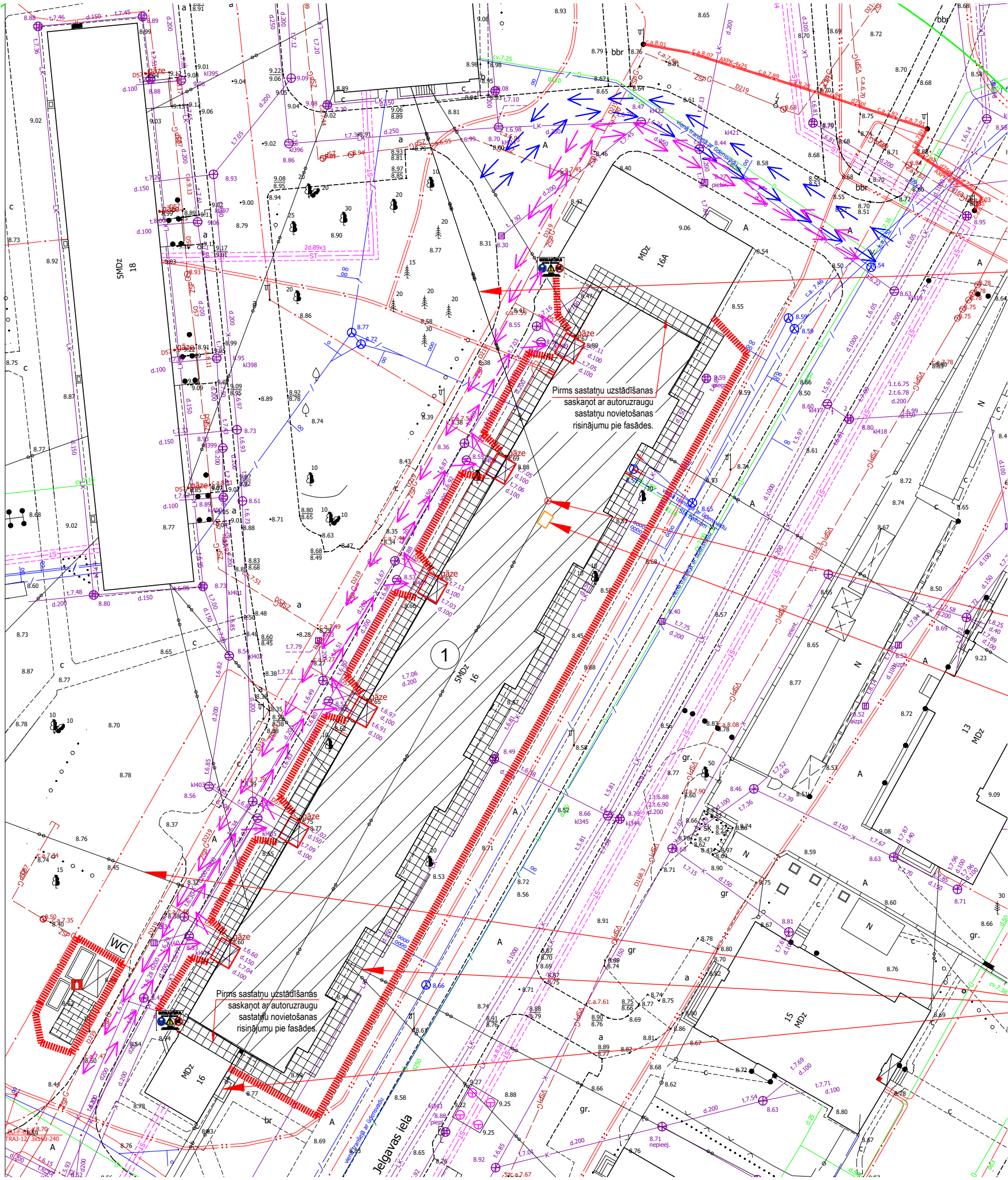


BŪVDARBU ĢENERĀLPLĀNS , M1:500



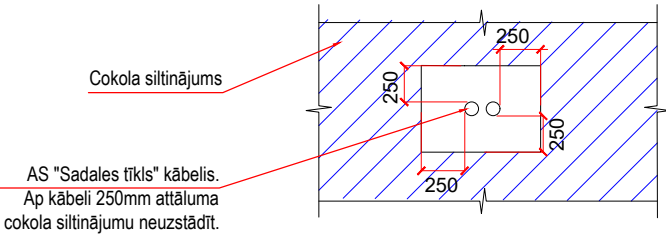
Baltcom gaisvada kabeļi starp ēkām

Baltcom statnis. Pie statņa citus kabeļus izņemt Baltcom piederošos nestiprināt

Orientējoši Baltcom sadales skapis. Precizēt izvietojumus izsaukot Baltcom speciālistu.

Baltcom gaisvada kabeļi starp ēkām

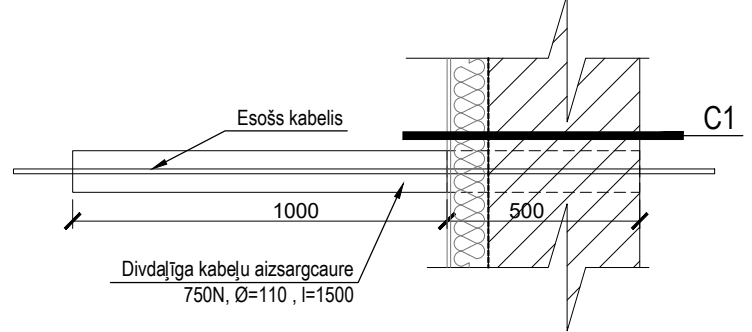
AS "Sadales tīkls" kabeļu ievadmezgls sienā



Cokola siltinājums

AS "Sadales tīkls" kabeļi. Ap kabeļi 250mm attālumā cokola siltinājumu neuzstādīt.

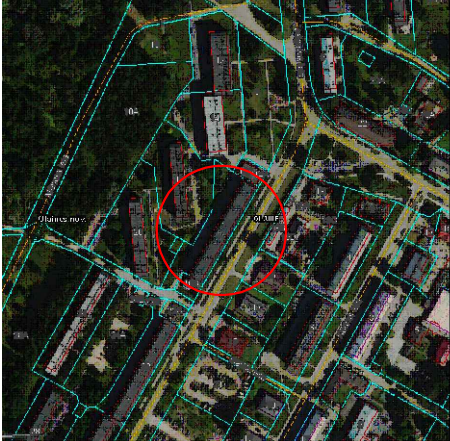
KABEĻU AIZSARGCAURULES IESTRĀDES MEZGLS, M 1:20
Esošās kabeļu līnijas, šķērsojumus ar projektējamām inženierkomunikācijām, ceļiem un ietvēm paredzēt ievietot divpusējās aizsargcaurulēs 750N



APZĪMĒJUMI

| | |
|--|---|
| | Atjaunojamā ēka |
| | Sastatņu / rakšanas zona |
| | Ieeja ēkā |
| | Nozogojums koku aizsardzībai |
| | Atklāta būvmateriālu novietne |
| | Pārvietojams būvgružu konteiners |
| | Strādnieku konteineru tipa ģērbtuves |
| | Pārvietojams konteineru tipa ofiss |
| | BIO tualete |
| | Ugunsdzēsības komplekts |
| | Brīdinājuma zīmes |
| | Būvdarbu transporta plūsma |
| | Būvdarbu robeža - pagaidu nozogojuma līnija |
| | Gājēju/ne-būvdarbu transporta plūsma |
| | Papildu aizsargjūmtīni virs ieejām |

OBJEKTA NOVIETOJUMA SHĒMA




DARBU VEIKŠANAS SECĪBA

1. Būvlaukuma norobežošana, sagatavošana;
2. Fasāžu siltināšana, logu, durvju montāža;
3. Cokola, pamatu siltināšana;
4. Pagraba pārseguma siltināšana;
5. Teritorijas labiekārtošana, t.sk. jaunas apmales izveide ap ēku.

