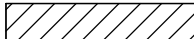









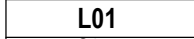
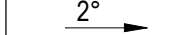


Lapa	AR,GP un DOP rasējumu saraksts
AR-01	Vispārīgo rādītāju lapa
GP-01	Ģenerālpārskats
AR-02	Demontāža asīs 1-11
AR-03	Demontāža asīs 10-20
AR-04	Demontāža asīs 20-10
AR-05	Demontāža asīs 11-1
AR-06	Demontāža asīs A-B un B-A
AR-07	Pagraba stāva plāns asīs 1-11
AR-08	Pagraba stāva plāns asīs 10-20
AR-09	1. stāva plāns asīs 1-11
AR-10	1. stāva plāns asīs 10-20
AR-11	Tipveida stāvu plāns asīs 1-11
AR-12	Tipveida stāvu plāns asīs 10-20
AR-13	Jumta plāns asīs 1-11
AR-14	Jumta plāns asīs 10-20
AR-15	Griezums A-A
AR-16	Fasādes krāsu pase asīs 1-20 un 20-1
AR-17	Fasādes krāsu pase asīs A-B un B-A
AR-18	Sienu pīrāgi
AR-19	Pārsegumu pīrāgi
AR-20	Logu, durvju un ventilācijas restu specifikācija
AR-21	Cokola un pirmā stāva lodžijas grīdas siltināšanas mezgls
AR-22	Cokola siltināšanas mezgls un deformācijas šuve
AR-23	Jumta dzegas mezgli
AR-24	Jumta parapeta, jūta lūkas un aeratora mezgls
AR-25	Lodžijas atjaunošanas mezgls
AR-26	Ieejas mezglu siltināšana
AR-27	Logu montāžas mezgli
AR-28	Ēkas fasādes siltināšana pie gāzes ievadmezgla
AR-29	Ēkas fasādes siltināšana ap sadalnēm
DOP-SA	DOP skaidrojošais apraksts
DOP-01	Darba organizācijas shēma

#### APZĪMĒJUMI

	Esošā siena
	Minerālvates siltuma izolācija
	Putupolistriola siltuma izolācija
	Šķembas
	Aizmūrējamas daļas
	Grunts
	Esošs izlīdzinošais slānis
	Esošs dz/betona pārsegums
	Dzīvokļa numurs
	Sienu/grīdu tipi
	Ailu numerācija
	Krituma virziens

#### ĒKAS TEHNISKIE RĀDĪTĀJI

Apbūves laukums	1272.6 m <sup>2</sup>
Kopējā platība	5559.3m <sup>2</sup>
Stāvu skaits (virszemes/pazemes)	5/1

#### IZMANTOTO DOKUMENTU UN NORMATĪVU SARAKSTS

Nr.	Nosaukums
1.	LBN 201-15. "Būvju ugunsdrošība"
2.	LBN 002-19. "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika"
3.	LBN 202-18. "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana"
4.	LBN 211-15. "Dzīvojamās ēkas"
5.	MK Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi";
6.	MK Nr. 529 "Ēku būvnoteikumi"
7.	MK Nr. 92 "Darba aizsardzības prasības veicot būvdarbus"
8.	MK Nr. 660 "Darba vides iekšējas uzraudzības veikšanas kārtība"
9.	Ēkas inventarizācijas lieta
10.	Ēkas energosertifikāts
11.	Ēkas tehniskās apsekošanas atzinums

Būvtilpums	21438 m <sup>3</sup>
Ēkas klasifikācija	1122
Ugunsnoturības pakāpe	U2a

Adrese:  
Bāriņu iela 37-5, Liepāja  
Mob.: +371 20083587  
VRN:42103044336  
B.K. reģ. nr.:12232  
E-pasts:  
martins@liepsaimnieks.lv



LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS

**Būvniecības ierosinātājs:** A/S "Olaines ūdens un siltums", reģistrācijas Nr. 50003182001, Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114

