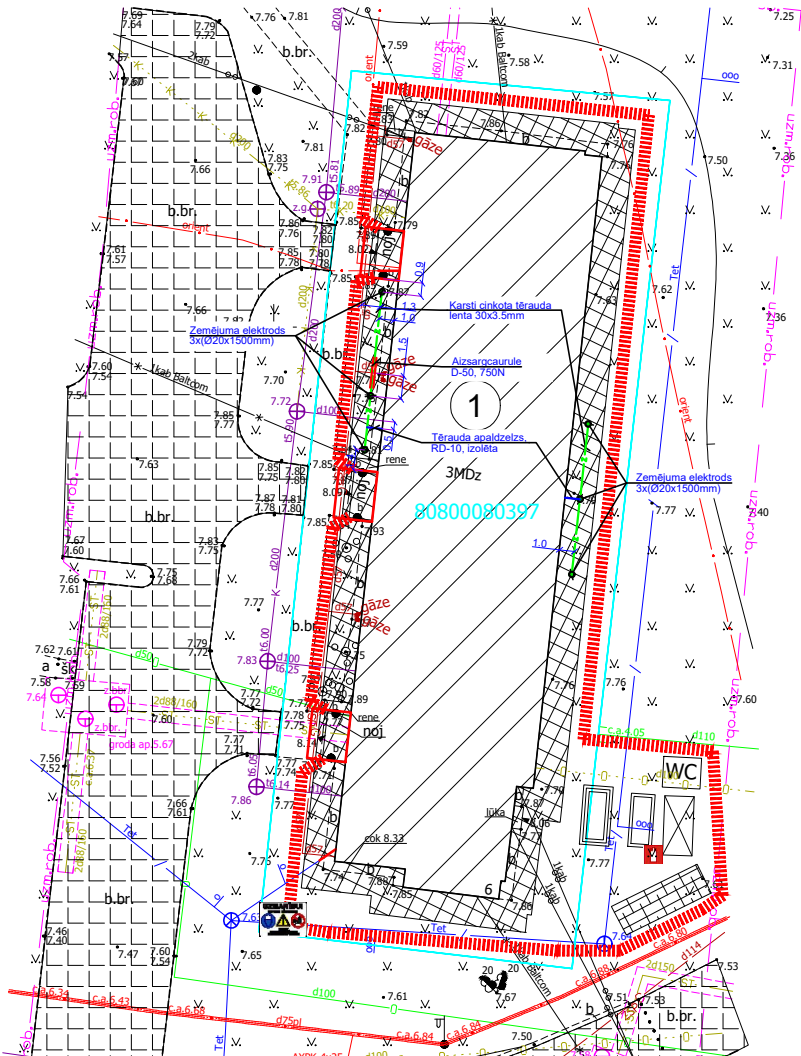


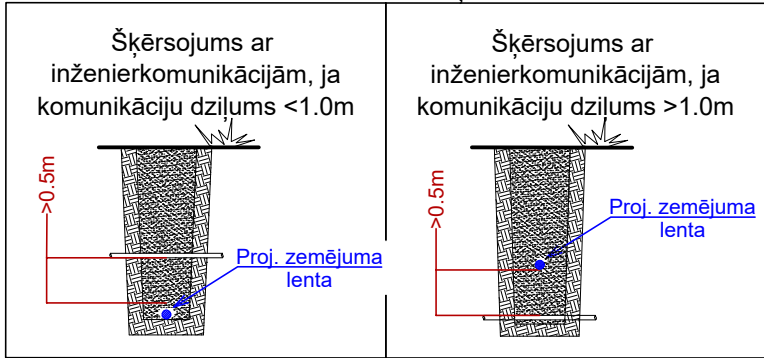
BŪVDARBU ĢENERĀLPLĀNS , M1:500



ĒKU EKSPLIKĀCIJA UN APBŪVES TEHNISKIE RĀDĪTĀJI

Nr.	Apzīmējums	Kadastra apzīmējums	Galvenais lietošanas veids	Uguns-drošības pakāpe	Stāvu skaits (virsz./pazem.)	Apbūves laukums m²	Būv-tilpums m³	Lietderīgā platība m²	Palīg-platība m²	Kopējā platība m²
1.	PROJEKTĒJAMĀ ĒKA	80800080397001	11220103	U2a	3/1	639.1	7312	1477.9	617.8	2095.7
ZEMESGABALA KADAISTRA APZĪMEJUMS 80800080397			PLATĪBA: 0.1208 ha							