PIEZĪMES

1. Teritoriju norobežot ar pagaidu žogu 2,2 m vai norobežojošu lenti;
2. Sīlgas instrumentu novietnes un darbinieku ģērbtuves iespējams ierīkot ēkas koplietošanas telpās, iepriekš saskaņojot ar ēkas īpašnieku;
3. Pagaidu elektrības un ūdens pieslēgumu saskaņot ar ēkas īpašniekiem uzsākot būvdarbus, būvuzņēmējam jānodrošina individuāli skaitļtāji un jāveic ikmēneša apmaksas par patērēto elektroenerģiju un ūdeni;
4. Būvdarbi nemaina slodzes uz esošām konstrukcijām, tāpēc montāžas slodžu shēma nav nepieciešama;
5. Inženierkomunikāciju tuvumā ievērot aizsargjoslu 1m un tā zonā rakšanu veikt manuāli, neizmantojot mehāniskas ierīces, kā arī neveikt materiālu u.c. smagu priekšmetu novietošanu;
6. Pirms būvdarbu veikšanas būvuzņēmējam jāizstrādā un jānosaka Darbu veikšanas projekts, kas izstrādāts pamatojoties uz Darbu organizēšanas projektu;
7. Ja būvdarbu laikā tiek bojāts zāliens, piebraucamie ceļi vai citi elementi, tie jāatjauno!
8. Būvdarbu laikā ēkas ekspluatācija netiek pārtraukta;
9. Veicot jumta darbus un bēniņu pārseguma siltināšanu, materiālu nokraušana nepārsniedz 100 kg/m². Pēc iespējas materiālus jumta un bēniņu zonā neuzglabāt. Nokraušana izmantot tikai īslaicīgi!
10. Veicot balkonu atjaunošanas darbus, aizliegts veidot materiālu novietnes balkonos, izņemt gādījumus, ja būvuzņēmējs ir saņēmis saskaņojumu no dzīvokļa īpašnieka;
11. Balkonā nav ekspluatējamās brīdī, kad ir demontētas esošās margas vai kad notiek balkona pārseguma atjaunošana.
12. Esošo koku aizsardzībai uzstādīt nozogojumus 2,5m augstumā vai visa koka/krūma augstumā, atkarībā no tā, kurš nosacījums izpildās pirmais.
13. Būvdarbu laikā paredzēt esošo SIA "Baltcom" tīkla saglabāšanu un aizsardzību, nepieciešamības gadījumā paredzēt pārvietošanu ārpus būvniecības zonas uz būvdarbu veikšanas laiku (risinājumu būvdarbu laikā saskaņot ar SIA "Baltcom").
14. Inženierkomunikāciju aizsardzības pasākumus veikt atbilstoši norādēm AR un DOP skaidrojošā aprakstā.
15. Veicot cokola siltināšanas darbus, veikt skatrakumu inženierkomunikāciju tuvumā! Paredzēt papildu aizsardzību SIA "Baltcom" un SIA "TET" sakaru kanalizācijai – šķelto cauruli.
16. 20 darba dienas pirms būvdarbu sākuma izņemt darba veikšanas atļauju un izsaukt SIA Baltcom pārstāvi (e-pasts: network@baltcom.lv).
17. Būvdarbu laikā paredzēt esošo SIA Baltcom tīkla saglabāšanu un aizsardzību (risinājumu būvdarbu laikā saskaņot ar SIA Baltcom pārstāvi).
18. Būvdarbu veicējam izstrādāt tādu Objekta būvdarbu realizācijas secību (DVP), lai tiktu nodrošināta Baltcom elektronisko sakaru sistēmas infrastruktūras aizsardzība un droša ekspluatācija būvdarbu veikšanas gaitā. DVP obligāti saskaņot ar SIA Baltcom pārstāvi.
19. Ja būvniecības ieceres realizācijas laikā tiek konstatēts, ka SIA Baltcom valdījumā esošā infrastruktūra neļauj tālāko Objekta izbūvi bez tās pārvietošanas, paredzēt SIA Baltcom infrastruktūras pārvietošanu, būvniecības ierosinātajam izstrādājot atbilstošu būvprojektu. Tālāk Objekta izbūve iespējama tikai pēc SIA Baltcom infrastruktūras pārvietošanas risinājuma saskaņošanas un izpildes, atbilstoši LR likumdošanai un normatīvajiem aktiem