**Būvprojekta nosaukums:** Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana

**Objekta adrese:** Jelgavas iela 16, Olaine, Olaines nov., LV-2114

**Lapas nosaukums:** Vispārīgo rādītāju lapa

BPV	G. Ābelīte		
BPDV	G. Ābelīte		
Izstrādāja	J.Jaunsleinis		

Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.
	23022023	23022023	-	AR-1	-	

Griezums A-A

Fasāde asīs 1-11  
M1 : 150

Kameru iznest virs  
siltinājuma, kābelus  
paslēpt siltinājumā pirms  
tam ievietojot vadu kanālā.




Aili aizmūrēt  
Demontēt lodžijas restes

Aili aizmūrēt  
Demontēt lodžijas restes un  
lodžijas stiklojumu

Griezums A-A

- PIEZĪMES:**
1. Fasādē atzīmēto demontāžas apjomu skatīt kopā ar būvmateriālu specifikācijām;
  2. Fasādēs marķētie logi, durvis un ventilācijas restes maināmi;
  3. Dzīvokļu īpašnieku veidotie elementi uz fasādes, kas nav saskaņoti ar Būvvaldi demontējami;
  4. Esošā betona apmale ap ēku demontējama;
  5. Esošā zibenssaizsardzības sistēma demontējama, ja tiek uzstādīta jauna atbilstoši projektam par zibenssaizsardzības izbūvi;
  6. Visi lodžiju ekrāni un metāla margas demontējamas;
  7. Lodžiju restes demontēt, utilizēt;
  8. Novērošanas kameras iznest virs siltinājuma, kābelus paslēpt siltinājumā;
  9. Pilsastriem paredzēs remontu kur kļēģeli ir izdrupuši;

<div>Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv</div> <div> LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS</div>				<div><div>Būvniecības ierosinātājs:</div><div>A/S "Olaines ūdens un siltums", reģistrācijas Nr. 50003182001, Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114</div></div> <div><div>Būvprojekta nosaukums:</div><div>Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana</div></div> <div><div>Objekta adrese:</div><div>Jelgavas iela 16, Olaine, Olaines nov., LV-2114</div></div> <div><div>Lapas nosaukums:</div><div>Demontāža asīs 1-11</div></div>						
BPDV	G. Ābelīte			Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.
Izstrādāja	J.Jaunsleinis			1:150	23022023	23022023	-	AR-2	-	


