147
IV APLIECĪBAS, LICENCES, SERTIFIKĀTI, APDROŠINĀŠANAS POLISES		
SIA "US ARHITEKTI" LĒMUMS PAR REĢISTRĀCIJU BŪVKOMERSANTU REĢISTRĀ		149
ARHITEKTA OSKARA SALPUTRA SERTIFIKĀTA KOPIJA		150
CIVILTIESISKĀS ATBILDĪBAS APDROŠINĀŠANA NR. 683408980		151 - 152
CIVILTIESISKĀS ATBILDĪBAS APDROŠINĀŠANAS IZZIŅA OBJEKTAM		153

DZĪVOJAMĀS MĀJAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA

OLAINE, OLAINES NOVADS, ZEMGALES IELA 28, LV2114

PROJEKTA AUTORI, IZSTRĀDĀTĀJI

SPECIALITĀTE	VEICAMĀIS PIENĀKUMS	VĀRDS, UZVārds, UZŅĒMUMS	SERTIFIKĀTA NR.
ARHITEKTS	PROJEKTA VADĪTĀJS, ARHITEKTS AR, DOP DAĻAS VADĪTĀJS OSKARS SALPUTRA SIA "US ARHITEKTI", BK.R.NR. 13303	OSKARS SALPUTRA SIA "US ARHITEKTI", BK.R.NR. 13303	1-00345
ARHITEKTS	PROJEKTA AR, DOP DAĻAS AUTORS, IZSTRĀDĀTĀJS	SALVIS STAFECKIS SIA "US ARHITEKTI", BK.R.NR. 13303	
ARHITEKTS	PROJEKTA AR, DOP DAĻAS AUTORS, IZSTRĀDĀTĀJS	EGONS UPMALIS SIA "US ARHITEKTI", BK.R.NR. 13303	

I VISPĀRĪGĀ DAĻA



A R H I T E K T I

Zemesgrāmatas informācija par īpašumu

RĪGAS RAJONA TIESA

Olaines pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr. 122

Kadastra numurs: 8009 002 0718

Adrese: Zemgales iela 28, Olaine, Olaines nov.

Ieraksta Nr.	I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra numuru 8009- 002- 0718. <i>Spēkā esošs</i>		1386 m²
2.1.	Uz zemes gabala atrodas piecstāvu dzīvojamā ēka. <i>Spēkā esošs</i> Žurn. Nr. 10698, lēmums 10.12.1998, tiesnese Aija Kancāne		
3.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 39 atvērt nodaļījumu Nr. 122-39. <i>Spēkā esošs</i> Žurn. Nr. 3850, lēmums 23.03.1999, tiesnese Skaidrīte Temļakova		
4.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 10 atvērt nodaļījumu Nr. 122-10. <i>Spēkā esošs</i> Žurn. Nr. 4952, lēmums 13.04.1999, tiesnese Liāna Bērziņa		
5.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 26 atvērt nodaļījumu Nr. 122-26. <i>Spēkā esošs</i> Žurn. Nr. 5557, lēmums 22.04.1999, tiesnese Vivlāna Zīpa		
6.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 54 atvērt nodaļījumu Nr. 122-54. <i>Spēkā esošs</i> Žurn. Nr. 6649, lēmums 12.05.1999, tiesnese Māra Balode		
7.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 21 atvērt nodaļījumu Nr. 122-21. <i>Spēkā esošs</i> Žurn. Nr. 7186, lēmums 19.05.1999, tiesnese Sarmīte Stūrmane		
8.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 56 atvērt nodaļījumu Nr. 122-56. <i>Spēkā esošs</i> Žurn. Nr. 7379, lēmums 25.05.1999, tiesnese Sarmīte Stūrmane		
9.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 18 atvērt nodaļījumu Nr. 122-18. <i>Spēkā esošs</i> Žurn. Nr. 7385, lēmums 25.05.1999, tiesnese Sarmīte Stūrmane		
10.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 57 atvērt nodaļījumu Nr. 122-57. <i>Spēkā esošs</i> Žurn. Nr. 7558, lēmums 26.05.1999, tiesnese Māra Balode		
11.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 48 atvērt nodaļījumu Nr. 122-48. <i>Spēkā esošs</i> Žurn. Nr. 8625, lēmums 15.06.1999, tiesnese Skaidrīte Temļakova		
12.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 50 atvērt nodaļījumu Nr. 122-50. <i>Spēkā esošs</i> Žurn. Nr. 9024, lēmums 22.06.1999, tiesnese Olīta Blūmfelde		
13.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 7 atvērt nodaļījumu Nr. 122-7. <i>Spēkā esošs</i> Žurn. Nr. 9128, lēmums 22.06.1999, tiesnese Olīta Blūmfelde		
14.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 3 atvērt nodaļījumu Nr. 122-3. <i>Spēkā esošs</i> Žurn. Nr. 9362, lēmums 29.06.1999, tiesnese Aija Kancāne		
15.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 53 atvērt nodaļījumu Nr. 122-53. <i>Spēkā esošs</i> Žurn. Nr. 9976, lēmums 08.07.1999, tiesnese Aija Kancāne		

16.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 29 atvērt nodalījumu Nr. 122-29. <i>Spēkā esošs</i> Žurn. Nr. 10594, lēmums 21.07.1999, tiesnese Velta Karzone-Kere		
17.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 33 atvērt nodalījumu Nr. 122-33. <i>Spēkā esošs</i> Žurn. Nr. 10986, lēmums 28.07.1999, tiesnese Velta Karzone-Kere		
18.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 11 atvērt nodalījumu Nr. 122-11. <i>Spēkā esošs</i> Žurn. Nr. 11085, lēmums 29.07.1999, tiesnese Sarmīte Stūrmane		
19.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 59 atvērt nodalījumu Nr. 122-59. <i>Spēkā esošs</i> Žurn. Nr. 11705, lēmums 12.08.1999, tiesnese Liāna Bērziņa		
20.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 36 atvērt nodalījumu Nr. 122-36. <i>Spēkā esošs</i> Žurn. Nr. 11804, lēmums 12.08.1999, tiesnese Liāna Bērziņa		
21.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 6 atvērt nodalījumu Nr. 122-6. <i>Spēkā esošs</i> Žurn. Nr. 11955, lēmums 18.08.1999, tiesnese Olīta Blūmfelde		
22.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 41 atvērt nodalījumu Nr. 122-41. <i>Spēkā esošs</i> Žurn. Nr. 12090, lēmums 19.08.1999, tiesnese Māra Balode		
23.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 43 atvērt nodalījumu Nr. 122-43. <i>Spēkā esošs</i> Žurn. Nr. 12524, lēmums 26.08.1999, tiesnese Māra Balode		
24.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 40 atvērt nodalījumu Nr. 122-40. <i>Spēkā esošs</i> Žurn. Nr. 12592, lēmums 31.08.1999, tiesnese Aija Kancāne		
25.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 51 atvērt nodalījumu Nr. 122-51. <i>Spēkā esošs</i> Žurn. Nr. 12652, lēmums 31.08.1999, tiesnese Aija Kancāne		
26.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 55 atvērt nodalījumu Nr. 122-55. <i>Spēkā esošs</i> Žurn. Nr. 15765, lēmums 21.10.1999, tiesnese Skaidrīte Temļakova		
27.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 32 atvērt nodalījumu Nr. 122-32. <i>Spēkā esošs</i> Žurn. Nr. 15919, lēmums 21.10.1999, tiesnese Skaidrīte Temļakova		
28.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 5 atvērt nodalījumu Nr. 122-5. <i>Spēkā esošs</i> Žurn. Nr. 16635, lēmums 02.11.1999, tiesnese Viviāna Zīpa		
29.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 17 atvērt nodalījumu Nr. 122-17. <i>Spēkā esošs</i> Žurn. Nr. 17072, lēmums 09.11.1999, tiesnese Olīta Blūmfelde		
30.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 25 atvērt nodalījumu Nr. 122-25. <i>Spēkā esošs</i> Žurn. Nr. 17996, lēmums 23.11.1999, tiesnese Māra Balode		
31.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 42 atvērt nodalījumu Nr. 122-42. <i>Spēkā esošs</i> Žurn. Nr. 19473, lēmums 14.12.1999, tiesnese Māra Balode		
32.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 34 atvērt nodalījumu Nr. 122-34. <i>Spēkā esošs</i> Žurn. Nr. 19607, lēmums 15.12.1999, tiesnese Velta Karzone-Kere		
33.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 20 atvērt nodalījumu Nr. 122-20. <i>Spēkā esošs</i> Žurn. Nr. 445, lēmums 13.01.2000, tiesnese Velta Karzone-Kere		
34.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 44 atvērt nodalījumu Nr. 122-44. <i>Spēkā esošs</i> Žurn. Nr. 1136, lēmums 21.01.2000, tiesnese Sarmīte Stūrmane		
35.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 2 atvērt nodalījumu Nr. 122-2. <i>Spēkā esošs</i> Žurn. Nr. 1167, lēmums 21.01.2000, tiesnese Sarmīte Stūrmane		

35.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 52 atvērt nodalījumu Nr. 122-52. Spēkā esošs Žurn. Nr. 4297, lēmums 08.03.2000, tiesnese Māra Balode		
37.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 30 atvērt nodalījumu Nr. 122-30. Spēkā esošs Žurn. Nr. 10163, lēmums 20.06.2000, tiesnese Velta Karzone-Kere		
38.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 24 atvērt nodalījumu Nr. 122-24. Spēkā esošs Žurn. Nr. 13025, lēmums 09.08.2000, tiesnese Velta Karzone-Kere		
39.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 14 atvērt nodalījumu Nr. 122-14. Spēkā esošs Žurn. Nr. 14044, lēmums 24.08.2000, tiesnese Olīta Blūmfelde		
40.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 22 atvērt nodalījumu Nr. 122-22. Spēkā esošs Žurn. Nr. 15518, lēmums 20.09.2000, tiesnese Skaidrīte Temļakova		
41.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 37 atvērt nodalījumu Nr. 122-37. Spēkā esošs Žurn. Nr. 17261, lēmums 13.10.2000, tiesnese Velta Karzone-Kere		
42.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 8 atvērt nodalījumu Nr. 122-8. Spēkā esošs Žurn. Nr. 19852, lēmums 01.12.2000, tiesnese Sarmīte Stūrmane		
43.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 15 atvērt nodalījumu Nr. 122-15. Spēkā esošs Žurn. Nr. 595, lēmums 11.01.2001, tiesnese Skaidrīte Temļakova		
44.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 28 atvērt nodalījumu Nr. 122-28. Spēkā esošs Žurn. Nr. 650, lēmums 11.01.2001, tiesnese Skaidrīte Temļakova		
45.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 47 atvērt nodalījumu Nr. 122-47. Spēkā esošs Žurn. Nr. 1506, lēmums 25.01.2001, tiesnese Velta Karzone-Kere		
46.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 46 atvērt nodalījuma Nr. 122-46. Spēkā esošs Žurn. Nr. 30000014881, lēmums 25.05.2001, tiesnese Olīta Blūmfelde		
47.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 35 atvērt nodalījuma Nr. 122-35. Spēkā esošs Žurn. Nr. 300000124173, lēmums 19.11.2001, tiesnese Olīta Blūmfelde		
48.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 49 atvērt nodalījuma Nr. 122-49. Spēkā esošs Žurn. Nr. 300000148985, lēmums 03.12.2001, tiesnese Olīta Blūmfelde		
49.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 31 atvērt nodalījuma Nr. 122-31. Spēkā esošs Žurn. Nr. 300000175165, lēmums 16.01.2002, tiesnese Olīta Blūmfelde		
50.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 58 atvērt nodalījuma Nr. 122-58. Spēkā esošs Žurn. Nr. 300000303616, lēmums 19.08.2002, tiesnese Māra Balode		
51.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 45 atvērt nodalījuma Nr. 122-45. Spēkā esošs Žurn. Nr. 300000378138, lēmums 18.12.2002, tiesnese Sarmīte Stūrmane		
52.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 23 atvērt nodalījuma Nr. 122-23. Spēkā esošs Žurn. Nr. 300000431031, lēmums 18.03.2003, tiesnese Skaidrīte Temļakova		
53.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 38 atvērt nodalījuma Nr. 122-38. Spēkā esošs Žurn. Nr. 300000455895, lēmums 24.04.2003, tiesnese Ināra Zariņa		
54.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 19 atvērt nodalījuma Nr. 122-19. Spēkā esošs Žurn. Nr. 300001031437, lēmums 26.04.2005, tiesnese Māra Balode		
55.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 60 atvērt nodalījuma Nr. 122-60. Spēkā esošs Žurn. Nr. 300001714945, lēmums 30.10.2006, tiesnese Skaidrīte Temļakova		

56.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 16 atvērt nodalījuma Nr. 122-16. Spēkā esošs Žurn. Nr. 300001860913, lēmums 16.01.2007, tiesnese Māra Balode		
57.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 27 atvērt nodalījuma Nr. 122-27. Spēkā esošs Žurn. Nr. 300002575470, lēmums 22.11.2008, tiesnese Sarmīte Stūrmane		
58.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 12 atvērt nodalījuma Nr. 122-12. Spēkā esošs Žurn. Nr. 300002806381, lēmums 11.02.2010, tiesnesis Dainis Šaicāns		
59.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.13 atvērt nodalījumu Nr. 122-13. Spēkā esošs Žurn. Nr. 300003649518, lēmums 05.06.2014, tiesnese Jolanta Līvena		
60.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.4 atvērt nodalījumu Nr. 122-4. Spēkā esošs Žurn. Nr. 300003831791, lēmums 02.04.2015, tiesnese Māra Balode		
Ieraksta Nr.	I daļas 2.iedaļa No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Daļa	Platība, lielums
Nav ierakstu			

Datu apstrādes pakalpojuma cena: 1.65 EUR

© Lursoft, Lursoft IT 1997-2019 Lursoft ir Latvijas Republikas Uzņēmumu Reģistra informācijas atkalizmantotājs. Lietotājs, lietojot sistēmas, apņemas ievērot Autortiesību likumu, Fizisko personu datu apstrādes likuma prasības un Lursoft sistēmas izmantošanas noteikumus. Lietotājam aizliegts izmantot jebkādas automatizētas sistēmas vai iekārtas (robotus) piekļuvei sistēmai bez rakstiskas saskaņošanas ar Lursoft. Datu bāzēs esošajai informācijai ir informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka. Lursoft nenes nekādu atbildību par darbībām vai lēmumiem, kas balstīti uz saņemto pakalpojumu.