PROJ. ZEMĒJUMA LENTAS ŠĶĒRSOJUMI

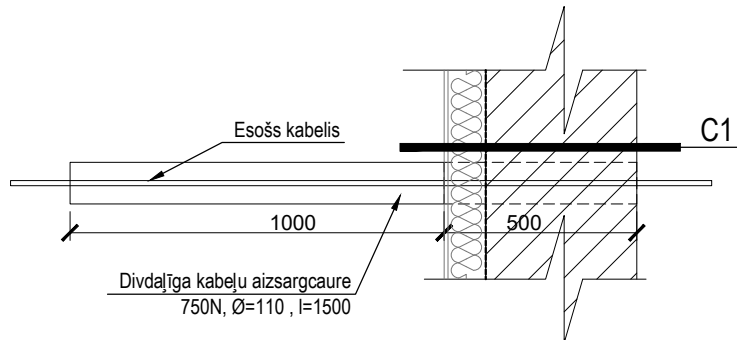


ELT PIENĒMTIE APZĪMĒJUMI

	-Karsti cinkota tērauda lēta 30x3,5mm
	-Cinkota tērauda apaļdzelzs, RD-10
	-Zemējuma elektrods 20mm x 1,5m
	-Aktīvais zibens uztvērējs
	-Elektrolītisks vara kabelis(Ø8mm-50mm2)
	-Divdaļīgā aizsargcaurule D-110, 750N

KABEĻU AIZSARGCAURULES IESTRĀDES MEZGLS, M 1:20

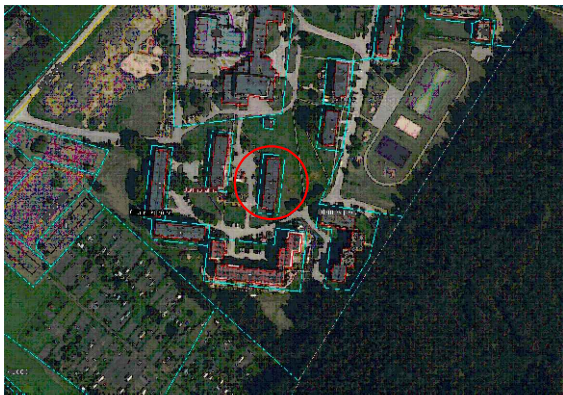
Esošās kabeļu līnijas, šķērsojumos ar projektējamām inženierkomunikācijām, ceļiem un ietvēm paredzēt ievietot divpusējās aizsargcaurulēs 750N