Fasāde asīs 10-20

M1 : 150

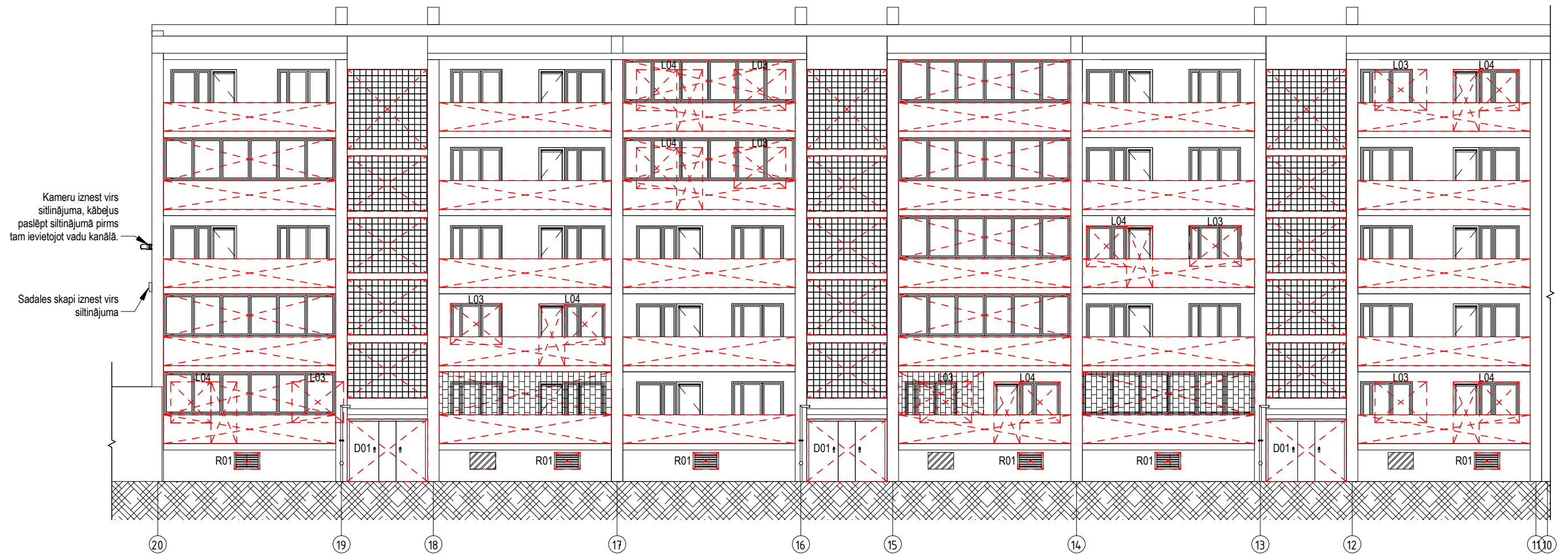


PIEZĪMES:

1. Fasādē atzīmēto demontāžas apjomu skatīt kopā ar būvmateriālu specifikācijām;
2. Fasādēs marķētie logi, durvis un ventilācijas restes maināmi;
3. Dzīvokļu īpašnieku veidotie elementi uz fasādes, kas nav saskaņoti ar Būvvaldi demontējami;
4. Esošā betona apmale ap ēku demontējama;
5. Esošā zibens aizsardzības sistēma demontējama, ja tiek uzstādīta jauna atbilstoši projektam par zibens aizsardzības izbūvi;
6. Visi lodžiju ekrāni un metāla margas demontējamas;
7. Lodžiju restes demontēt, utilizēt;
8. Novērošanas kameras izņest virs siltinājuma, kabeļus paslēpt siltinājumā;
9. Pilsastriem paredzēs remontu kur krieģeli ir izdrupuši

<div>Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv</div> <div><div>LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS</div></div>				<div><div>Būvniecības ierosinātājs:</div><div>A/S "Olaines ūdens un siltums", reģistrācijas Nr. 50003182001, Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114</div></div> <div><div>Būvprojekta nosaukums:</div><div>Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana</div></div> <div><div>Objekta adrese:</div><div>Jelgavas iela 16, Olaine, Olaines nov., LV-2114</div></div> <div><div>Lapas nosaukums:</div><div>Demontāža asīs 10-20</div></div> <div><table><tr><th>Mērogs</th><th>Pasūt. Nr.</th><th>Arh. reģ. Nr.</th><th>Stadija</th><th>Marka</th><th>Lapu sk.</th><th>Nr.</th></tr><tr><td>1:150</td><td>23022023</td><td>23022023</td><td>-</td><td>AR-3</td><td>-</td><td></td></tr></table></div>							Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.	1:150	23022023	23022023	-	AR-3	-	
Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.																		
1:150	23022023	23022023	-	AR-3	-																			
BPDV	G. Ābelīte																							
Izstrādāja	J.Jaunsleinis																							

M1 : 150



PIEZĪMES:

1. Fasādēs atzīmēto demontāžas apjomu skatīt kopā ar būvmateriālu specifikācijām;
2. Fasādēs marķētie logi, durvis un ventilācijas restes mainām;
3. Dzīvokļu ipašnieku veidotie elementi uz fasādes, kas nav saskaņoti ar Būvvaldi demontējami;
4. Esošā betona apmale ap ēku demontējama;
5. Esošā zibenssaizsardzības sistēma demontējama, ja tiek uzstādīta jauna atbilstoši projektam par zibenssaizsardzības izbūvi;
6. Visi lodžiju ēkrāni un metāla margas demontējamas;
7. Lodžiju restes demontēt, utilizēt;
8. Novērošanas kameras izņest virs siltinājuma, kābeļus paslēpt siltinājumā;
9. Pilsastriem paredzēs remontu kur kriegeli ir izduruši

Adrese:  
Bāriņu iela 37-5, Liepāja  
Mob.: +371 20083587  
VRN:42103044336  
B.K. reģ. nr.:12232  
E-pasts:  
martins@liepsaimnieks.lv



<b>Būvniecības ierosinātājs:</b>	A/S "Olaines ūdens un siltums", reģistrācijas Nr. 50003182001, Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114
----------------------------------	--

<b>Būvprojekta nosaukums:</b>	Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana
-------------------------------	--

<b>Objekta adrese:</b>	Jelgavas iela 16, Olaine, Olaines nov., LV-2114
------------------------	---

Lapas nosaukums:	Demontāža asīs 20-10
---------------------	----------------------

Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.
1:150	23022023	23022023	-	AR-4	-	