Matisa iela 8 | Rīga, LV-1001 | www.lursoft.lv | Tālr.: 67844300 | Fakss: 67315315 | E-pasts: info@lursoft.lv

Pirmās aptaujas balsošanas protokols

Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Zemgales iela 28, Olainē, Olaines novadā dzīvokļu īpašnieku APTAUJAS Nr.78 balsošanas protokols Nr. 1

Balsošanas protokols sagatavots 24.09.2019.

06.08.2019. katram dzīvokļu īpašniekam tika nosūtīts aptaujā Nr.78 izlemjamo jautājumu lēmuma projekts un ar to saistītie dokumenti:

Katram dzīvokļa īpašniekam vai tā pilnvarotajam pārstāvim līdz 20.09.2019., rakstveidā bija jānobalso par vai pret lēmuma projektā norādītajiem jautājumiem un aizpildītais lēmuma projekts ar dzīvokļa īpašnieka vai tā pilnvarotās personas rakstveida balsojumu jānodod AS "Olaines ūdens un siltums" reģ.nr. 50009182001 pārstāvim Kristapam Vītiņam pilnvara Nr.1.-3/643 no 12.08.2016., turpmāk balsošanas protokolā – ATBILDĪGĀ PERSONA.

Ar pārējo dzīvokļu īpašnieku balsojuma rezultātiem var iepazīties pie ATBILDĪGĀS PERSONAS Kūdras iela 27, Olaine.

Balsošanas protokols 24.09.2019. nosūtīts katram dzīvokļa īpašniekam.

Dzīvokļu īpašnieku pieņemtie lēmumi un ar tiem saistītās balsošanas rezultāti:

1. Ar mērķi paaugstināt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas energoefektivitāti un īstenot PROJEKTU apstiprināt dalību PROGRAMMĀ, ar nosacījumu, ka PROJEKTA
1.1. energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu attiecināmo izmaksu maksimālā summa ir ekonomiski pamatota, tas ir PROJEKTA iekšējās atdeves rādītājs 30 gadu periodā ir lielāks par 0 un šī summa nepārsniedz EUR 432 000.
2. Pilnvarot AS "Olaines ūdens un siltums", reģ.nr. 50009182001, dzīvokļu īpašnieku vārdā īstenot PROJEKTU, kurā paredzēta logu nomaiņa dzīvokļu īpašumos un konkrēti dalībai PROGRAMMĀ un PROJEKTA realizācijai: sagatavot nepieciešamo tehnisko dokumentāciju, saņemt pozitīvu atzinumu no ALTUM par tehnisko dokumentāciju un pieteikties atbalsta (granta, aizdevuma, garantijas) saņemšanai ALTUM. Iepriekš minētā uzdevuma sakarā izdarīt visas nepieciešamās darbības, kā arī parakstīt visus nepieciešamos dokumentus dzīvokļu īpašnieku vārdā, tajā skaitā slēgt līgumus un parakstīt ar tiem saistītos darījuma dokumentus un veikt šo līgumu izpildi.
3. Pilnvarot AS "Olaines ūdens un siltums", reģ.nr. 50009182001, dzīvokļu īpašnieku vārdā veikt piegādātāja (būvkomersanta, autoruzrauga, būvuzrauga vai citu piegādātāju) atlasi atklātā, pārredzamā, samērīgā un nediskriminējošā procedūrā, ievērojot MK noteikumus noteikto un ALTUM norādījumus, kā arī informēt dzīvokļu īpašniekus par atlases rezultātiem. Iepriekš minētā uzdevuma

sakarā izdarīt visas nepieciešamās darbības, kā arī kā arī parakstīt visus nepieciešamos dokumentus dzīvokļu īpašnieku vārdā.

4. Pilnvarot AS "Olaines ūdens un siltums", reģ.nr. 50009182001, pēc piegādātāju (būvkomersanta, autoruzrauga, būvuzrauga vai citu piegādātāju) atlases, pieteikties finansējumam pie finansētāja.

No visiem dzīvokļu īpašniekiem:

Balsojums par aptaujā iekļautajiem jautājumiem

Balsojums:	Par	40	Preč	1
-------------------	------------	-----------	-------------	----------

Balsojums par logu nomaiņu dzīvokļa īpašumā

Balsojums:	Par	19	Preč	22
-------------------	------------	-----------	-------------	-----------

Aptaujā piedalījās 43 (četrdesmit trīs) no 60 (sešdesmit) dzīvokļu īpašniekiem. Par lēmuma pieņemšanu ir balsojuši 40 (četrdesmit) dzīvokļu īpašnieki, 2 (divas) anketas atzītas par nederīgām, bet pret lēmuma pieņemšanu balsojis 1 (viens) dzīvokļu īpašnieks.

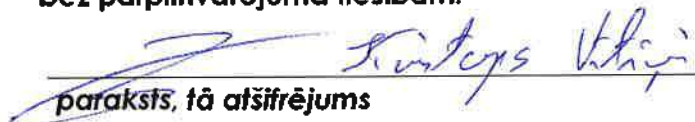
Saskaņā ar balsošanas rezultātiem, par iesniegto lēmuma projektu nobalsojuši 66,66 % no dzīvokļu īpašnieku kopējā skaita, līdz ar to, iepriekšminētais lēmums ir pieņemts un ir saistošs visiem dzīvokļu īpašniekiem.

ATBILDĪGĀ PERSONA/ ATBILDĪGĀS PERSONAS pārstāvis AS "Olaines ūdens un siltums", reģ.nr. 50009182001, projektu vadītājs, Kristaps Vītiņš pilnvara Nr.1.-3/643 no 12.08.2016 ar savu parakstu apliecina, ka:

- dzīvokļu īpašnieku atsevišķo lēmumu pieņemšanas procesā ievērotas saistošo normatīvo aktu prasības;
- ir pārbaudījis dzīvokļu īpašnieku īpašumtiesības apliecinošos dokumentus;
- visa viņa sniegtā informācija ir patiesa, precīza un pilnīga.


paraksts, tā atšifrējums

Parakstoties pilnvarotās personas AS "Olaines ūdens un siltums", reģ.nr. 50009182001, pārstāvis, projektu vadītājs, Kristaps Vītiņš pilnvara Nr.1.-3/643 no 12.08.2016 apliecina, ka ir izpatis daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Zemgales iela 28, Olaine, Olaines novadā, dzīvokļu īpašnieku aptaujā Nr. 78, kas notika no 06.08.2019. līdz 20.09.2019., lēmumos doto uzdevumu - īstenot energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumus PROGRAMMAS ietvaros, piekrīt veikt uzdevuma izpildei visas nepieciešamās darbības, apzinās pilnvarnieka atbildību atbilstoši Civillikuma 2295. un 2298.pantam un apņemas rīkoties dzīvokļu īpašnieku labā un viņu interesēs, kā arī saprot, ka pilnvarojums izdots bez pārpilnvarojuma tiesībām.


paraksts, tā atšifrējums

ПОДАКТО
НОПЧ

Zemgale - 28

Latvijas PSR

Jūrmalas pilsētas

darbālaužu deputātu Padomes izpildu komiteja

Tehniskās inventarizācijas birojs

INVENTARIZĀCIJAS LIETA № _____

RĪGAS RAJ., OLAINES

LENIŅA

ielā | prosp. № *28*

kvalt. _____ grupa Nr. _____ grunts Nr. _____

balvās - 5.10

Namīpašuma kartīte

Карточка на домовладение

Celtnu īpašnieku un lietotāju kategorija Категория владельцев и пользователей строений	Namīpašuma adrese Адрес домовладения <div style="text-align: center; font-size: 1.2em;"> <i>Leņina</i> № <i>28</i> </div>	Grupa (kvartāls) Группа (квартал) Grunts (fonds) Грунт (фонд) Pilsēta Город Rajons Район Kartīte sastādīta Карточка составлена 19 <i>69</i> . g./г. <i>7. VII.</i>	<div style="border: 2px solid purple; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;"> NORAKSTS Копия </div>
---	--	---	--

I Uz zemes gabala atrodošos celtnu īpašnieki

Владельцы строений, находящиеся на земельном участке

Celtnu № р/с р/а № стро- ний по плану	Īpašnieka nosaukums Наименование владельца строения	Īpašuma tiesību pamats un nosacījumi (dokumentu nosaukums, datums un Nr.) Вид права пользования (наименование, дата и № документа)
1	<i>Plastmasa pārstādīšanas ceļmalā</i>	

II Uz zemes gabala atrodošos celtnu lietotāji

Пользователи строений, находящиеся на земельном участке

Celtnu № р/с р/а № стро- ний по плану	Lietotāja nosaukums Наименование пользователя строения	Lietošanas tiesību pamats un nosacījumi (dokumentu nosaukums, datums un Nr.) Вид права владения (наименование, дата и № документа)
1	<i>Plastmasa pārstādīšanas ceļmalā</i>	

III Zemes gabala eksplikācija (m²) — Экспликация земельного участка (кв. м)

Ieraksta datums Дата записи	Apbūvētais laukums Застроенная площадь	Neapbūvētais laukums — Незастроенная площадь участка								Visa zemes gabala laukums Площадь всего участ
		pagalms—двор		sakņu dārzs огород	augļu dārzs сад	apstādījumi под насажден.	pārējais laukums прочая площадь	kopā neapbūv. laukums итого незастр. площади		
		bruģēts замощенный	nebruģēts незамощенный							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7. VII. 69	674									

IV Aptirāmais laukums(m²) — Уборочная площадь (кв. м)

Ieraksta datums Дата записи	Ielas teritorija — Территория улицы								Tramvaju josta Трамвайная зона	Pagalms — Двор			Kārpu telpas Лесничная клетка		Gaitenī Коридоры
	braucamā josta проезжая часть			ietves — тротуары				apstādi- jumi насаж- дения		bruģēts замощен- ный	nebruģēts незамощен- ный	apstādījumi насаждения	mūra камен- ная koka деревянная		
	bruģēta замощенная		nebruģēta незамощенная	bruģētas замощенные		nebruģētas незамощенные									
	I kat. I кате- гории	II kat. II ка- тегор.		I kat. I кате- гории	II kat. II ка- тегор.	I kat. I кате- гории	II kat. II ка- тегор.								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Ieraksta datums Дата записи	Celtneš № un līters pēc plāna № или литер строения по плану	Celtneš lietošana Назначение строения	Celtneš lietošana Использование строения	Materiāls — Материал		Stāvu skaits Этаж-ность	Apbūvētais laukums pēc ārējiem izmē-riem m² Застроенная площадь по наружному обмеру кв. м	Augstums Высота
				sienu стен	jumta крыши			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
7. VII. 69.	1	Atb. ēka	pēc uoz.	Kieģeļu	Šiferis	5	592.0	14.00
	pm1	Pagrabis	-	dz. bet.	-	1	(592.0)	2.45
		Balkoniņš - V. st.	-	-	-	-	(148.8)	-
		Pūķu mājas	-	-	-	-	82.0	-
		un pabe.						
				Celtne no 1. korp.			674.0	-

[illegible]

**VI Bruģi, žogi un citas zemes gabalu izbūves
Мощение, заборы и прочие сооружения на участке**

[illegible]

VII Zemes gabala celtnu un izbūvju kopvērtība
Общая стоимость строений и сооружений на участке

Ieraksta datums Дата записи	19__ g./r. "___" ___			19__ g./r. "___" ___		
Nosaukums Наименование	atjaunošanas vērtība восстановит. стоимость	pašreizējā vērtība действит. стоимость	lietotājs пользователь	atjaunošanas vērtība восстановит. стоимость	pašreizējā vērtība действит. стоимость	lietotājs пользователь
1	2	3	4	5	6	7
Pamatceltnes Основное строение	263733	263733	Plastmasa			
Palīgceltnes Вспомогат. строен.	-	-	mašīnādeģi			
Izbūves Сооружения	-	-	uzpilsē			
Kopā: Всего:	263733	263733				

1969 г. г. 7 " III

197 g.r. " "

197 г.г. № _____

Tehnikis inventarizators-Техник инвентаризатор

Kontrollieris-Контролер

Priekšnieks-Начальник

Kopija pareiza

VIII Atzīmes par tekošo pārmaiņu reģistrāciju — Отметки о текущих изменениях

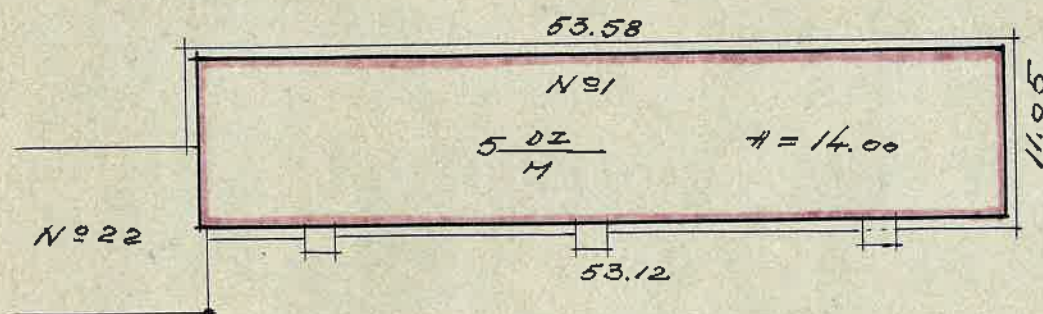
Inventarizācijas plāns — Инвентаризационный план

zemes gabalam OLAINES pilsētas RTGAS rajonā

NORAKSTS
Копия

на земельный _____ участок в гор. _____ района

улица ЛЕНИНА ielā № 28

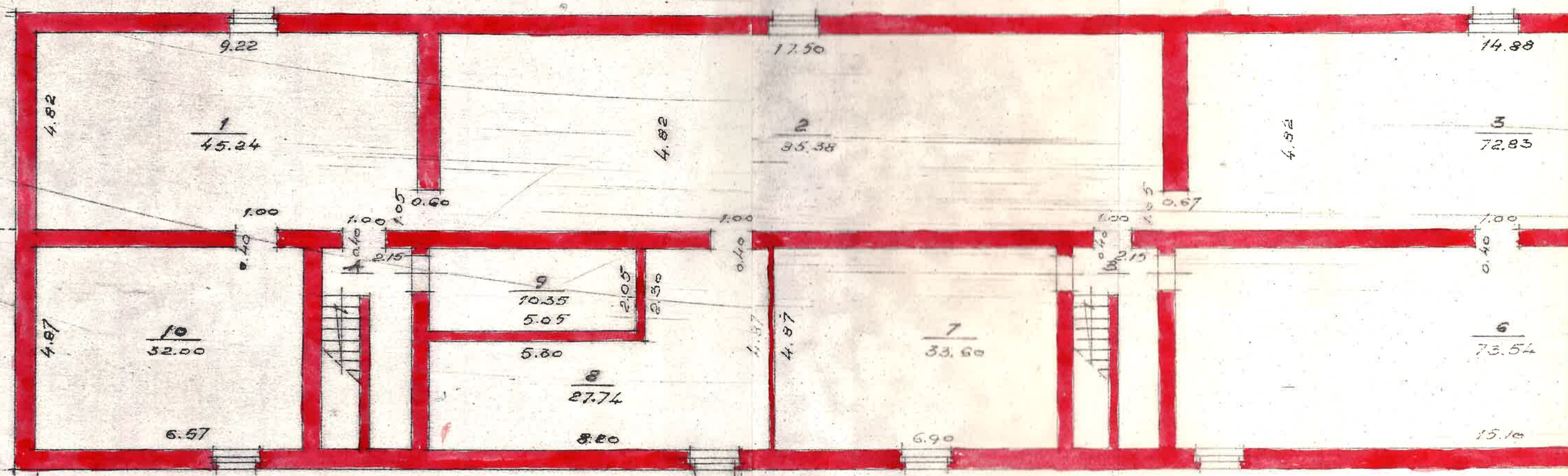


Mērogs
Масштаб 1 : 500

Tehnikis - inventarizators — Техник - инвентаризатор: /./ DARA KUTS /.