20. Būvniecības ierosinātais apgādes PEST pārvietošanas darbus saskaņot ar tajos iesaistīto būvju/ēku īpašniekiem/pārvaldniekiem
21. SIA "Baltcom"PEST pārvietošanas gadījumā ne mazāk kā trīs (3) mēnešus pirms objekta būvprojekta realizācijas uzsākšanas noslēgt vienošanos par PEST pārvietošanu.
22. Elektronisko sakaru tīkla līniju pārslēgšanas darbu veikšanai pieaicināt SIA "Baltcom" speciālistu (e-pasts: network@baltcom.lv).
23. SIA "Baltcom" jumta statņu stiprināšanu veikt pēc jumta konstrukciju izbūves, PIRMS jumta siltināšanas / hidroizolācijas / seguma atjaunošanas! 20 darbu dienu laikā pirms jumta siltināšanas / hidroizolācijas / seguma atjaunošanas darbu veikšanas, jumta statņu stiprināšanas darbu veikšanai pieaicināt SIA "Baltcom" speciālistu (e-pasts: network@baltcom.lv).
24. Kabeļus, kuri nepieder SIA "Baltcom", AIZLIETGS stiprināt pie SIA "Baltcom" jumta statņiem bez rakstveida vienošanās par jumta statņu izmantošanu noslēgšanas ar SIA "Baltcom".
25. Ārējo optisko tīkla šķiedru tīklu pārvietošanu un to pārslēgšanu var veikt tikai ja ārējā gaisa temperatūra trīs dienu laikā nav zemāka par +4C.
26. Paredzēt pārvietošanas laipu vai brīvu piekļuvi līdz SIA „Baltcom” ESS skapjiem (izvietojumu precizēt SIA "Baltcom" pārstāvja klātbūtnē pirms būvdarbu sākuma).
27. Pirms darbu sākuma izsaukt SIA "Tet" pārstāvi un veikt esošās sakaru tīkla elementu apsekošanu dabā, sakaru tīkla saglabāšanas un aizsardzības pasākumu un ar to saistītos tehniskos, tehnoloģiskos sakaru tīkla aizsardzības risinājumu noteikšanu ēkas būvdarbu veikšanas zonā, sakaru tīkla aizsardzības joslā.
28. Veicot darbus SIA "TET" tīklā tuvumā rīkoties sekojoši:
Sakaru kabeļiem būvdarbu laikā nepieciešams nodrošināt mehānisku aizsardzību, atvienošanu no sienām ieguldot tos kabeļu penāļos, vai cita veida aizsargos un pēc siltināšanas darbu pabeigšanas, atjaunot tos esošajās vietās. Nodrošināt piekļuvi kabeļu pagriezienu vietās, pie stāvvadiem! Nodrošināt kabeļu saglabāšanu un funkcionēšanas nepārtrauktību! Pēc darbu pabeigšanas jāizstrādā izpilddokumentācija ar precīzu kabeļu atrašanās vietu un piesaistēm dabā, kas jāiesniedz atbilstošai institūcijai.
29. Sastatnes novietot tā, lai būtu brīva piekļuve esošajai elektroapgādes sadalnei, nodrošināta brīva sadalnes durvju atvēršana.

| | | | | | | | | | | |
|--|---------------|--|--|---|------------|---------------|---------|-------|----------|-----|
| <div>Adrese: Bārņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepjasnamsainieks.lv</div> <div><div>LIEPĀJAS NAMSAINIEKS</div></div> | | | | <div>Būvniecības ierosinātais: A/S "Olaines ūdens un siltums", reģistrācijas Nr. 50003182001, Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114</div> <div>Būvprojekta nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana</div> <div>Objekta adrese: Jelgavas iela 16, Olaine, Olaines nov., LV-2114</div> <div>Lapas nosaukums: BŪVDARBU ĢENERĀLPLĀNS</div> | | | | | | |
| BPDV | G.Ābelīte | | | Mērogs | Pasūt. Nr. | Arh. reģ. Nr. | Stadija | Marka | Lapu sk. | Nr. |
| Izstrādāja | J.Jaunsleinis | | | 1:500 | 23022023 | 23022023 | - | DOP-1 | - | |