Fasāde asīs 11-1  
M1 : 150

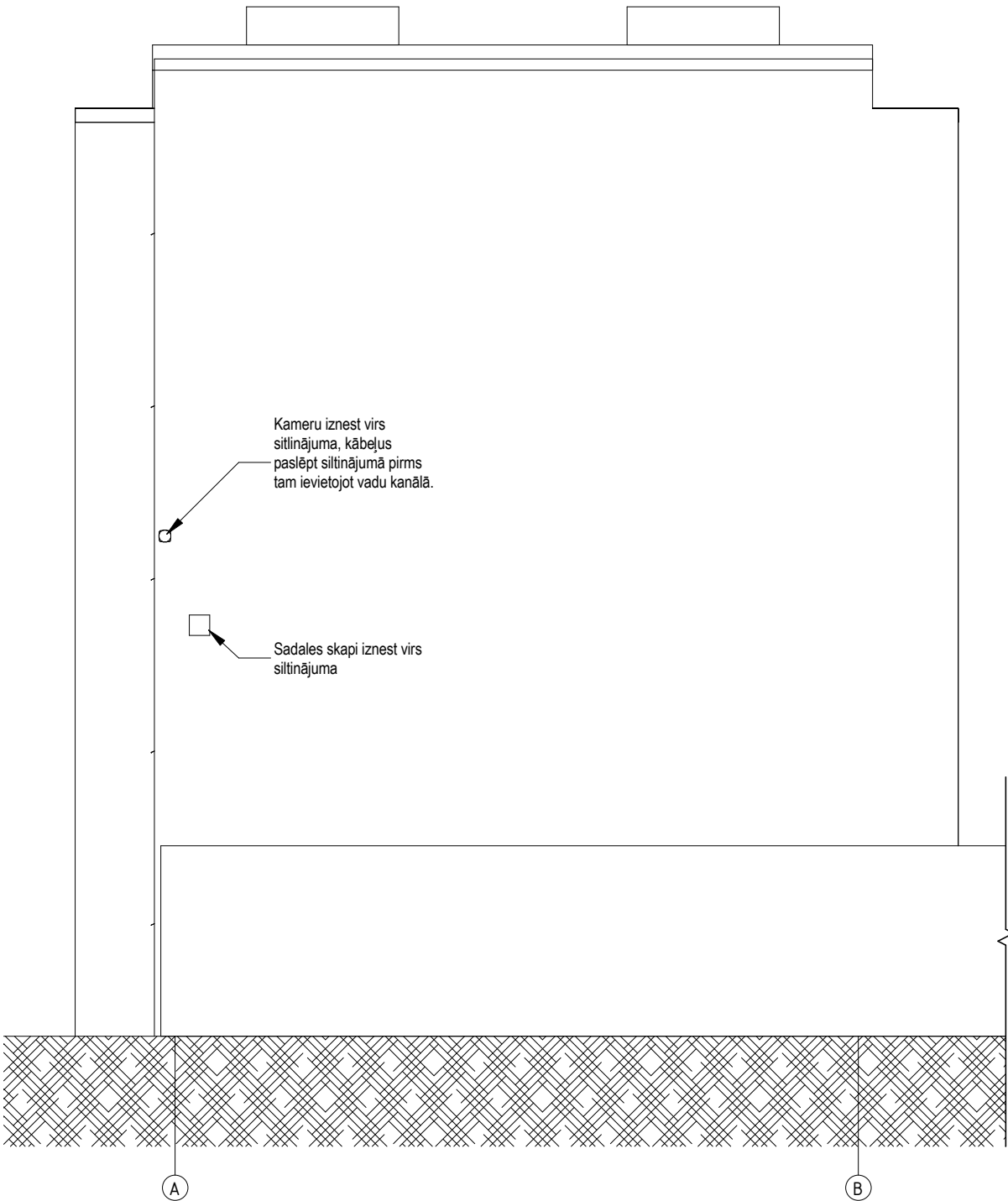


PIEZĪMES:

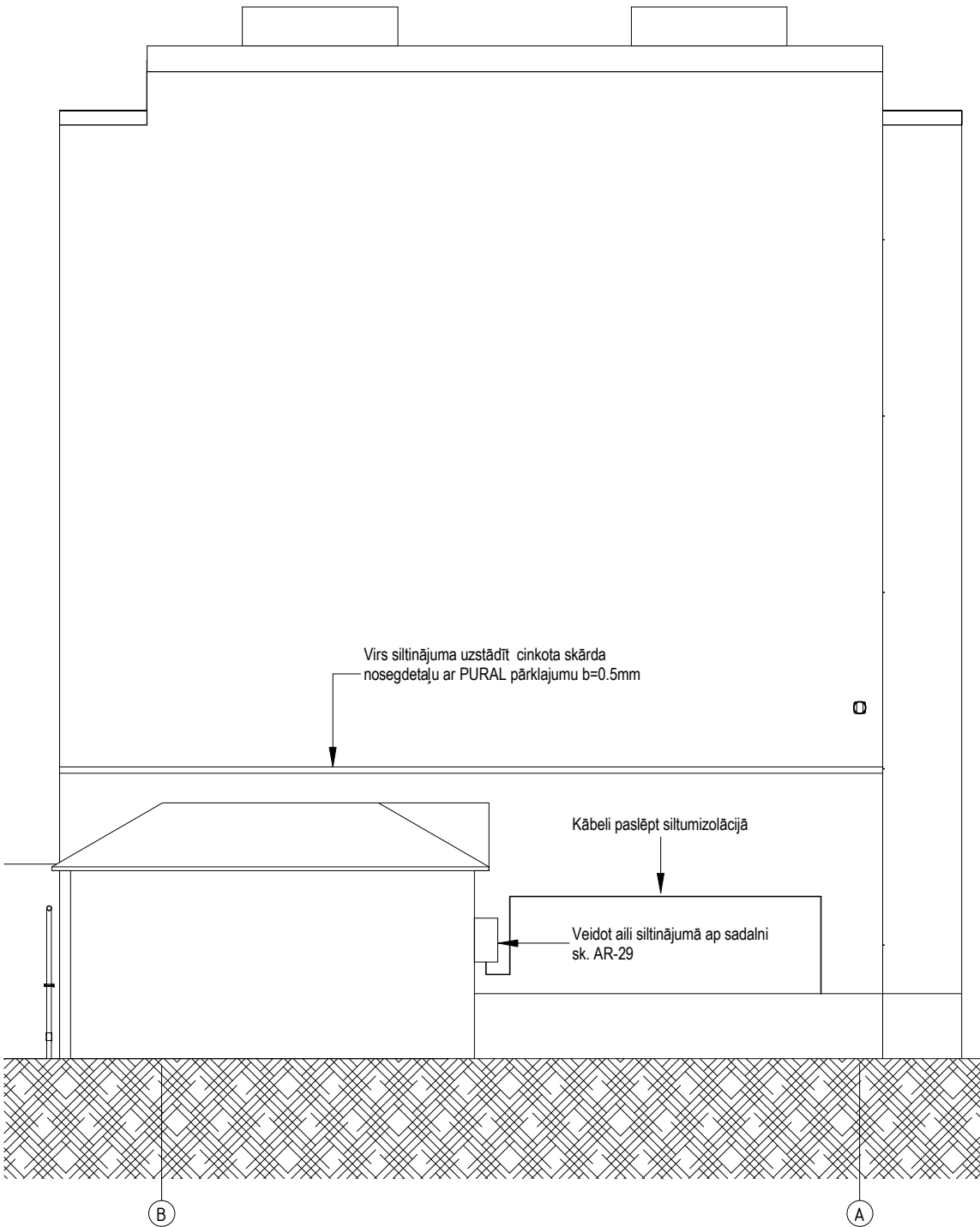
1. Fasādē atzīmēto demontāžas apjomu skatīt kopā ar būvmateriālu specifikācijām;
2. Fasādēs marķētie logi, durvis un ventilācijas restes maināmi;
3. Dzīvokļu īpašnieku veidotie elementi uz fasādes, kas nav saskaņoti ar Būvvaldi demontējami;
4. Esošā betona apmale ap ēku demontējama;
5. Esošā zibens aizsardzības sistēma demontējama, ja tiek uzstādīta jauna atbilstoši projektam par zibens aizsardzības izbūvi;
6. Visi lodžiju ekrāni un metāla margas demontējamas;
7. Lodžiju restes demontēt, utilizēt;
8. Novērošanas kameras izņemt virs siltinājuma, kābeļus paslēpt siltinājumā;
9. Pilsastriem paredzēs remontu kur klieģeli ir izdrupuši

Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv						<b>Būvniecības ierosinātājs:</b> A/S "Olaines ūdens un siltums", reģistrācijas Nr. 50003182001, Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114	
<b>Būvprojekta nosaukums:</b>				Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana		<b>Objekta adrese:</b> Jelgavas iela 16, Olaine, Olaines nov., LV-2114	
<b>Lapas nosaukums:</b>				Demontāža asīs 11-1			
<b>Mērogs</b>	<b>Pasūt. Nr.</b>	<b>Arh. reģ. Nr.</b>	<b>Stadija</b>	<b>Marka</b>	<b>Lapu sk.</b>	<b>Nr.</b>	
1:150	23022023	23022023	-	AR-5	-		


Demontāža asīs A-B  
M 1 : 100



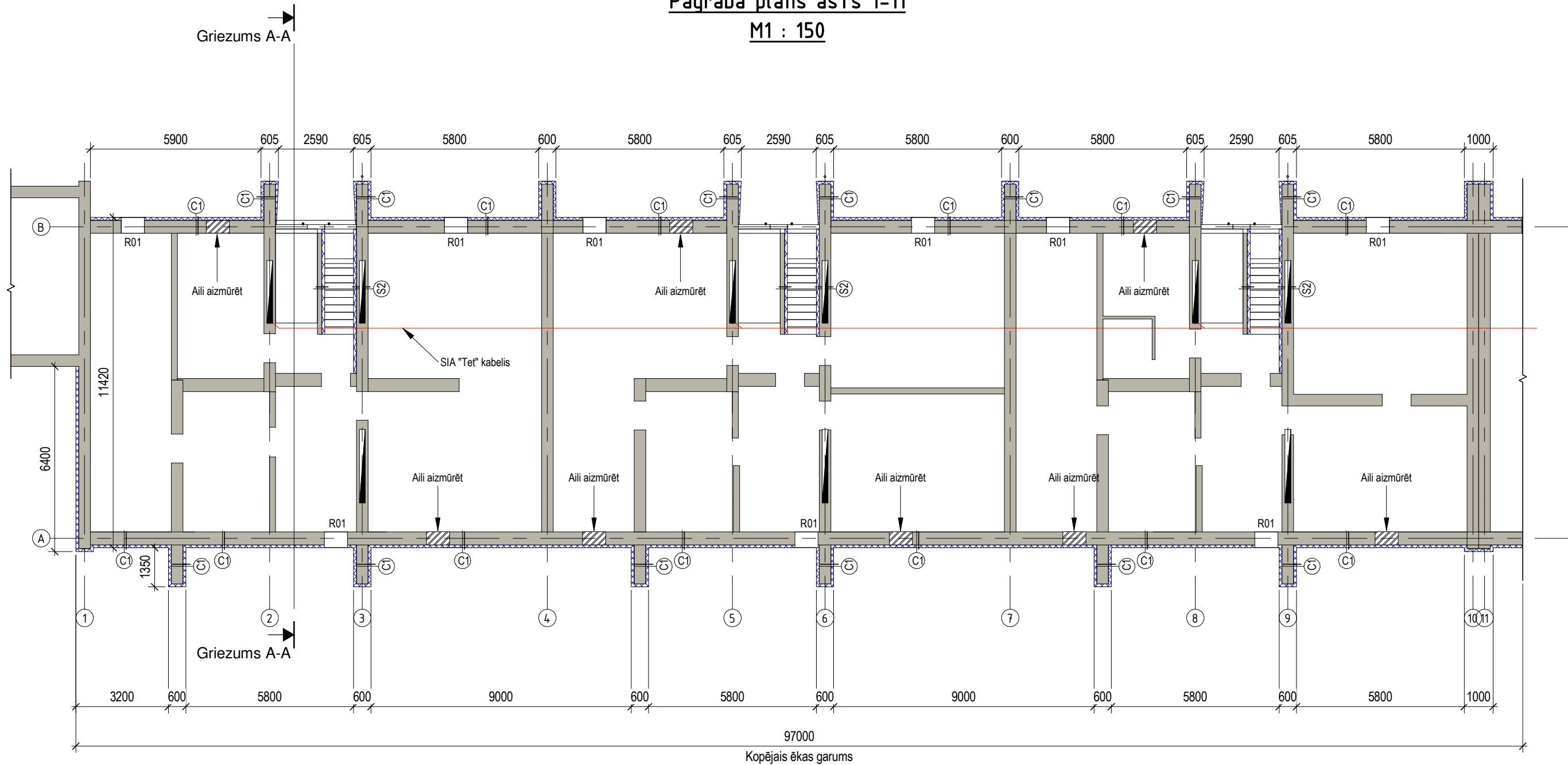
Demontāža asīs B-A  
M 1 : 100



PIEZĪMES:  
1. Fasādē atzīmēto demontāžas apjomu skatīt kopā ar būvmateriālu specifikācijām;  
2. Fasādēs marķētie logi, durvis un ventilācijas restes maināmi;  
3. Dzīvokļu īpašnieku veidotie elementi uz fasādes, kas nav saskaņoti ar Būvvaldi demontējami;  
4. Esošā betona apmale ap ēku demontējama;  
5. Esošā zibensaizsardzības sistēma demontējama, ja tiek uzstādīta jauna atbilstoši projektam par zibensaizsardzības izbūvi;  
6. Visi lodžiju ekrāni un metāla margas demontējamas;  
7. Lodžiju restes demontēt, utilizēt;  
8. Novērošanas kameras iznest virs siltinājuma, kābeļus paslēpt siltinājumā;  
9. Pilsastriem paredzēs remontu kur kļēģeli ir izdrupuši