Kontrolieris — Контролер: /./ DARA KUTS /.

7. "VII." 1962 g.r.



№ 22

инвентаризатор
Инвентаризатор

Инж.-контролер

Stāva plāns — Поэтажный план

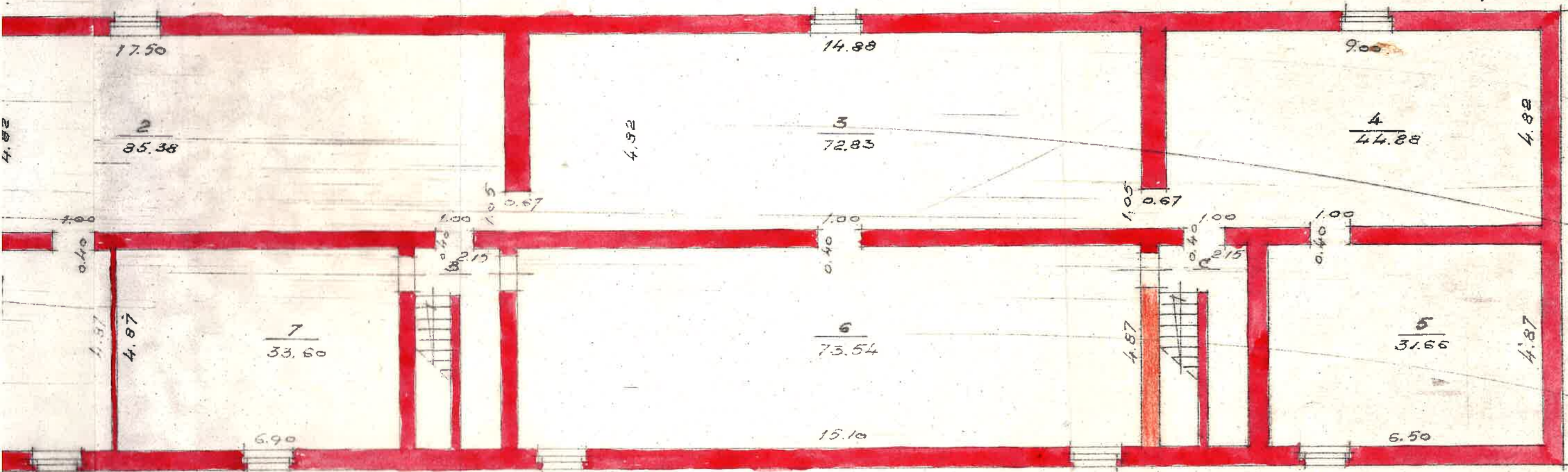
сейчас
строения

город (поселок) OLAINES pilseta (ciema) RIGAS rajonā

УЛИЦА ЛЕНИНА ielā № 28

РАСЧЕТ

Stays-Giam
2.15



inventarizator - Musenmapusamop. J. paron. G.

Rasetajs - Uzdevums: 1. raksts

Kontrollierte-Komplex:

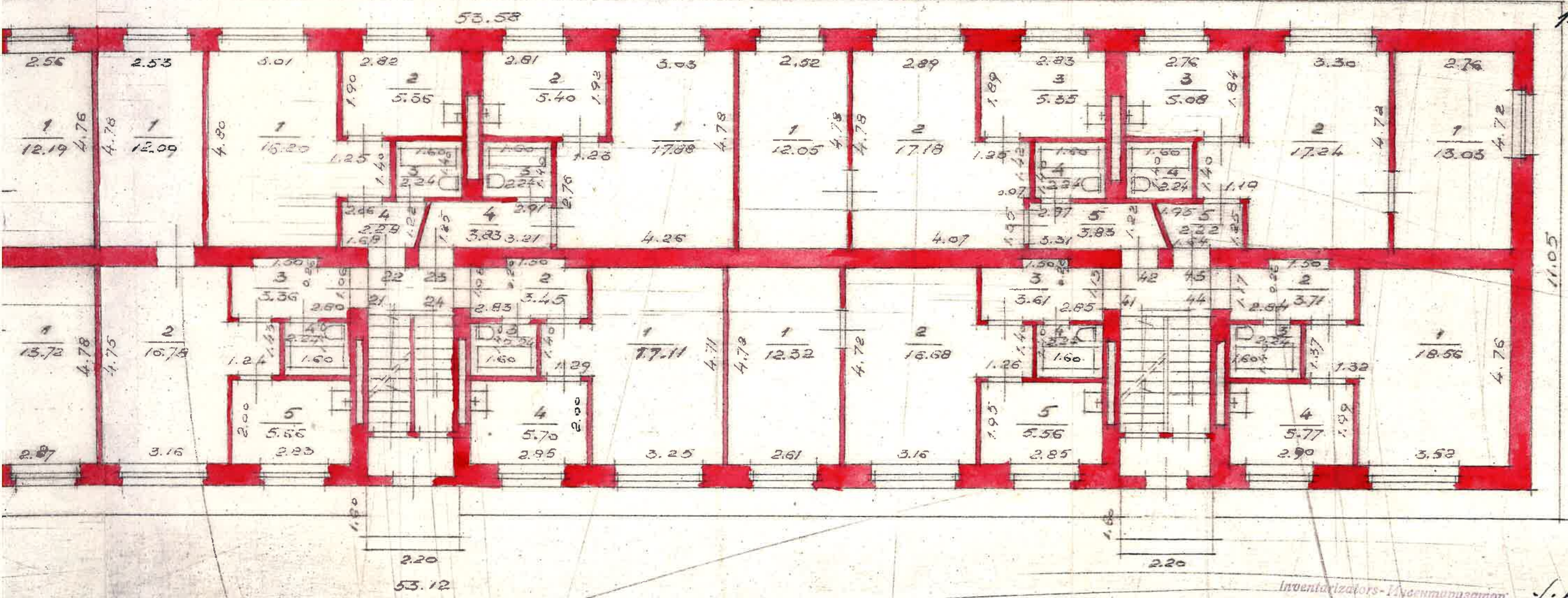
7. " VII. 1969 E. 1/2

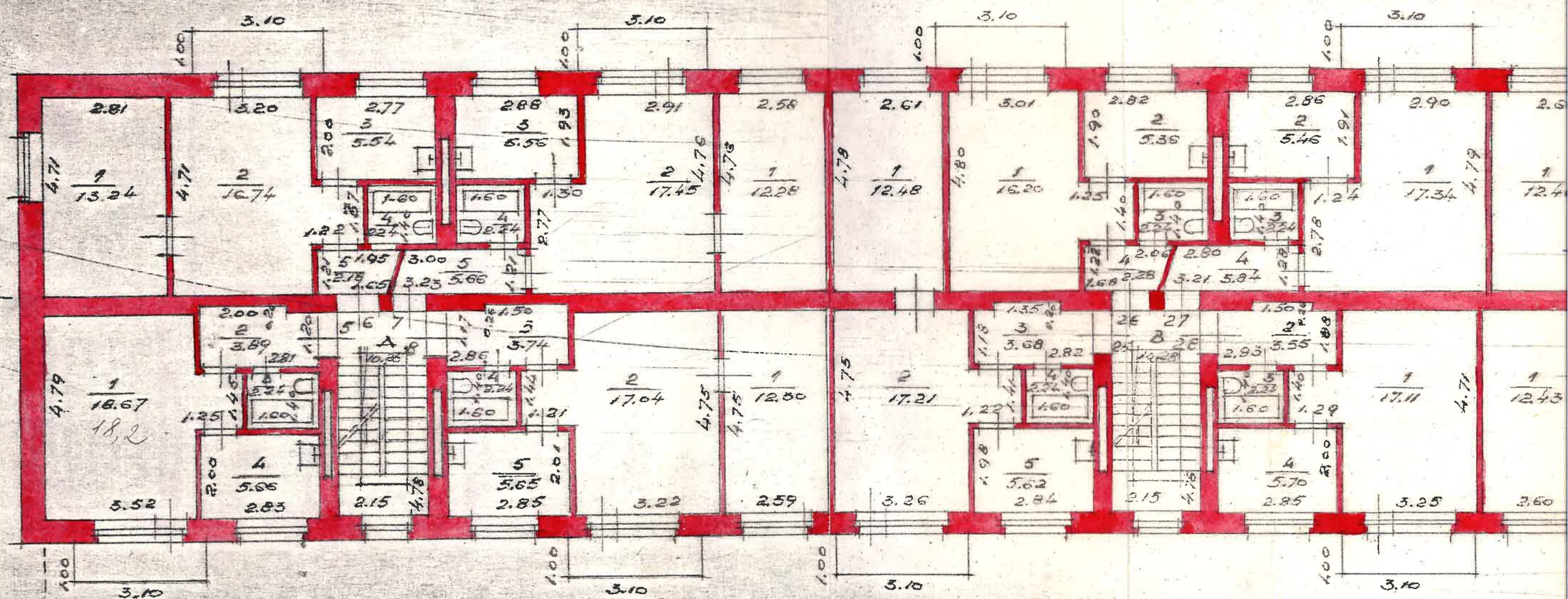
Mērogs 1:500
Мащтаб 1:500

Kopija pareiza : Pffrally

Stāva plāns — Поэтажный план

celtnes / строения: 1
 город (поселок): OLAINES RĪGAS rajons
 улица: L. ENINA iela № 28





инвентаризатор
Инвентаризатор

Инж.-контролер

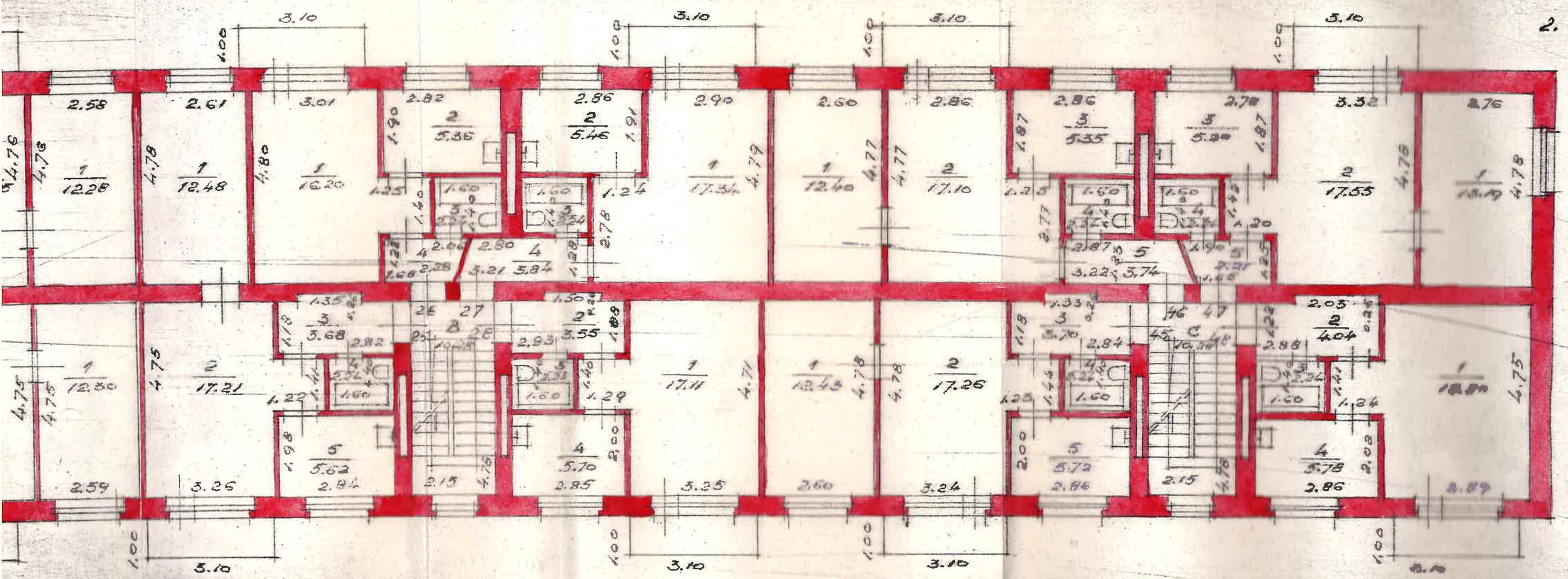
Stāva plans — Поэтажный план

celtnes
apzīmējums

город (поселок) OLAINES, pilseta (ciems) RĪGA, rajons
района

улица LENINA, iela № 28

2. Stāvs-0
H = 2.50



Inventarizators: [Signature]
Rasītājs: [Signature]
Kontrolieris: [Signature]
2. "B" 1969.

