

## Adresāts: OLAINES NOVADA PAŠVALDĪBAS BŪVVALDE

## Paskaidrojuma raksts inženierbūvei (lēmums)

Nr. BIS-BV-2.5-2023-14324

## I. Ieceres dokumentācija

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs): **Akciju sabiedrība "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS" 50003182001**

Lūdzu izskatīt iesniegumu **Apkures sistēma** būvniecību.

## 1. Ziņas par būvēm:

**Kadastra apzīmējums** -

**Kadastra numurs** -

1.	Būves veids	Inženierbūve
2.	Nosaukums	Apkures sistēma
3.	Būvniecības veids	Atjaunošana
4.	Būves grupa	2. grupa
5.	Adrese	Jelgavas iela 16, Olaine, Olaines nov., LV-2114
6.	Galvenā zemes vienība	80090042104
7.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	-
8.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	2420 Citas, iepriekš neklasificētas, inženierbūves
9.	Iekšējais inženiertīkls	Jā
10.	Garums (m)	97.3
11.	Augstums (m)	16.22
12.	Izmantotie materiāli	metāls

## 2. Ziņas par zemes gabaliem:

**Kadastra apzīmējums** **80090042104**

**Kadastra numurs** **80090042104**

1.	Adrese	Jelgavas iela 16, Olaine, Olaines nov., LV-2114
2.	Īpašnieks	-
3.	Būvniecība paredzēta mežā	Nē

Lietas numurs: BIS-BL-730100-12454

Dokumenta numurs: BIS-BV-2.5-2023-14324

Sistēmas reference: 85578d846b687bfe46d99f86462524f8af53f54d6d98e5107050b7040a53321f

1.lpp no 3 lpp

3. Ziņas par būvniecības finansējuma avotu: privātie līdzekļi, publisko tiesību juridiskās personas līdzekļi, eiropas savienības politiku instrumentu līdzekļi

4. Pilnvarotā persona: Akciju sabiedrība "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS" 50003182001

5. Ieceres izstrādātājs: SIA "Liepājas Namsaimnieks", reģ. Nr. 12232

6. Būvspeciālists(-i):

7. Atkritumu apsaimniekošana:

8. Būvprojekta izstrādātāja un būvspeciālista(-u) apliecinājumi:

Risinājumi atbilst paredzētajam lietošanas veidam, normatīvajiem aktiem, vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem, saņemtajiem tehniskajiem vai īpašajiem noteikumiem un neietekmēs citas būves vai tās daļas konstrukciju noturību, inženiertīklu funkcionēšanu.

Trešo personu īpašuma tiesības ir ievērotas.

Būvprojekta izstrādātājs:

SIA "Liepājas Namsaimnieks", reģ. Nr. 12232

(vārds, uzvārds)

(paraksts, datums)

Būvspeciālists(-i):

9. Būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) apliecinājumi un paraksts:

Apliecinu, ka pievienotie īpašuma tiesību apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.

Aņņemos īstenot inženierbūves ierīkošanu, nojaukšanu, novietošanu vai pārbūvi (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši izstrādātajam būvprojektam.

Apliecinu robežzīmju esību apvidū.

Akciju sabiedrība "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS", reģ.

Nr. 50003182001

(vārds, uzvārds)

(paraksts, datums)

10. Pielikumā – iesniegtie dokumenti:

Nr. p.k.	Dokumenta veids	Dokumenta nosaukums	Apraksts
----------	-----------------	---------------------	----------

14.12.2023 Nr.BIS-BV-5.23-2023-5683

### Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

1.	Būvvaldē iesniedzamie dokumenti
1.1.	informācija par būvdarbu veicēju/būvētāju;

Lietas numurs: BIS-BL-730100-12454

Dokumenta numurs: BIS-BV-2.5-2023-14324

Sistēmas reference: 85578d846b687bfe46d99f86462524f8af53f54d6d98e5107050b7040a53321f

2.lpp no 3 lpp

1.2.	būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija;
1.3.	Citi dokumenti, ko nosaka normatīvie akti

**Atzīme par būvniecības ieceres akceptu 14.12.2023.. vienkāršotās būvniecības iecerē Nr.BIS-BV-2.5-2023-14324.**

Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana (papildizmantošana): Jaukta centra apbūve

Ieceres realizācijas termiņš: **14.12.2028**

Atzinums par būves pārbaudi:

*Šo lēmumu (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Olaines novada pašvaldība Zemgales iela 33, Olaine, Olaines nov., LV-2114.*

Dokumentu elektroniski parakstīja būvvaldes vai institūcijas, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

Agnese Melniece, Būvvaldes vadītājas vietniece, OLAINES  
NOVADA PAŠVALDĪBAS BŪVVALDE

14.12.2023 15:57

(vārds, uzvārds, amats, organizācija)

(datums)

*Dokuments ir parakstīts BIS ar elektroniskās parakstīšanas rīku saskaņā ar Būvniecības likuma 24.panta 9. un 10. daļu.*

Izrakstu sagatavoja: Būvniecības informācijas sistēma

31.01.2024. 10:48

Jānis Jaunsleinis, SIA "Liepājas Namsaimnieks", Projekta vadītājs