



SIA Tet, Dzirnau iela 105, Rīga LV-1011  
Vienotais reģ. nr. 40003052786  
A/S Swedbank, kods HABALV22  
Norēķinu konts LV05HABA000140X040000

## TEHNISKIE NOTEIKUMI Nr. PN-270951

Rīga

Datums: 30.08.2023 Pamatojums: Pieteikums Nr. PN-270951

Pieprasītājs: SIA "LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS", reģ.Nr. 42103044336, Bāriņu iela 37 - 5, Liepāja, LV-3401.  
Objekta adrese: Zemgales iela 41, Olaine, Olaines nov., LV-2114;  
Zemes kad. apzīmējums.: 80090042104;  
Īpašuma kadastra Nr.: 80090042104;  
Ēku kad. apzīmējums: 80090042104001;

### Kādam nolūkam izsniegti tehniskie noteikumi:

Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana.

Objektā ir paredzēts:

- Objekta ārējo norobežojošo konstrukciju renovācija;
- Objekta apkures renovācija ar pārbūvi;
- Objekta zibens aizsardzības izbūve.
- Jumta siltināšana no ārpusēs

## TEHNISKO NOTEIKUMU APRAKSTS

Paskaidrojums: Projekta izstrādes uzraudzībā ģenerāla plāna fragmentos atrodas SIA „Tet”, sakaru kabeļu kanalizācija, ēkā guldīti vara tīkla un optiskā tīkla sakaru kabeļi, kā arī citi elektronisko sakaru tīkla elementi.

### Veicamo darbu apraksts un TN izpildes nosacījumi:

1.	Būvprojektu izstrādāt uz aktuāla topogrāfiskā materiāla, atbilstoši LR Aizsargjoslu likumam, MK noteikumiem, Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" un LR Elektronisko sakaru likuma prasībām.
2.	Saskaņā ar LR likumu „Elektronisko sakaru likums” IV nodaļa, 30. panta, 7. apakšpunktu, elektronisko sakaru tīklu pēc nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja prasības pārvieto par attiecīgā nekustamā īpašnieka vai valdītāja līdzekļiem.
3.	Projektēt un būvēt elektronisko sakaru ārējos tīklus ir tiesības būvniecības speciālistiem, kas saņēmuši būvprakses sertifikātu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
4.	Ja sakarā ar projekta risinājumiem nepieciešamas izmaiņas SIA „Tet” sakaru tīklos, tehniskos noteikumus pieprasīt atsevišķi.
5.	Projektā atspoguļot esošo kabeļu izvietojumu.
6.	Projekta risinājumos paredzēt, ja tas ir nepieciešams, veikt esošo sakaru kabeļu atcelšanu no sienām/griestiem, sakaru kabeļus saglabāt esošajās vietās, nodrošinot piekļuvi sakaru tīklam pie stāvvadiem un kabeļu pagriezienu vietās. Vai veikt mehānisku aizsardzību ieguldot tos kabeļu penāļos vai izmantojot cita veida aizsargus, nodrošinot tiem piekļuvi pagriezienu vietās, uzturēšanas darbu veikšanai.
7.	Izstrādāt projektā rasējumu/us tīklu saglabāšanai un aizsardzībai, lai nodrošinātu to nepārtrauktu darbību un piekļuvi. Tehniskos risinājumus atspoguļot un aprakstīt Paskaidrojuma apraksta, GP, AR, DOP sadaļās, risinājumus saskaņot projekta izstrādes gaitā.
8.	Saglabāt esošo sakaru kabeļu kanalizāciju, nepieciešamības gadījumā, ja mainās esošās augstuma atzīmes, paredzēt papildus pasākumus tās aizsardzībai.
9.	Trīs dienas pirms darbu sākuma izņemt darbu veikšanas atļauju portālā <a href="http://uzraugi.tet.lv">uzraugi.tet.lv</a> .
10.	1 (vienu) dienu pirms darbu sākuma izsaukt SIA “Tet” darbinieku uz veicamo darbu vietu kabeļu trases uzraudzīšanai (sk. kontaktinformāciju zemāk vai veikt pieteikumu portālā <a href="http://uzraugi.tet.lv">uzraugi.tet.lv</a>
11.	Darbu veikšanas gaitā nodrošināt zemes gabala un pieguļošajā teritorijā esošo SIA „Tet” elektronisko sakaru tīkla un ar to saistīto elementu aizsardzību, nepārtrauktu darbību un piekļuvi elektronisko sakaru tīklam bojājumu novēršanas un uzturēšanas darbu veikšanai.
12.	Pirms ielas seguma uzlikšanas projektā paredzēt esošo kabeļu kanalizācijas kanālu caurejamības pārbaudi. Caurejamības pārbaudi veikt ir tiesības no būvnieka neatkarīgai 3.personai ar atbilstošiem būvprakses sertifikātiem, normatīvos aktos noteiktajā kārtībā.
13.	Noteikumi ir derīgi 1 (vienu) gadu no to sagatavošanas dienas.
14.	Pirms objekta nodošanas ekspluatācijā saņemt SIA “Tet” atzinumu par veiktajiem darbiem.

Augstāk minēto darbu izpildei nepieciešama tehniskā projekta izstrāde. Projektēšanas un izbūves darbi veicami saskaņā ar SIA “Tet” tehniskajiem standartiem. Būvprojekts ir saskanojams ar :

SIA „Tet” portālā [uzraugi.tet.lv](http://uzraugi.tet.lv) vai Būvniecības informācijas sistēmā.

Pēc darbu veikšanas izpildedokumentācija nododama:

SIA „Tet” PPUD RN, Kleistu 5.



SIA Tet, Dzirnau iela 105, Rīga LV-1011  
Vienotais reģ. nr. 40003052786  
A/S Swedbank, kods HABALV22  
Norēķinu konts LV05HABA000140X040000

**Sagatavoja:**

**Agris Daudzvārds**

*e-pasta adrese: [agris.daudzvards@tet.lv](mailto:agris.daudzvards@tet.lv)*

Dokuments un tā saistītie pielikumi ir sagatavoti PDF, vai EDOC datnes formātā.

Elektroniskā vidē veidotās EDOC datnes saturs veido vienotu dokumentu, kura satura sastāvdaļas nav atdalāmas, vai atsevišķi tās vērtējamas kā nepilnīgas.

Datnes autentiskumu apliecina elektroniskais paraksts (e-paraksts).

Datnes autentiskums pārbaudāms elektroniskā vidē: [www.eparaksts.lv](http://www.eparaksts.lv).