Mērogs
Масштаб 1:500

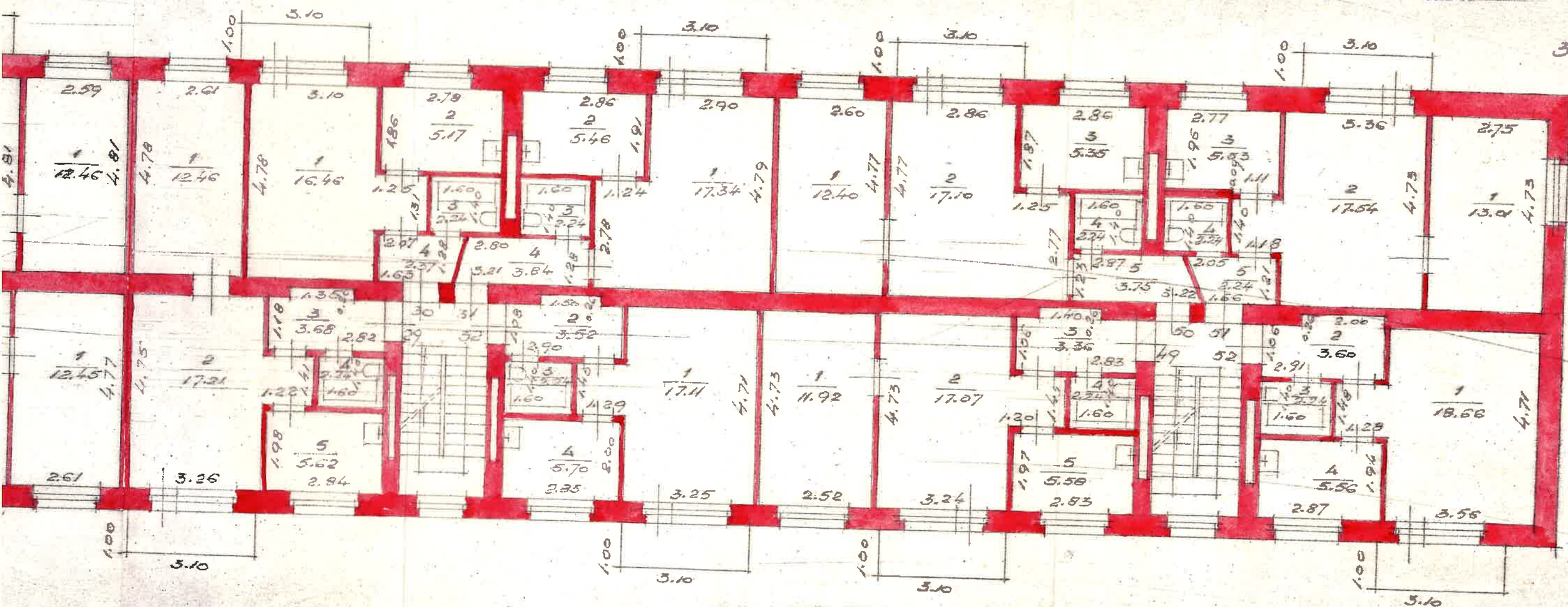
Kopija paraksts: [Signature]

Stāva plāns — Поэтажный план

NORAKSTS
Копия

celtniecības
строительная № 1
pilsēta (ciematā) OLAINES rajonā
район
улица ЛЕНИНА ielā № 28

3. Stāvs-Этаж
H = 2.50



Inventarizators - Инвентаризатор: J. Karanovs
Rasēja - Чертежник: J. Karanovs
Kontrollieris - Контролер: 7. " 1969

Mērogs
Масштаб 1:500

Kopija pareiza, A. Karanovs

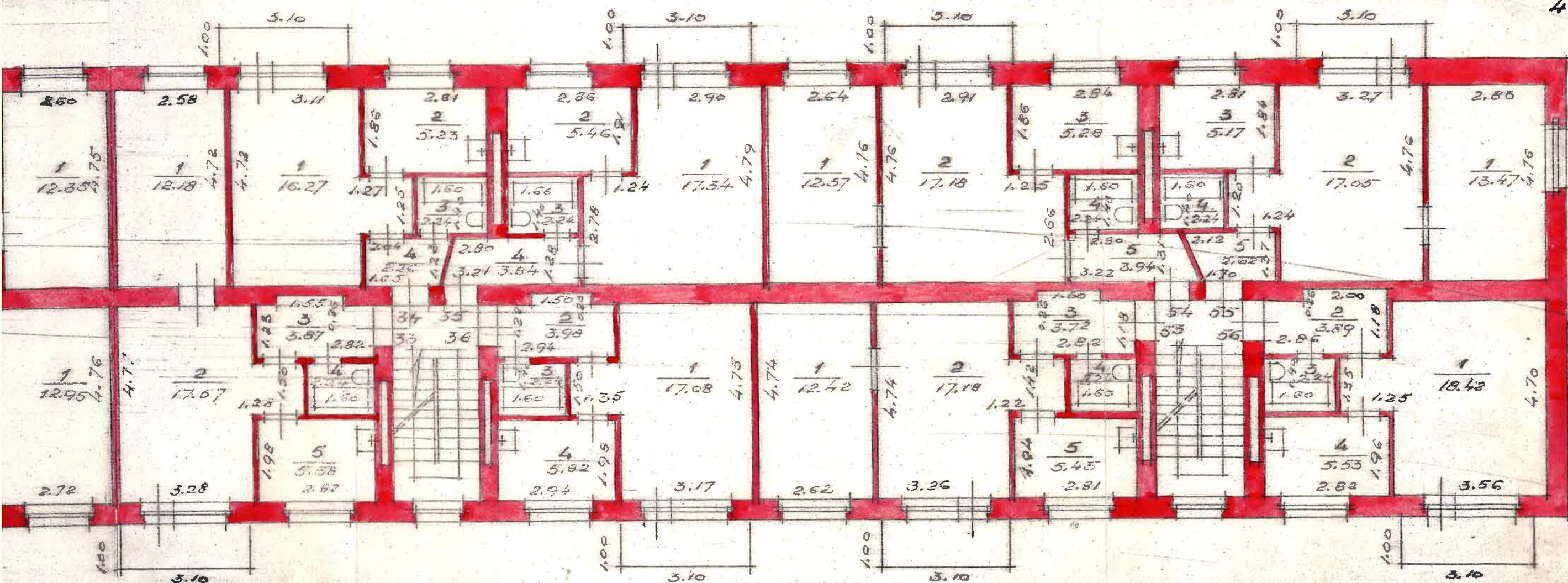
Stāva plāns — Поэтажный план

celtnes
строения № 1

gorods (nossēls) OLAINI pilsētā (ciematā) RĪGAS rajons
район

улица LĒNINA ielā № 28

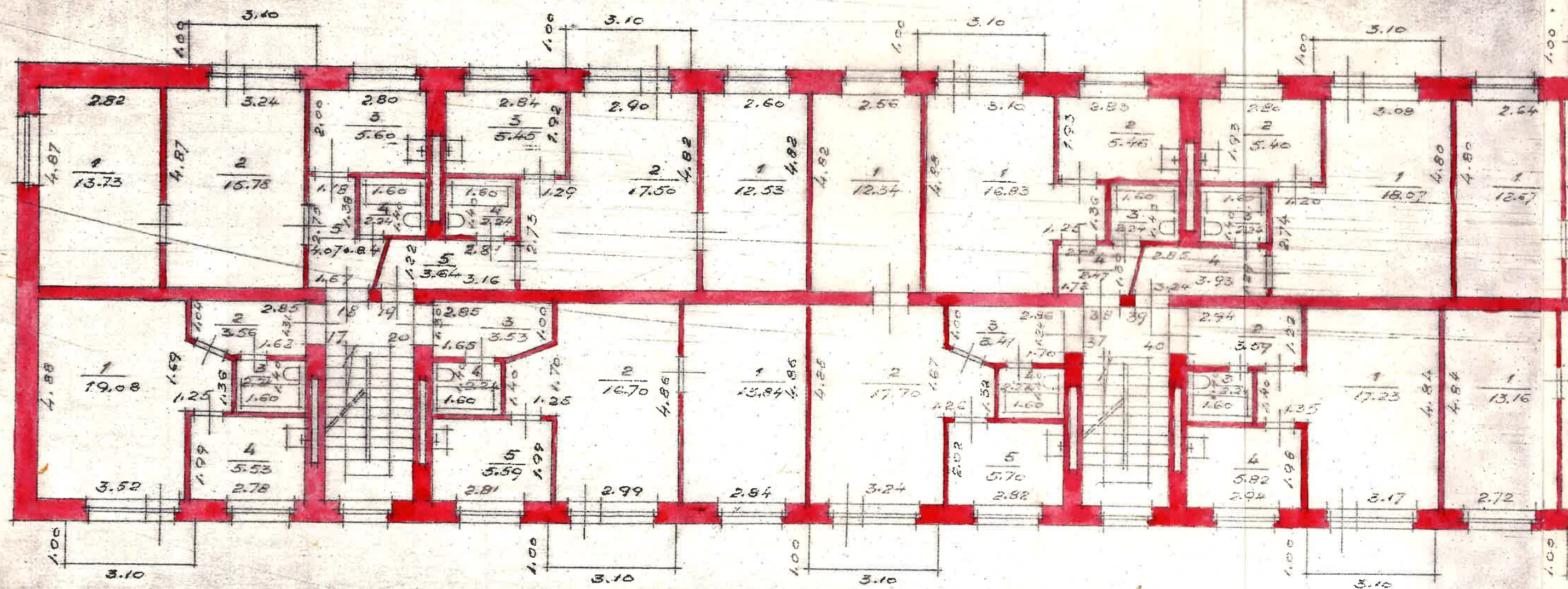
4. Stāvs — Этаж
H = 2.50



inventarizators — Инвентаризатор: /./
Rasēja — Разработчик: /./
Kontrollējs — Контролер: /./
7. "VII" 1969. g.

Mērogs
Масштаб 1:500

Arh. darbs: R. P. P. P.



инвентаризатор
Инвентаризатор

Инж.-контролер

Stāva plāns — Поэтажный план

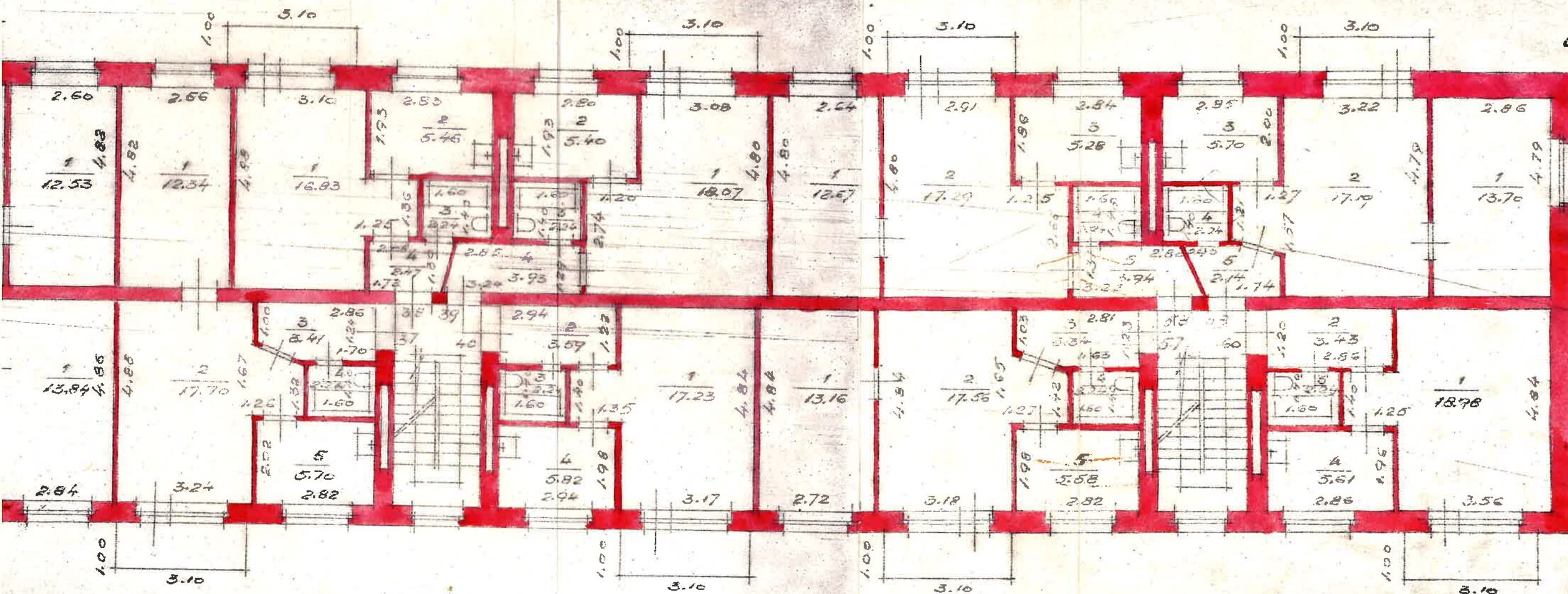
NORAKSTS
Копия

celtnes
grupos Nr. 1

город (поселок) OLBIŅI ciemata (ciematā) Rīga rajons
район

улица LĒNINA iela № 23

5. Stāvs-Этаж
H = 2.50



Inventarizators - Inventarizators: J. Paranočs
Rasēja - Rasēja: J. Paranočs
Kontrollieris - Kontrolieris: J. Paranočs
7. VII. 1969. g.

Mērogs
Масштаб 1:500

Kopija pareiza: P. P. P. P.