PIEZĪMES


- Teritoriju norobežot ar pagaidu žogu 2,2 m vai norobežojošu lenti;
- Slēgtas instrumentu novietnes un darbinieku ģerbtuves iespējams ierīkot ēkas koplietošanas telpās, iepriekš saskaņojot ar ēkas īpašnieku;
- Pagaidu elektrības un ūdens pieslēgumu saskaņot ar ēkas īpašniekiem uzsākot būvdarbus, būvuzņēmējam jānodrošina individuāli skaitītāji un jāveic ikmēneša apmaksa par patērēto elektroenerģiju un ūdeni;
- Būvdarbi nemaina slodzes uz esošām konstrukcijām, tāpēc montāžas slodžu shēma nav nepieciešama;
- Inženierkomunikāciju tuvumā ievērot aizsargjoslu 1m un tā zonā rakšanu veikt manuāli, neizmantojot mehāniskas ierīces, kā arī neveikt materiālu u.c. smagu priekšmetu novietošanu;
- Pirms būvdarbu veikšanas būvuzņēmējam jāizstrādā un jāpasāk Darbu veikšanas projekts, kas izstrādāts pamatojoties uz Darbu organizēšanas projektu;
- Ja būvdarbu laikā tiek bojāts zāliens, piebraucamie ceļi vai citi elementi, tie jāatjauno!
- Būvdarbu laikā ēkas ekspluatācija netiek pārtraukta;
- Veicot jumta darbus un bēniņu pārseguma siltināšanu, materiālu nokraušana nepārsniedz 100 kg/m². Pēc iespējas materiālus jumta un bēniņu zonā neuzglabāt. Nokraušana izmantot tikai īslaicīgi!
- Veicot lodžiju atjaunošanas darbus, aizliegts veidot materiālu novietnes lodžijās izņemot gadījumus, ja būvuzņēmējs ir saņēmis saskaņojumu no dzīvokļa īpašnieka;
- Lodžijas nav ekspluatējamas brīdī, kad ir demontētas esošās margas vai kad notiek balkona pārseguma atjaunošana.
- Esošo koku aizsardzībai uzstādīt nožogojumus 2,5m augstumā vai visa koka/krūma augstumā, atkarībā no tā, kurš nosacījums izpildās pirmais.
- Būvdarbu laikā paredzēt esošo SIA "Baltcom" tīkla saglabāšanu un aizsardzību, nepieciešamības gadījumā paredzēt pārvietošanu ārpus būvniecības zonas uz būvdarbu veikšanas laiku (risinājumu būvdarbu laikā saskaņot ar SIA "Baltcom").
- Inženierkomunikāciju aizsardzības pasākumus veikt atbilstoši norādēm AR un DOP skaidrojošā aprakstā.
- Veicot cokola siltināšanas darbus, veikt skatrakumu inženierkomunikāciju tuvumā! Paredzēt papildus aizsardzību SIA "Baltcom" un SIA "TET" sakaru kanalizācijai – šķelto cauruli.
- 20 darba dienas pirms būvdarbu sākuma izņemt darba veikšanas atļauju un izsaukt SIA „Baltcom” pārstāvi (e-pasts: network@baltcom.lv).
- Būvdarbu laikā paredzēt esošo SIA "Baltcom" tīkla saglabāšanu un aizsardzību, nepieciešamības gadījumā paredzēt pārvietošanu ārpus būvniecības zonas uz būvdarbu veikšanas laiku (risinājumu būvdarbu laikā saskaņot ar SIA "Baltcom")
- Būvniecības ierosinātais apņemas PEST pārvietošanas darbus saskaņot ar tajos iesaistīto būvju/ēku īpašniekiem/pārvaldniekiem
- SIA "Baltcom"PEST pārvietošanas gadījumā ne mazāk kā trīs (3) mēnešus pirms objekta būvprojekta realizācijas uzsākšanas noslēgt vienošanos par PEST pārvietošanu.
- Elektronisko sakaru tīkla līniju pārslēgšanas darbu veikšanai pieaicināt SIA "Baltcom" speciālistu (e-pasts: network@baltcom.lv).
- SIA "Baltcom" jumta statņu stiprināšanu veikt pēc jumta konstrukciju izbūves, PIRMS jumta siltināšanas / hidroizolācijas / seguma atjaunošanas! 20 darbu dienu laikā pirms jumta siltināšanas / hidroizolācijas / seguma atjaunošanas darbu veikšanas, jumta statņu stiprināšanas darbu veikšanai pieaicināt SIA "Baltcom" speciālistu (e-pasts: network@baltcom.lv).
- Kabeļus, kuri nepieder SIA "Baltcom", AIZLIEGTS stiprināt pie SIA "Baltcom" jumta statņiem bez rakstveida vienošanās par jumta statņu izmantošanu noslēgšanas ar SIA "Baltcom".
- Ārējo optisko stikla šķiedru tīklu pārvietošanu un to pārslēgšanu var veikt tikai ja ārējā gaisa temperatūra trīs dienu laikā nav zemāka par +4C.
- Paredzēt pārvietošanas laipu vai brīvu piekļuvi līdz SIA „Baltcom” ESS skapiem (izvietojumu precizēt SIA "Baltcom" pārstāvja klātbūtnē pirms būvdarbu sākuma).
- Pirms darbu sākuma izsaukt SIA "Te" pārstāvi un veikt esošās sakaru tīkla elementu apsekošanu dabā, sakaru tīkla saglabāšanas un aizsardzības pasākumu un ar to saistītos tehniskos, tehnoloģiskos sakaru tīkla aizsardzības risinājumu noteikšanu ēkas būvdarbu veikšanas zonā, sakaru tīkla aizsardzības joslā.
- Veicot darbus SIA "TET" tīklu tuvumā rīkoties sekojoši:
Sakaru kabeļiem būvdarbu laikā nepieciešams nodrošināt mehānisku aizsardzību, atvienošanu no sienām ieguldot tos kabeļu penāļos, vai cita veida aizsargos un pēc siltināšanas darbu pabeigšanas, atjaunot tos esošajās vietās. Nodrošināt piekļuvi kabeļu pagriezienu vietās, pie stāvvadiem! Nodrošināt kabeļu saglabāšanu un funkcionēšanas nepārtrauktību!
Pēc darbu pabeigšanas jāizstrādā izpilddokumentācija ar precīzu kabeļu atrašanās vietu un piesaistēm dabā, kas jāiesniedz atbilstošā institūcijā.

OBJEKTA NOVIETOJUMA SHĒMA



DARBU VEIKŠANAS SECĪBA

- Būvlaukuma norobežošana, sagatavošana;
- Fasāžu siltināšana, logu, durvju montāža;
- Cokola, pamatu siltināšana;
- Pagraba pārseguma siltināšana;
- Teritorijas labiekārtošana, t.sk. jaunas apmales izveide ap ēku.

Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv				Būvniecības ierosinātais: A/S "Olaines ūdens un siltums", reģistrācijas Nr. 50003182001, Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114						
				Būvprojekta nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana						
				Objekta adrese: Meža iela 6, Jaunolaine, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127						
				Lapas nosaukums: BŪVDARBU ĢENERĀLPLĀNS						
BPDV	G.Ābelīte			Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.
Izstrādāja	J.Jaunsleinis			1:500	07032022	07032022	-	DOP-1	-	