Plāna eksplikācija Экспликация плана

CELĒNEI
СТРОЕНИЯ № 1

NORAKSTS
Копия

Objekta
адрес
Līgas
Līnija

Pilsēta
Город Olaine

Grupa
Группа

№ 28 ielā №

Grunts
Грунт

Izstrādātāja datums Лист число	Stāvu Этаж	Dzīvokļu vai telpu № № квартиры или помещения	Istabu № № комнат	Istabu nosaukumi Наименования комнат	Tumša, rustumša Темная, полутемная	Faktiskā istabu izlieto- šana Фактическое исполь- зование комнат	Laukums pēc iekšējiem izmēriem m² Площадь по внутр. обмеру в м²					Istabu iekš. augstums по grīdai līdz griestiem Высота комнат от пола до потолка
							derīgais kopā общ. полезн.	no tā в том числе				
								apdzivo- tais жилая			palīg- laukums служеб- ная	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
I. c. f. Pār.	-		1	Pārvaldes	Pārvaldes		45.24				45.24	2.15
			2	"	"	"	85.38				85.38	
			3	"	"	"	72.83				72.83	
			4	"	"	"	44.88				44.88	
			5	"	"	"	31.66				31.66	
			6	"	"	"	73.54				73.54	
			7	"	"	"	33.60				33.60	
			8	"	"	"	27.74				27.74	
			9	"	"	"	10.35				10.35	
			10	"	"	"	32.00				32.00	
				Pārvaldes kopā:			457.22				457.22	
II	1			I. stāvs								
				darb. №1								
			1	darb. t. gaisa	darb. t. gaisa	18.67	18.67				2.50	
			2	gaisa t. t.	"	3.89				3.89		
			3	Vannas t.	"	2.24				2.24		
		4	virtuve gaisa	"	5.66				5.66			
				darb. №1 kopā:			30.46	18.67			11.79	

Inventarizators
Инвентаризатор

Inžen-kontrolieris
Инж.-контролер

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
						Driv. №2						
I	2	1	Latv. gaišs pēc uz.			13.21	13.21				2.50	
		2	-- -- --			15.39	15.39					
		3	Virtue -- --			5.31				5.31		
		4	Vannast. tums --			2.24				2.24		
		5	Gait. -- --			3.86				3.86		
						Driv. №2 kopā:	40.01	28.60		11.41		
						Driv. №3						
"	3	1	Latv. gaišs pēc uz.			12.19	12.19					"
		2	-- -- --			17.71	17.71					
		3	Virtue -- --			5.42				5.42		
		4	Vannast. tums --			2.24				2.24		
		5	Gait. -- --			3.63				3.63		
						Driv. №3 kopā:	41.19	29.90		11.29		
						Driv. №4						
"	4	1	Latv. gaišs pēc uz.			13.72	13.72					"
		2	-- -- --			16.09	16.09					
		3	Gait. tums --			3.53				3.53		
		4	Vannast. -- --			2.24				2.24		
		5	Virtue gaišs --			5.81				5.81		
						Driv. №4 kopā:	41.39	29.81		11.58		
						Driv. №21						
"	21	1	Latv. gaišs pēc uz.			12.09	12.09					"
		2	-- -- --			16.78	16.78					
		3	Gait. tums --			3.36				3.36		
		4	Vannast. -- --			2.24				2.24		
		5	Virtue gaišs --			5.66				5.66		
						Driv. №21 kopā:	40.13	28.87		11.26		
						Driv. №22						
"	22	1	Latv. gaišs pēc uz.			16.20	16.20					"
		2	Virtue -- --			5.36				5.36		
		3	Vannast. tums --			2.24				2.24		

Inventarizators
Инвентаризатор

/s. parandis/

Inžen.-kontrolieris
Инж.-контролер

/s. parandis/

Група
Група

Grants
Грунт

lelā № 28

Инжен-контролер
Инж.-контролер

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
						Bar. № 42						
I	42	1	Bar. t. gain	hč ug.	12.05	12.05						2.50
		2	- - -	- - -	17.18	17.18						
		3	Virtue	- - -	5.35						5.35	
		4	Vannest. form	- - -	2.24						2.24	
		5	Qait.	- - -	3.83						3.83	
					Bar. № 42 kopē:	40.65	29.23				11.42	
					Bar. № 43							
"	43	1	Bar. t. gain	hč ug.	13.03	13.03						"
		2	- - -	- - -	17.24	17.24						
		3	Virtue	- - -	5.08						5.08	
		4	Vannest. form	- - -	2.24						2.24	
		5	Qait.	- - -	2.22						2.22	
					Bar. № 43 kopē:	39.81	30.27				9.54	
					Bar. № 44							
"	44	1	Bar. t. gain	hč ug.	18.56	18.56						"
		2	Qait. form	- - -	3.71						3.71	
		3	Vannest.	- - -	2.24						2.24	
		4	Virtue gain	- - -	5.77						5.77	
					Bar. № 44 kopē:	30.28	18.56				11.72	
					I. slāns kopē:	428.26	294.10				134.16	
					II. slāns							
					Bar. № 5							
I	5	1	Bar. t. gain	hč ug.	18.67	18.67						2.50
		2	Qait. form	- - -	3.89						3.89	
		3	Vannest.	- - -	2.24						2.24	
		4	Virtue gain	- - -	5.66						5.66	
					Bar. № 5 kopē:	30.46	18.67				11.79	
					Bar. № 6							
"	6	1	Bar. t. gain	hč ug.	13.24	13.24						"
		2	- - -	- - -	16.74	16.74						

Inventarizators
Инвентаризатор

/ s. poras b.f.

Inžen.-kontrolieris
Инж.-контролер

/ s. poras b.f.
R. J. Kall

Plāna eksplikācija Экспликация плана

CELTNĒI
СТРОЕНИЯ №

NORAKSTS
Копия

Rajons
Район

Līga
Линия

Pilsēta
Город

Olaine

Grupa
Группа

no yamie

ielā №

28

Grants
Грунт

Iekārsta datums Дата записи	Stāvs Этаж	Dzīvokļa vai telpu № № квартир или помещений	Istaba № № комнат	Istabu nosaukumi Наименования комнат	Tumša, rustumša Темная, полутемная	Faktiskā istabu izlieto- šana Фактическое исполь- зование комнат	Laukums pēc iekšējiem izmēriem m² Площадь по внутр. обмеру в м²					Istabu iekš. augstums no grīdas līdz griestiem Высота комнат от пола до потолка
							derīgais kopā общ. полезн.	no tā в том числе				
								apdzīvo- tais жилая			palīg- laukums служеб- ная	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	6	3		Virtuve gaišs pāris			5.54				5.54	2.50
			4	Vanņist. tumsa			2.24			2.24		
			5	Ģaišt. -r			2.18			2.18		
			Kopā № 6 korp.: 39.94						29.98		9.96	
			Kopā № 7									
7	1	1	Korid. t. gaišs pāris			12.28	12.28					
		2	-r	-r	-r	17.45	17.45					
		3	Virtuve -r	-r	5.56			5.56				
		4	Vanņist. tumsa	-r	2.24			2.24				
		5	Ģaišt. -r	-r	3.78			3.78				
Kopā № 7 korp.: 41.31						29.73		11.58				
Kopā № 8												
8	1	1	Korid. t. gaišs pāris			12.30	12.30					2.50
		2	-r	-r	-r	17.04	17.04					
		3	Ģaišt. tumsa	-r	3.74			3.74				
		4	Vanņist. -r	-r	2.24			2.24				
		5	Virtuve gaišs	-r	5.65			5.65				
Kopā № 8 korp.: 40.97						29.34		11.63				

Inventarizators
Инвентаризатор

Inžen-kontrolieris
Инж.-контролер

Plāna eksplikācija Экспликация плана

CELĒTNEI
СТРОЕНИЯ №

NORAKSTS
Копия

Rajons
Район

Pilsēta
Город

Grupa
Группа

no yamie

ielā №

Grunts
Грунт

Izstrādātāja datums Дата изм.	Stāvu Этаж	Dzīvokļa vai telpu № № квартир или помещений	Istabu № № комнат	Istabu nosaukumi Наименования комнат	Tumša, rustumša Темная, полутемная	Faktiskā istabu izlieto- šana фактическое исполь- зование комнат	Laukums pēc iekšējiem izmēriem m² Площадь по внутр. обмеру в м²					Istabu iekš. augstums по grīdai līdz griestiem Высота комнат от пола до потолка
							derīgais kopā общ. полезн.	no tā в том числе				
								apdzivo- tais жилая			palig- laukums служеб- ная	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
						Дар. № 46						
	II	46	1	Верт. f. gaišs p.c. uz.			12.40	12.40				2.50
			2	- " -	- " -		17.10	17.10				
			3	Vertik. - " -	- " -		5.35				5.35	
			4	Vannast. tumsa	- " -		2.24				2.24	
			5	Gaišs.	- " -		3.74				3.74	
				Дар. № 46 kopā:			40.83	29.50			11.33	
				Дар. № 47								
	"	47	1	Верт. f. gaišs p.c. uz.			13.19	13.19				"
			2	- " -	- " -		17.55	17.55				
			3	Vertik. - " -	- " -		5.20				5.20	
			4	Vannast. tumsa	- " -		2.24				2.24	
			5	Gaišs.	- " -		2.21				2.21	
				Дар. № 47 kopā:			40.39	30.74			9.65	
				Дар. № 48								
	"	48	1	Верт. f. gaišs p.c. uz.			18.80	18.80				"
			2	Gaišs. tumsa	- " -		4.04				4.04	
			7	Vannast. - " -	- " -		2.24				2.24	
			4	Vertik. gaišs	- " -		5.78				5.78	
				Дар. № 48 kopā:			30.86	18.80			12.06	

Inventarizators
Инвентаризатор

Izžen-kontrolieris
Ижн.-контролер

			II. stāns kopā:	430.90	296.79		134.11	
			III. stāns					
			Det. № 9					
II	9	1	Det. t. gaišs pēc uz.	18.01	18.01			2.50
		2	Gait. tums	-	3.86		3.86	
		3	Vannest. -	-	2.24		2.24	
		4	Virtuve gaišs	-	5.47		5.47	
			Det. № 9 kopā:	29.53	18.01		11.57	
			Det. № 10					
"	10	1	Det. t. gaišs pēc uz.	13.43	13.43			"
		2	-	-	15.94		15.94	
		3	Virtuve -	-	5.39		5.39	
		4	Vannest. tums	-	2.24		2.24	
		5	Gait. -	-	3.90		3.90	
			Det. № 10 kopā:	40.90	29.37		11.53	
			Det. № 11					
"	11	1	Det. t. gaišs pēc uz.	12.46	12.46			"
		2	-	-	14.77		14.77	
		3	Virtuve -	-	5.62		5.62	
		4	Vannest. tums	-	2.24		2.24	
		5	Gait. -	-	7.00		7.00	
			Det. № 11 kopā:	42.09	27.33		14.86	
			Det. № 12					
"	12	1	Det. t. gaišs pēc uz.	12.45	12.45			2.50
		2	-	-	16.96		16.96	
		3	Gait. tums	-	3.79		3.79	
		4	Vannest. -	-	2.24		2.24	
		5	Virtuve gaišs	-	5.74		5.74	
			Det. № 12 kopā:	41.18	29.41		11.77	

Inventarizators
Инвентаризатор

/paraksts/

Inžen.-kontrolēris
Инж.-контролер

/paraksts/

Plāna eksplikācija Экспликация плана

CELĒNEI
СТРОЕНИЯ №

NORAKSTS
Копия

Rajons
Район

Rīgas

Pilsēta
Город

Olaine

Grupa
Группа

по улице

Leņina

ielā №

28

Grunts
Грунт

Ieraksta datums Дата записи	Stāvu Этажи	Dzīvokļu vai telpu № № квартир или помещений	Istabu № № комнат	Istabu nosaukumi Наименования комнат	Tumša, pustumša Темная, полутемная	Faktiskā istabu izlieto- šana Фактическое использо- вание комнат	Laukums pēc iekšējiem izmēriem m² Площадь по внутр. обмеру в м²					18
							derīgais kopā общ. полезн.	no tā в том числе				
								apdzīvo- tais жилая			poliģ- laukums служеб- ная	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	18
						Det. № 29						
	III	29	1	Det. t.	gais. p. c. m.		12.46	12.46				2.50
			2	- " -	- " -		17.21	17.21				
			3	gais. t.	h. m.	- " -	3.68				3.68	
			4	Van. t.	- " -	- " -	2.24				2.24	
			5	Virtane	gais.	- " -	5.62				5.62	
						Det. № 29 kopā:	41.21	29.67			11.54	
						Det. № 30						
	"	30	1	Det. t.	gais. p. c. m.		16.46	16.46				"
			2	Virtane	- " -	- " -	5.17				5.17	
			3	Van. t.	h. m.	- " -	2.24				2.24	
			4	gais.	- " -	- " -	2.37				2.37	
						Det. № 30 kopā:	26.24	16.46			9.78	
						Det. № 31						
	"	31	1	Det. t.	gais. p. c. m.		17.34	17.34				2.50
			2	Virtane	- " -	- " -	5.46				5.46	
			3	Van. t.	h. m.	- " -	2.24				2.24	
			4	gais.	- " -	- " -	3.84				3.84	
						Det. № 31 kopā:	28.88	17.34			11.54	

Inventarizators
Инвентаризатор

Inžen-kontrolieris
Инж.-контролер

				Дир. № 32					
32	1	Дир.т. гайс	пс уз.	17.11	17.11			2.50	
	2	Гайт. торма	-	3.52			3.52		
	3	Ваннаст.	-	2.24			2.24		
	4	Виртае гайс	-	5.70			5.70		
				Дир. № 32 коп:	28.57	17.11		11.46	
				Дир. № 49					
49	1	Дир.т. гайс	пс уз.	11.92	11.92				
	2	-	-	17.07	17.07				
	3	Гайт. торма	-	3.36			3.36		
	4	Ваннаст.	-	2.24			2.24		
	5	Виртае гайс	-	5.58			5.58		
				Дир. № 49 коп:	40.17	28.99		11.18	
				Дир. № 50					
50	1	Дир.т. гайс	пс уз.	12.40	12.40				
	2	-	-	17.10	17.10				
	3	Виртае	-	5.35			5.35		
	4	Ваннаст. торма	-	2.24			2.24		
	5	Гайт.	-	3.75			3.75		
				Дир. № 50 коп:	40.84	29.50		11.34	
				Дир. № 51					
51	1	Дир.т. гайс	пс уз.	13.01	13.01				
	2	-	-	17.54	17.54				
	3	Виртае	-	5.53			5.53		
	4	Ваннаст. торма	-	2.24			2.24		
	5	Гайт.	-	2.24			2.24		
				Дир. № 51 коп:	40.56	30.55		10.01	
				Дир. № 52					
52	1	Дир.т. гайс	пс уз.	18.66	18.66				
	2	Гайт. торма	-	3.60			3.60		
	3	Ваннаст.	-	2.24			2.24		
	4	Виртае гайс	-	5.56			5.56		
				Дир. № 52 коп:	30.06	18.66		11.40	

Inventarizators
Инвентаризатор

J. paraus

Inžen.-kontrolieris
Инж.-контролер

J. paraus
R. R. R.

Rajons
Район

по ул

Ierak
datu
Dat
zapi

19. lip.

Plāna eksplikācija Экспликация плана

NORAKSTS
Копия

CELTNEI
СТРОЕНИЮ № 1

Rajons
Район

Līgat

Pilsēta
Город

Olaine

Grupa
Группа

по улице

Līgat

ielā №

28

Grunts
Грунт

Ieraksta datums Дата записи	Stāvu Этажи	Dzīvokļu vai telpu № № квартир или помещений	Istabu № № комнат	Istabu nosaukumi Наименования комнат	Tumša, rustmša Темная, полутемная	Faktiskā istabu izlieto- šana Фактическое использо- вание комнат	Laukums pēc iekšējiem izmēriem m² Площадь по внутр. обмеру в м²					Istabu iekš. augstums по грядас' līdz griestiem Высота комнат от пола до потолка
							derīgais kopā общ. полезн.	no tā в том числе				
								apdzivo- tais жилая			palīg- laukums служеб- ная	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				III. stāvs kopā:			430.28	292.30			137.98	
						IV. stāvs						
						Dzīv. № 13						
IV	13	1		Dzīv. t. gaišā	hē uz.		18.01	18.01				2.50
		2		Gaiš. t.	hē uz.	-	3.86				3.86	
		3		Vannas t.	-	-	2.24				2.24	
		4		Vertne	gaišā	-	5.47				5.47	
				Dzīv. № 13 kopā:			29.58	18.01			11.57	
						Dzīv. № 14						
"	14	1		Dzīv. t. gaišā	hē uz.		13.09	13.09				"
		2		-	-	-	15.33	15.33				
		3		Vertne	-	-	5.38				5.38	
		4		Vannas t.	hē uz.	-	2.24				2.24	
		5		Gaiš. t.	-	-	3.76				3.76	
				Dzīv. № 14 kopā:			39.80	28.42			11.38	
						Dzīv. № 15						
"	15	1		Dzīv. t. gaišā	hē uz.		12.35	12.35				"
		2		-	-	-	17.30	17.30				
		3		Vertne	-	-	5.34				5.34	
		4		Vannas t.	hē uz.	-	2.24				2.24	

Inventarizators
Инвентаризатор

Inžen-kontrolieris
Инж.-контролер

IV	15	5	Qait.	turno	100 uz.	3.64			3.64	2.50
			Der. N° 15 kapā:			40.87	29.65		11.22	
			Der. N° 16							
"	16	1	Der. t.	gaiso	100 uz.	12.95	12.95			"
		2	- " -	- " -	- " -	15.77	15.77			
		3	Qait.	turno	- " -	3.83			3.83	
		4	Vannast.	- " -	- " -	2.24			2.24	
		5	Virtue	gaiso	- " -	5.58			5.58	
			Der. N° 16 kapā:			40.37	28.72		11.65	
			Der. N° 33							
"	33	1	Der. t.	gaiso	100 uz.	12.18	12.18			"
		2	- " -	- " -	- " -	17.57	17.57			
		3	Qait.	turno	- " -	3.87			3.87	
		4	Vannast.	- " -	- " -	2.24			2.24	
		5	Virtue	gaiso	- " -	5.58			5.58	
			Der. N° 33 kapā:			41.44	29.75		11.69	
			Der. N° 34							
"	34	1	Der. t.	gaiso	100 uz.	16.27	16.27			"
		2	Virtue	- " -	- " -	5.23			5.23	
		3	Vannast.	turno	- " -	2.24			2.24	
		4	Qait.	- " -	- " -	2.26			2.26	
			Der. N° 34 kapā:			26.00	16.27		9.73	
			Der. N° 35							
"	35	1	Der. t.	gaiso	100 uz.	17.34	17.34			"
		2	Virtue	- " -	- " -	5.46			5.46	
		3	Vannast.	turno	- " -	2.24			2.24	
		4	Qait.	- " -	- " -	3.84			3.84	
			Der. N° 35 kapā:			28.88	17.34		11.54	
			Der. N° 36							
"	36	1	Der. t.	gaiso	100 uz.	17.08	17.08			"
		2	Qait.	turno	- " -	3.98			3.98	
		3	Vannast.	- " -	- " -	2.24			2.24	

Inventarizators
Инвентаризатор

J. paraus

Inžen.-kontrolieris
Инж.-контролер

J. paraus
R. Rofsky

Plana eksplikācija Экспликация плана

NORAKSTS
Копия

CELTNĒI
СТРОЕНИЯ №

Rajons
Район

Rīga
Рига

Pilsēta
Город

Olaine

Grupa
Группа

по улице

ielā №

28

Grunts
Грунт

Ieraksta datums Дата записи	Stāvs Этаж	Dzīvokļa vai telpu № № квартиры или помещения	Istaba № № комнат	Istabu nosaukumi Наименования комнат	Tumša, pūstumsa Темная, потусневшая	Faktiskā istabu izlieto- šana Фактическое использо- вание комнат	Laukums pēc iekšējiem izmēriem m² Площадь по внутр. обмеру в м²					Istabu iekš. augstums по grīdas līdz griestiem Высота комнат от пола до потолка
							derīgais kopā общ. полезн.	no tā в том числе				
								apdzīvo- tais жилая			palīg- laukums служеб- ная	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	IV	36	4	Virtuve	gaiss	lēsums	5.82				5.82	2.50
				Dzīv. № 36 kopā:			29.12	17.08			12.04	
				Dzīv. № 53								
	"	53	1	Dzīv.t.	gaiss	lēsums	12.42	12.42				"
			2	-"-	-"-	-"	17.18	17.18				
			3	Gaist.	tumša	-"	3.72				3.72	
			4	Vanņat.	-"-	-"	2.24				2.24	
			5	Virtuve	gaiss	-"	5.45				5.45	
				Dzīv. № 53 kopā:			41.01	29.60			11.41	
				Dzīv. № 54								
	"	54	1	Dzīv.t.	gaiss	lēsums	12.57	12.57				"
			2	-"-	-"-	-"	17.18	17.18				
			3	Virtuve	-"-	-"	5.28				5.28	
			4	Vanņat.	tumša	-"	2.24				2.24	
			5	Gaist.	-"-	-"	3.94				3.94	
				Dzīv. № 54 kopā:			41.21	29.75			11.46	
				Dzīv. № 55								
	"	55	1	Dzīv.t.	gaiss	lēsums	13.47	13.47				"
			2	-"-	-"-	-"	17.05	17.05				
			3	Virtuve	-"-	-"	5.17				5.17	

Inventarizators
Инвентаризатор

Inžen-kontrolieris
Инж.-контролер

IV	55	4	Vannast. tinnis	pēc uzr.	2.24		2.24	2.50
		5	Qait.	-"-	-"	2.62	2.62	
			Der. N° 55 kopā:			40.55	30.52	10.03
			Der. N° 56					
"	56	1	Der. t. gaišs	pēc uzr.	18.42	18.42		"
		2	Qait. tinnis	-"	3.89		3.89	
		3	Vannast.	-"	-"	2.24	2.24	
		4	Virtuve	gaišs	-"	5.53	5.53	
			Der. N° 56 kopā:			30.08	18.42	11.66
			IV. stāvs kopā:			428.91	293.53	135.38
			V. stāvs					
			Der. N° 17					
V	17	1	Der. t. gaišs	pēc uzr.	19.08	19.08		"
		2	Qait. tinnis	-"	3.56		3.56	
		3	Vannast.	-"	-"	2.24	2.24	
		4	Virtuve	gaišs	-"	5.53	5.53	
			Der. N° 17 kopā:			30.41	19.08	11.33
			Der. N° 18					
"	18	1	Der. t. gaišs	pēc uzr.	13.73	13.73		"
		2	-"	-"	-"	15.78	15.78	
		3	Virtuve	-"	-"	5.60	5.60	
		4	Vannast. tinnis	-"	2.24		2.24	
		5	Qait.	-"	-"	4.07	4.07	
			Der. N° 18 kopā:			41.42	29.51	11.91
			Der. N° 19					
"	19	1	Der. t. gaišs	pēc uzr.	12.53	12.53		2.50
		2	-"	-"	-"	17.50	17.50	
		3	Virtuve	-"	-"	5.45	5.45	
		4	Vannast. tinnis	-"	2.24		2.24	
		5	Qait.	-"	-"	3.64	3.64	
			Der. N° 19 kopā:			41.36	30.03	11.33

Inventarizators
Инвентаризатор

J. parasts

Inžen.-kontrolieris
Инж. контролер

Šfapals

J. parasts

Plana eksplikācija Экспликация плана

CELĒNEI
СТРОЕНИИ № 1

NORAKSTS
Копия

Rajons
Район

Esqas
Lomina

Pilsēta
Город

Olaine

Grupa
Группа

по улице

ielā №

28

Grunts
Грунт

Ieraksta datums Дата записи	Stāvu Этажи	Dzīvokļu vai telpu № № квартир или помещений	Istabu № № комнат	Istabu nosaukumi Наименования комнат	Tumsa, rustumsa Темная, полутемная	Faktiskā istabu izlietošana Фактическое использование комнат	Laukums pēc iekšējiem izmēriem m² Площадь по внутр. обмеру в м²					Istabu iekš. augstums по grīdas līdz griestiem Высота комнат от пола до потолка
							derīgais kopā общ. полез.	no tā в том числе				
								apdzīvotais жилая			palīglaukums служебная	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
						Apdz. № 20						
	5	20	1	Apdz. t.	gaisb	pēc mēr.	13.80	13.80				2.50
			2	- " -	- " -	- " -	16.70	16.70				
			3	gaisb.	h. m. t.	- " -	3.53				3.53	
			4	Varņast.	- " -	- " -	2.24				2.24	
			5	Uzturē	gaisb	- " -	5.59				5.59	
						Apdz. № 20 kopā:	41.86	30.50			11.36	
						Apdz. № 37						
	"	37	1	Apdz. t.	gaisb	pēc mēr.	12.34	12.34				"
			2	- " -	- " -	- " -	17.70	17.70				
			3	gaisb.	h. m. t.	- " -	3.41				3.41	
			4	Varņast.	- " -	- " -	2.24				2.24	
			5	Uzturē	gaisb	- " -	5.70				5.70	
						Apdz. № 37 kopā:	41.39	30.04			11.35	
						Apdz. № 38						
	"	38	1	Apdz. t.	gaisb	pēc mēr.	16.83	16.83				"
			2	Uzturē	- " -	- " -	5.46				5.46	
			3	Varņast.	h. m. t.	- " -	2.24				2.24	
			4	gaisb.	- " -	- " -	2.47				2.47	
						Apdz. № 38 kopā:	27.00	16.83			10.17	

Inventarizators
Инвентаризатор

Inžen-kontrolieris
Инж.-контролер

Plana eksplikācija Экспликация плана

SKATNĀ
СТРОИНИЙ № 2

NORAKSTS
Копия

Rajons
Район

Līga
Лина

Pilsēta
Город

Olaine

Grupa
Группа

Ielā №

28

Crunta
Грунт

по улице

Ieraksta datums Дата записи	Stāvu Этажи	Dzīvokļu vai telpu № № квартир или помещений	Istaba № № комнаты	Istaba nosaukums Наименование комнат	Temša, restumša Темная, полутемная	Faktiskā istabu izlieto- šana Фактическое использо- вание комнат	Laikums pēc iekšējiem izmēriem m² Площадь по внутр. обмеру в м²					Istaba kops, apmērs по габаритам Высота комнат от пола до потолка
							derīgais kopā общ. полез.	no tā в том числе			pali- gaikums служеб- ная	
								apdzīvo- tais жилая				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	I	60	1	Ķer. t. garš	garš	№ 60	18.98	18.98				2.50
			2	Ķer. t. īsa	īsa	---	3.43				3.43	
			3	Kamīna t.	---	---	2.24				2.24	
			4	Virtuve	---	---	5.61				5.61	
				Kopā № 60 kopā:			30.26	18.98			11.28	
				I. stāva kopā:			436.49	301.84			134.65	
				Kopā pa celtni:			3069.28	1478.56			1590.72	
	II	-	A	Korpusa t.	īsa	---	9.57				9.57	2.15
			B	---	---	---	9.57				9.57	
			C	---	---	---	9.57				9.57	
	I-V	-	A	---	garš	---	10.28				10.28	12.50
			B	---	---	---	10.28				10.28	
			C	---	---	---	10.28				10.28	
				Kopā:			59.55				59.55	
				Celtne № 1 kopā:			3128.83	1478.56			1650.27	

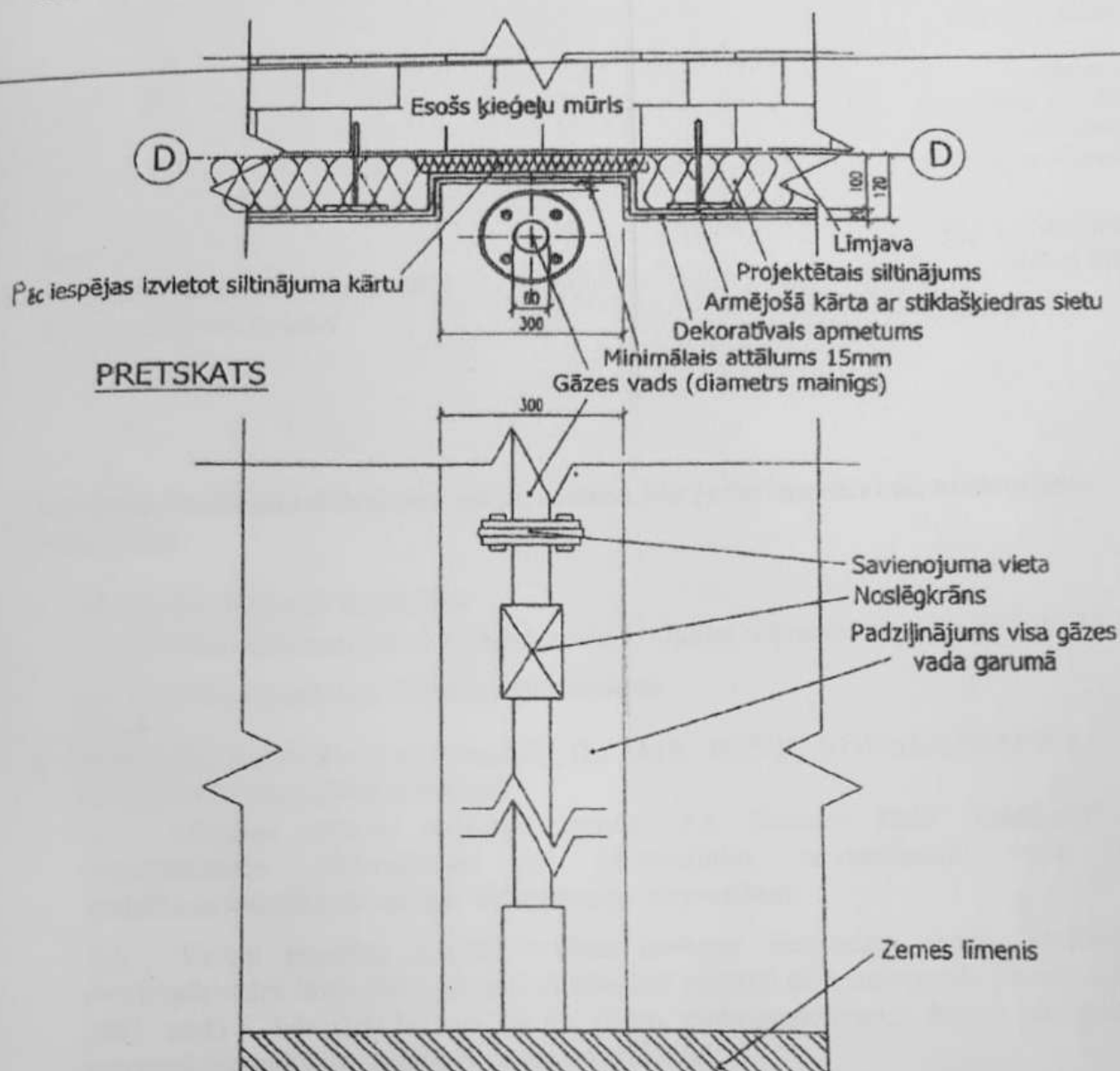
Inventarizators
Инвентаризатор

/paraksts/

Inžen-kontrolieris
Инж.-контролер

/paraksts/ R. J. K. K. K.

ĒKAS FASĀDES SILTINĀŠANA PIE GĀZES VADA IEVADMEZGLA (GRIEZUMS b/m)

**PIEZĪMES:**

Siltinot ēku, gāzesvadus un pievadus nedrīkst iebūvēt; lai to nepieļautu ir divi varianti:

1. VARIANTS – Gāzes ievadmezgls jāpārbūvē, attālinot no sienas līdz 0,5 metru attālumam. Lai to veiktu, jāvēršas AS „Gaso”, Jelgavas iecirknī ar iesniegumu par iepriekšminēto darbu veikšanu vai pie jebkura cita būvkomersanta attiecīgajā jomā, iepriekš to saskaņojot ar AS „Gaso”, Jelgavas iecirknī.
2. VARIANTS – Nepārbūvējot gāzes ievadmezglu, paredzot ap gāzesvadiem nišas. Nišas shēma dota rasējumā. Niša jāveido gar visu gāzesvadu, kas izvietots uz fasādes gan horizontāli, gan vertikāli. Pirms un pēc darbu uzsākšanas izsaukt AS „Gaso”, Jelgavas iecirkņa pārstāvi.

Ja darbu veikšanas apjomos ir paredzēti rakšanas darbi zemāk par 0,3 metri gāzesvadu, gāzes iekārtu un būvju ekspluatācijas aizsargjoslā, jānoslēdz „Vienošanās par zemes darbu izpildes noteikumiem gāzesvadu un gāzes iekārtu aizsargjoslā” AS „Gaso”, Jelgavas iecirknī.

Rīga
03.02.2020 Nr. 30AT00-03/TN-5233
Uz 30.01.2020 Nr. N-4088

SIA US ARHITEKTI
Salvis Stafeckis

Tehniskie noteikumi dzīvojamo māju, dažādu būvju būvniecībai, pārbūvei un novietojuma ierīkošanai

1. OBJEKTA RAKSTUROJUMS

- 1.1. Objekta atrašanās vieta: *Zemgales iela 28, Olaine, Olaines nov. (80090020718)*
- 1.2. Objekta nosaukums: *Dzīvojamās mājas fasāžu vienkāršotā atjaunošana*

2. NORĀDĪJUMI DZĪVOJAMO MĀJU, DAŽĀDU BŪVJU BŪVNICĪBAI, PĀRBŪVEI UN NOVIETOJUMA IERĪKOŠANAI

- 2.1. Objekta izbūves teritorijā, atrodas AS "Sadales tīkls" valdījumā esošas elektroietaisies. Informāciju par elektrolīniju novietojumu varat saņemt saskano.sadalestikls.lv sadaļā "Informācijas pieprasījumi";
- 2.2. Veicot projekta izstrādi ievērot īpašuma lietošanas tiesību ierobežojumus elektropārvades līniju (EPL) aizsargjoslās, kas noteikti ar Aizsargjoslu likuma (pieņemts 1997. gada 5. februārī) 16., 35. un 45. pantu, nodrošinot iespēju brīvai piekļuvei esošo inženierkomunikāciju apkalpei un rekonstrukcijai;
- 2.3. Projektā jābūt ievērotiem noteiktajiem attālumiem starp inženierkomunikācijām, saskaņā ar 30.09.2014. MK noteikumiem Nr. 574 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums"";
- 2.4. Esošām elektroietaisēm jābūt uznestām projektā. Projektā jāizceļ esošo elektroapgādes objektu aizsardzībai un ekspluatācijai noteiktās aizsargjoslas. Minēto aizsargjoslu attēlošanai izmantot attiecīgo kartes mērogu saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 573 "Elektroenerģijas ražošanas, pārvades un sadales būvju būvnoteikumi";
- 2.5. AS "Sadales tīkls" valdījumā esošās kabeļu līnijas, šķērsojumos ar projektējamām inženierkomunikācijām, kas projektētas izbūvei ar atklātās tranšejas metodi, ceļiem un ietvēm paredzēt ievietot kabeļu divpusējās aizsargcaurulēs 750N;
- 2.6. Dzīvojamo māju novietne, ēku un būvju pamati, mūra žogi un citas būves, nedrīkst atrasties tīklu ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijā. Jāievēro 1m attālums no horizontālajiem un vertikālajiem zemtājiem;
- 2.7. Ja izstrādājot projektu nav iespējams ievērot šīs prasības vai ir iespējama 6-20 kV vai 0,4 kV tīklu mehāniska aizskaršana, tad jāparedz to pārvietošana vai pārbūve;
- 2.8. Lai saņemtu Tehniskos noteikumus konkrētas AS "Sadales tīkls" elektroietaisies pārvietošanai, lūdzam iesniegt iesniegumu par elektroapgādes objekta pārvietošanu.

Pamatojoties uz Jūsu iesniegumu tiks izstrādāti atsevišķi Tehniskie noteikumi konkrētas elektroietaisies pārvietošanai vai pārbūvei;

2.9. Veicot darbus ar celšanas mehānismiem 30 m joslā no gaisvadu elektrolīnijas malējā vada ievērot MK noteikumus Nr.982 "Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika";

2.10. Lai ierīkotu jaunu pieslēgumu vai veiktu slodzes izmaiņas projektējamajam objektam, Jums jāiesniedz pieteikums Lietotāja elektrotīkla pieslēgumam vai slodzes izmaiņām. Ātri un ērti to varat izdarīt mūsu klientu portālā www.e-st.lv, izmantojot sadaļu Pieteikumi. Klientu servisa tālrunis uzziņām 8403;

2.11. Būvprojekta dokumentāciju elektroniskā formātā iesniegt portālā saskano.sadalestikls.lv;

2.12. Enerģētikas likuma 23. panta 2. daļa nosaka, ka esošo energoapgādes komersantu objektu pārvietošana (tajā skaitā, aizsardzība un demontāža) pēc pamatotas nekustamā īpašuma īpašnieka prasības veic pats nekustamā īpašuma īpašnieks par saviem līdzekļiem;

2.13. Nosacījumi *derīgi divus gadus* no to izsniegšanas dienas.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

Daļas vadītājs: Rinalds Lāzars

Sagatavoja: *Kristaps Ramma*
Tel. 8403



Akciju sabiedrība "Sadale tīkls"
Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160, Latvija

Klientu serviss
bezmaksas tālrunis: 8403
www.sadalestikls.lv

Rīga
20.03.2020 Nr. 309020-22/**P-19544**

SIA "US ARHITEKTI"
Salvis Stafeckis

AS "Sadale tīkls" saskaņo projektu "**Dzīvojamās mājas fasāžu vienkāršotā atjaunošana Zemgales iela 28, Olaine, Olaines noads.**" ar nosacījumiem:

1. Trīs darba dienas pirms darbu sākuma saņemt darbu atļauju portālā saskano.sadalestikls.lv;
2. Rakšanas darbu elektropārvades līniju aizsargjoslās veikt bez mehānismiem;
3. Pēc izbūves darbu pabeigšanas saņemt AS "Sadale tīkls" atzinumu par objekta gatavību nodošanai ekspluatācijā.

Elektroietaišu ekspluatācijas inženieris (S)

Vadlens Dukulis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

Saskaņojums Rīgā

2020. gada 4. februāris

Pieprasījuma numurs: **PN-70885**

SIA "US ARHITEKTI"
Reģ.Nr. 4020302228
Tālrunis: 29114927

SIA "Tet" saskaņo rasējumus DOP-02, izstrādāta būvprojektā "DZĪVOJAMĀS MĀJAS FASĀŽU VIENKĀRŠOTĀ ATJAUNOŠANA, OLAINES NOVADS, OLAINĒ, ZEMGALES IELA 28" ietvaros ar papildus nosacījumiem:

1. Trīs dienas pirms darbu sākuma izņemt atļauju portālā uzraugi.tet.lv vai klātienē Rīgā, Kleistu ielā 5.
2. Dienu pirms darbu sākuma izsaukt SIA "Tet" darbinieku uz veicamo darbu vietu.
3. Rakšanas, grunts izstrādes un zemes darbi ar mehānismiem elektronisko sakaru tīkla aizsargjoslā AIZLIEGTI.
4. Saglabāt esošo sakaru kabeļu kanalizācijas pievadu un ievadu ēkā, nepieciešamības gadījumā paredzēt to aizsargāt ar šķelto cauruli.
5. Darbu veikšanas gaitā nodrošināt esošo sakaru tīklu aizsardzību un nepārtrauktu darbību.
6. Pirms objekta nodošanas ekspluatācijā saņemt SIA "Tet" atzinumu par veiktajiem darbiem.

SIA „Tet”
Tīkla uzraudzības inženieris

Agris Daudzvārds
Tel. 25780312

Dokuments un tā saistītie pielikumi ir sagatavoti PDF, vai EDOC datnes formātā.
Elektroniskā vidē veidotās EDOC datnes saturs veido vienotu dokumentu, kura satura sastāvdaļas nav atdalāmas, vai atsevišķi tās vērtējamas kā nepilnīgas.
Datnes autentiskumu apliecina elektroniskais paraksts, tas pārbaudāms www.eparaksts.lv

DZĪVOJAMĀS MĀJAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA

OLAINE, OLAINES NOVADS, ZEMGALES IELA 28, LV2114

ESOŠĀS SITUĀCIJAS FOTOFIKSĀCIJAS



DZĪVOJAMĀS MĀJAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA

OLAINE, OLAINES NOVADS, ZEMGALES IELA 28, LV2114



DZĪVOJAMĀS MĀJAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA

OLAINE, OLAINES NOVADS, ZEMGALES IELA 28, LV2114



DZĪVOJAMĀS MĀJAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA

OLAINE, OLAINES NOVADS, ZEMGALES IELA 28, LV2114

SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS

VISPĀRĒJĀ DAĻA

Dzīvojamās mājas, Olaine, Olaines nov., Olaines pag., Zemgales ielā 28, fasādes vienkāršotās atjaunošanas ieceres dokumentācija izstrādāta pamatojoties uz pasūtītāja programmu un saskaņā ar spēkā esošo būvniecības likumu un tehniskajiem noteikumiem.

Atjaunojamā ēka ir 5 stāvu ēka ar trijām kāpņu telpām. Ēkas vienkāršotās atjaunošanas gaitā paredzēts uzlabot ēkas siltumefektivitāti.

Būvdarbi tiks veikti ēkā, kurā netiek pārtraukta tās ekspluatācija.

Fasāžu apdarē pielietot sertificētu siltināšanas sistēmu, saskaņā ar ETAG 004 prasībām.

Ja ēkas vienkāršotās atjaunošanas projektā nepieciešams pārnest inženierkomunikācijas, visus darbus saskaņot ar pasūtītāju un inženiertīklu apsaimniekotāju.

Esošā ēka nav papildus siltināta, tāpēc, paredzēts veikt visu ēkas fasāžu atjaunošanu uzlabojot siltumtehnikos rādītājus atbilstoši izstrādātajam ēkas energoaudita pārskatam - izstrādātājs Arnis Auermanis, sert.nr: EA2-0084.

TEHNISKI EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI

Gruntsgabala platība	1 386 m ²
Apbūves laukums (no invent. datiem)	674.0 m ²
Stāvu skaits(virszemes)	5
Kopējā platība (no invent. datiem)	3 690.28 m ²
Ēkas tilpums (no invent. datiem)	9 738 m ³
Būves CC klase	1122

ĒKAS ENERGEOFEKTIVITĀTES UZLABOŠANAI TIEK VEIKTI ŠĀDI DARBI:

- Cokola un pagraba pārseguma siltināšana
- Ieejas lieveņu remonts
- Fasādes siltināšana
- Logu, durvju nomaina. Ventilācijas risinājumi
- Balkona remonts.
- Bēniņu pārseguma siltināšana
- Esošā jumta remonts
- Priekšlikumi ēkas tehnisko sistēmu uzlabojumiem

COKOLA UN PAGRABA PĀRSEGUMA SILTINĀŠANA SILTINĀŠANA

Siltināms ēkas cokols pa ēkas perimetru. Pirms cokola siltināšanas to attīrīt no abrazīvām daļiņām. Bojātās pamatu vietas atjaunot. Pēc tam atraktā pamatu daļa tiek gruntēta un pārklāta ar hidroizolāciju un siltināta ar 100 mm putupolistirola „TENAPORS” EXTRA EPS 150 plāksnēm ar pusspundi (KOEf. $\lambda \leq 0.038(W/(m^2 K))$) vai ekvivalentu pa visu ēkas perimetru 1.0m dziļumā no zemes virsmas pa ēkas perimetru izņemot lieveņu zonā.

Virszemes daļā tiek izveidots dekoratīvais silikona apmetums uz stikla šķiedras sieta skat. mezglu 1. cokola apmetuma krāsojuma toņus skatīt fasāžu rasējumos lapā AR-9 un AR-11. Pēc cokola siltināšanas atjaunot aizsargapmali no bruģakmens ar 2.5% kritumu no ēkas. Vietās, kur pie ēkas piekļaujas asfalta segums, to atjaunot būvdarbu zonās.

Siltināšana ar putupolistirolu EPS 100 (KOEf. $\lambda \leq 0.038 W/(m^2 K))$ - 100mm vai ekvivalentu. Putupolistirolu virsmu apstrādāt ar armējošo kārtu. Nodrošināt, lai visās pieslēguma vietās - sienas, inženierkomunikāciju zonas, izolācija būtu apstrādāta ar armējošo slāni. Vietās, kur to tehniksi nav iespējams izdarīt, pielietot akmensvati.

Pirms pagraba pārseguma siltināšanas veikt visus darbus, kas saistīti ar inženierkomunikāciju renovāciju. Visas elektroinstalācijas un iekārtas pārcelt virs siltumizolācijas slāņa, komunikācijas, kuras nedarbojas demontēt, darbus saskaņojot ar konkrēto tīklu īpašniekiem.

DZĪVOJAMĀS MĀJAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA

OLAINE, OLAINES NOVADS, ZEMGALES IELA 28, LV2114

IEEJAS LIEVEŅU REMONTS

Veikt esošo lieveņu virsmu attīrīšanu, remontu un līdzināšanu. Lieveņa virsmu izbūvēt ar strukturētu virsmu. Pēc doto darbu veikšanas atjaunot esošos celiņu segumus darbu veikšanas zonā. Gar vienu lieveņa malu uzstādīt metāla margu h-900mm, risinājumu precizēt būvniecības laikā.

Ieejas mezglos paredzēts demontēt esošās durvis, un iebūvēt jaunas. Durvis iznest uz āru, veikt ailu apdari, sienu apmešanu un krāsošanas darbus būvdarbu zonā. Durvju izgatavotājam piedāvāt tādu risinājumu, kas nepasliktina esošās durvju ailes brīvo izmēru. Pirms izgatavot durvis, durvju izmēru un iebūves risinājumu saskaņot ar projekta autoru. Dotajā zonā veikt grīdas izlīdzināšanas darbus ar Weberfloor 4400 vai ekvivalentu, virs kuras iestrādāt flīzes. Veikt virsmas sagatavošanas darbus saskaņā ar ražotāja norādījumiem un rekomendācijām, skatīt rasējuma lapu AR-3.

FASĀDES SILTINĀŠANA

Esošā ēkai ir nosiltinātas gala fasādes, tāpēc dotā projekta ietvaros paredzēts veikt visu ēkas fasādes atjaunošanu uzlabojot siltumtehnikos rādītājus.

Pirms fasāžu siltināšanas veikt virsmas plaknes novērtējumu, neatbilstošas saķeres vai nelīdzenas virsmas gadījumā nepieciešama rūpīga virsmas sagatavošana. Veikt sienu plaknes novērtējumu pa vertikālo un horizontālo asi, vietās, kur nepieciešams veikt sienas plaknes izlīdzināšanu, esošo plaisu un izdrupumu aizpildīšanu, hermetizāciju.

Visas elektroiekārtas, ventiekārtas (kondicionierus u.c) pirms būvdarbu uzsākšanas demontēt vai aizsargāt pret mehāniskiem bojājumiem būvniecības procesa laikā. Iekārtas pārcelt virs projektējamās siltumizolācijas. Darbojošās un jaunizbūvējamās elektroinstalācijas ievietot ugunsdrošos paneļos vai gofrās.

Visus darbojošos satelītšķīvjus un antenas ir jāpārvieto uz jumta, būvuzņēmējs nodrošina, ka tas tiek izdarīts konsultējoties ar to īpašniekiem.

Fasādes sienas siltina ar "Rockwool" FrontRock MAX E akmens vati 150mm (koef. $\lambda \leq 0.036(w/(m^2 k))$) vai ekvivalentu skatīt mezgļus lapās no AR-14 līdz AR-16.

Ēkas, logu ailu siltināšana ar "Rockwool" FRONTROCK S akmens vati 20...50mm (vadoties no konkrētās situācijas) (koef. $\lambda \leq 0.037(w/(m^2 k))$) vai ekvivalentu, atbilstoši ražotāja tehnoloģijai, uz kurām tiek izveidots dekoratīvais silikona apmetums uz stikla šķiedras sieta. Siltumizolācija ap logu ailām ir jālīmē tik bieži slānī cik atļauj loga rāmis. Zem palodzes siltumizolācija jālīmē ar 2° slīpumu tik bieži slānī, cik atļauj loga rāmis, lai ierīkotu palodzi, lietot montāžas profilu ar sietu PVH vai PVC, kas veido izturīgu paplašinošo savienojumu starp palodzi un apmetumu. Palodžu galus iestrādāt PVH vai PVC palodzes sāna pieslēguma profilā vai iestrādāt dekoratīvajā pametumā skatīt lapu AR-15.

Esošās siltinātās gala fasādes apstrāde:

1. Mazgā ar ūdeni izmantojot vidēju spiedienu, ja galīgi netīra, apaugusi, tad izmanto - FungoFluid/Sanierlösung, līdzeklis sēnīšu un/vai aļģu apstrādei.

2. Gruntē - FillPrimer, ar šķiedrām pastiprināta grunts plaisu aizpildīšanai līdz 0,5mm.

3. Krāso ar Silikoncolor, fasādes krāsa uz silikona bāzes.

Virsiem logiem un vietās, kur nepieciešama kapilārā ūdens novadīšana, tiek iemontēts profils ar lāseni. Sienu fasādes krāsu toņus skatīt fasāžu rasējumos lapā AR-9 līdz AR-11.

Veicot siltināšanu ap gāzes vadiem, tiem jāpaliek atklātiem un jānodrošina piekļuve esošajiem gāzes vadiem. Veicot siltināšanu atstāt atstatumus tā apkalpošanai. Būvniecības laikā veikt aizsardzības pasākumus pret mehāniskiem bojājumiem un iedarbības. Pirms darbu uzsākšanas pieaicināt gāzes tīklu pārstāvi.

LOGU, DURVJU NOMAIŅA. VENTILĀCIJAS RISINĀJUMI.

Tiek mainīti esošie vecie koka logi dzīvokļos kopēju loga ($U \leq 1.25 (w/(m^2 k))$) uz jauniem PVC logiem ar dubulto stikla paketi ar stikla selektīvo pārklājumu.

Esošie vecie koka logi pagrabos tiek mainīti uz PVC stikla pakešu logiem. Logs dalīts divos dalījumos ar stikloto un nestikloto daļu ar regulējamu ventilācijas resti. Verams logs, 2 vēršanās stāvokļi, loga paketei un rāmim ($U \leq 1.3(W/(m^2 * K))$).

Ieejas durvis uz kāpņu telpu - siltinātas metāla durvis (durvju bloks) ar pakešu stiklojumu (stikls triecienizturīgs (laminēts)) un iebūvētu sliekšni. Slēdzamas un ar koda funkciju. $U \leq 1.8(W/(m^2 * K))$. Durvīm uzstādīt elektronisko kodu atslēgu ar iebūvētu kartiņas/breloka rfid (RFID - kā piemērs) nolasītāju, proti, durvis atveramas gan ar kodu, gan ar kartiņu/breloku. Durvīm uzstādīt hidraulisko aizvērēju un izejas pogu.

DZĪVOJAMĀS MĀJAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA

OLAINE, OLAINES NOVADS, ZEMGALES IELA 28, LV2114

Durvju un logu specifikāciju skatīt lapā AR-12 un AR-13. Logu un durvju nostiprināšana ailēs jāveic ar atzītām dibēļu sistēmām. Izmantot hermētiķus, līmes, putu siltinātājus vai celtniecības naglas kā logu stiprināšanas elementus nav pieļaujams. Attālumu starp stiprinājumiem nedrīkst pārsniegt 700mm.

Visiem logiem ir jāuzstāda jaunas ārējās un iekšējās (maināmajiem logiem) palodzes.

Visiem logiem un durvīm pa perimetru no ārpuses ir jāuzstāda hidroizolējošā lenta (arī esošajiem logiem) un tvaika izolējošā lenta no iekšpuses (tikai maināmajiem logiem un durvīm). Logu, durvju montāžu un ailu apdari jāveic saskaņā ar LBN 002-15 "ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika"

VENTILĀCIJAS RISINĀJUMI.

Nepieciešama esošo ventilācijas kanālu tīrīšana. Lai nodrošinātu efektīvu un pareizu gaisa apmaiņu, instruēt mājas iedzīvotājus par ēkas pareizu ventilāciju dzīvokļos.

Visos dzīvokļos arī esošajos PVC logos iebūvēt gaisa pieplūdes pašregulējošo vārstu, kas pie 10Pa spiediena starpības nodrošina plūsmu 5-33m³/h gaisa pieplūdi "Aereco EMM" (vai ekvivalentu) gaisa pieplūdes vārstu, kur svaiga gaisa pieplūde telpā notiek caur diviem nelieliem ventilācijas atvērumiem starp loga rāmi un vētrni. Šo atvērumu ventilācijas vārsti aprīkoti ar pretsvariem, kuri regulē gaisa apmaiņu atkarībā no vēja spiediena.

Katrā dzīvoklī virtuves zonā sienā paredzēt atvērumu gaisa nosūcei saskaņā ar mezglu 8.

BALKONU REMONTS

Demontēt esošos balkonu aizstiklojumus un norobežojošo margu apdari. Veikt balkonu paneļu plaisu un betona virsmas tīrīšanu no visām abrazīvām daļām un gruntēšanu ar dziļo grunti. Balkona grīdas seguma demontāža, plaisu un virsmas tīrīšanu, gruntēšanu ar dziļo grunti un izlīdzināšanu ar āra darbiem piemērotu izlīdzinošo masu, veidojot vismaz 1,5% kritumu virzienā prom no ēkas. Grīdas virsmu apstrādāt ar hidroizolējošu pārklājumu "Remmers" epoxy BS 3000 krāsa vai ekvivalentu. Veikt esošo balkona margu demontāžu un jaunu izveidi. Balkonu norobežojošo konstrukciju apdari un veicamos pasākumus skat. lapu AR-18.

Nesošā paneļa remonts.

1. Mehāniski attīrīt esošo balkona paneli no drūpošiem un nestabiliem betona elementiem līdz nesošiem betona apjomiem. Demontēt esošo izlīdzinošo slāni un skārda lāseņus.
2. Mehāniski attīrīt atsegtos tērauda nesošos elementus, stiegrojumu no korozijas līdz tīram metālam.
3. Ja kāds metāla elements, stiegrojums ir būtiski korodējis, tad jāveic elementa nomaiņu pret jaunu detaļu.
4. Pēc metāla elementu attīrīšanas veic to apstrādi ar pretkorozijas pārklājumu. Saķeres uzlabošanai ar betonu pēc krāsojuma jāpārkausa ar smiltīm.
5. Pēc metāla elementu sagatavošanas veic to pārklāšanu ar pretkorozijas javu krāsas konsistencē (Ceresit CD 30, vai analogs).
6. Mehāniski attīrītajam betonam (mitram) un apstrādātajam stiegrojumam jāveido kontaktslānis divās kārtās uzklājot ar otu lietošanai gatavu, samaisītu javu (Ceresit CD 30, vai analogs).
7. Pēc kontaktvirsmas izveidošanas veic betona izdrupuma aizpildīšanu, atjaunojot sākotnējos apjomus (nepieciešamības gadījumā izveido veidnes). Apjomu aizpildīšanai izmanto injekcijas javu (Ceresit CD26, 25, vai analogs).
8. Pēc balkonu virsmas izlīdzināšanas uz apakšējās un sānu plaknēm uzklāj aizsargājošu un dekoratīvu akrila krāsu (Ceresit CT44, vai analogs).

BĒNIŅU PĀRSEGUMA SILTINĀŠANA.

Pirms siltumizolācijas ieklāšanas pārseguma grīdu attīrīt, demontēt esošo siltumizolāciju. Veikt visus darbus, kas saistīti ar inženierkomunikāciju un ventilācijas kanālu remontu un renovāciju. Atjaunot esošās ventilācijas atveres sienā uzstādot tajās PVC caurules ar Ø100mm. Fasādes daļā uzstādīt PVC resti nodrošinot hermētisku savienojumu, bēniņu daļā metāla sietu.

Pārsegums tiek noklāts ar tvaika izolāciju, siltināts ar beramo akmensvati - 300mm ($\lambda \leq 0,041$ w/mk), šāds siltumizolācijas slānis janodrošina pēc siltumizolācijas sēšanās skat. mezglu 6. Ļoti liela vērība jāpievērš **tvaika izolācijas pieslēguma vietām pie konstruktīviem elementiem un savstarpējie pārlaidumiem, tiem jābūt blīvi noslēgtiem, salīmētiem, kā arī to bojājumu novēršana obligāti jāsalīmē ar mitruma izturīgām, neizzūstošām līmlentām, piemēram Tyvek Butil.**

DZĪVOJAMĀS MĀJAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA

OLAINE, OLAINES NOVADS, ZEMGALES IELA 28, LV2114

Tehniskajā stāvā izbūvēt koka laipas pārvietošanās vajadzībām skatīt mezglu – 4. Koka konstrukciju izgatavot no priedes koksnes II šķiras zāgmateriāliem ar relatīvo mitrumu ne lielāku par 18%. Visi koka elementi savstarpēji stiprināmi un saenkurojami izmantojot kokskrūves un rūpnieciski izgatavotus tērauda elementus. Koka konstrukciju balstvietās uz betona vai mūra paredzēt hidroizolācijas starpkārtu. Nodrošināt visu koka elementu aizsardzību pret mitrumu un bioloģisko bojāšanos.

Veikt kāpņu telpu sienu siltināšanu tehniskajā stāvā ar "Rockwool" FrontRock MAX E akmens vati 150mm (koef. $\lambda \leq 0.036(w/(m^2 \cdot K))$) vai ekvivalentu skatīt mezglus lapā no AR-14. Kāpņu telpu griestu siltināšana ar akmensvati (nominālo tilpummasu 70 kg/m^3 ($\lambda \leq 0.037 \text{ W/mK}$)), $b=50\text{mm}$, metāla profilu karkasā ar ugunsdrošā rīgpša apšuvumu EI-60 virs tā iekļājot tvaika izolāciju. Krāsots baltā krāsā.

Izbūvēt metāla kāpnes 3.gab. karsti cinkotas nokļūšanai uz jumtu risinājumu precizēt būvniecības laikā.

ESOŠĀ JUMTA REMONTS.

Esošais jumta segums, veikt apsekošanu dabā, pēc nepieciešamības veikt tā remontu, aptuveni 15% apjomā.

Veikt esošo norobežojošo jumta margu attīrīšanu no rūsas un uzklāt pretkorozijas pārklājumu, kur nepieciešams atjaunot bojātās detaļas, risinājumu precizēt būvniecības laikā.

Veikt ventilācijas kanālu tīrīšanu. Demontēt esošo skursteņu bojāto mūrējumu vietas un atjaunot tās ar analogiem ķieģeļiem un mūrjavu. Uzklāt apmetumu, pie jumta pamatnes nodrošināt hermētisku savienojumu un uzstādīt skārda cepuri skatīt mezglus lapā no AR-17.

Izbūvēt LBN prasībām atbilstošu zibensaizsardzības sistēmu, ko risināt atsevišķa projekta ietvaros. Darbu izpildes laikā jāizmanto tikai pārbaudītus un sertificētus materiālus. Darbus ir jāveic attestētiem speciālistiem.

PRIEKŠLIKUMI ĒKAS TEHNISKO SISTĒMU UZLABOJUMIEM

Paredzēt apkures sistēmas modernizāciju – radiatoru nomaiņu vai skalošanu, termoregulatoru un alokatoru uzstādīšanu. Karstā ūdens ar cirkulācijas sistēmas remontu, kur nepieciešams siltumizolācijas labošana vai nomaiņa (vietās, kur tā ir bojāta) siltumizolācijas slāņa uzstādīšana 30-50mm biezumā atkarībā no iespējamā iestrādes biezuma.

Darbība ar atkritumiem notiek saskaņā ar atkritumu apsaimniekošanas likumu un Olaines pilsētas domes administratīvajā teritorijā izdotajiem saistošajiem noteikumiem.

Projekta vadītājs:
Sertificēts arhitekts
Sertif.nr. 1-00345



OSKARS SALPUTRA