<div>Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv</div> <div><div>LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS</div></div>				<b>Būvniecības ierosinātājs:</b> A/S "Olaines ūdens un siltums", reģistrācijas Nr. 50003182001, Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114						
				<b>Būvprojekta nosaukums:</b> Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana						
				<b>Objekta adrese:</b> Jelgavas iela 16, Olaine, Olaines nov., LV-2114						
<b>BPDV</b> G. Ābelīte				<b>Lapas nosaukums:</b> Demontāža asīs A-B un B-A						
<b>Izstrādāja</b> J.Jaunsleinis										

Pagraba plāns asīs 1-11  
M1 : 150

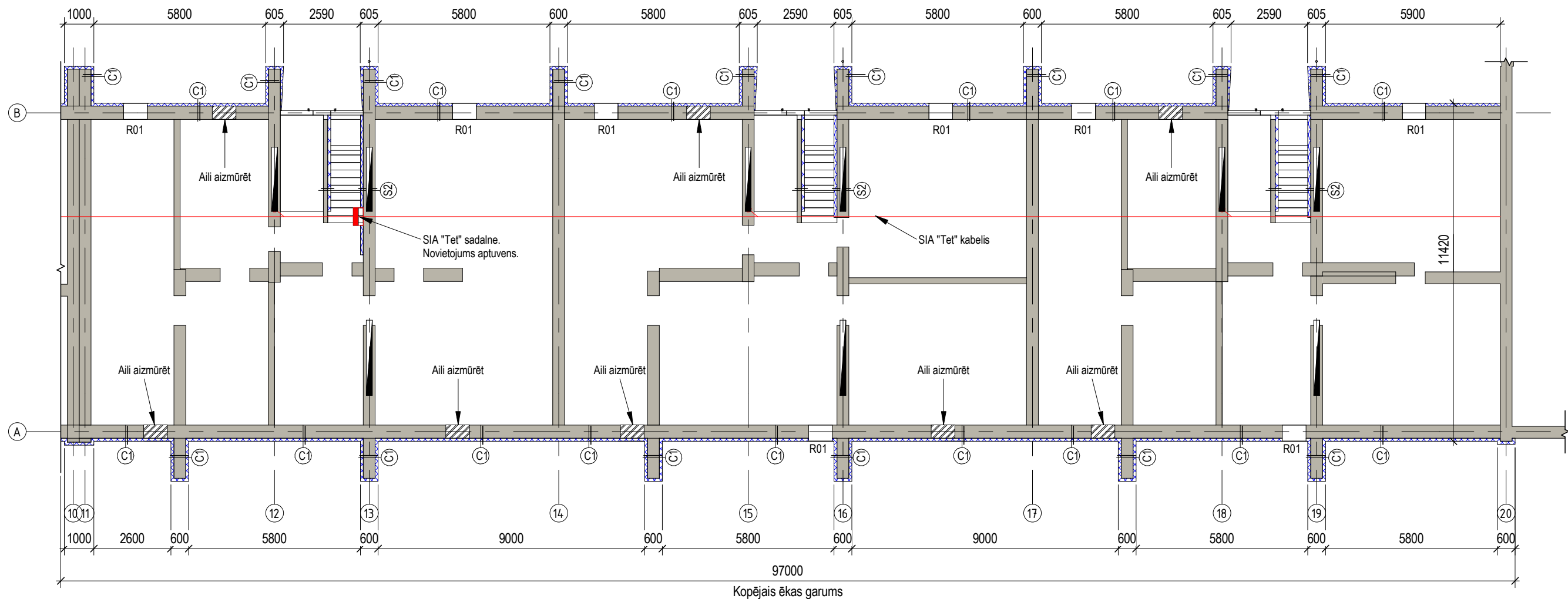


Piezīmes:


1. Fasāžu stūros palielināt dībeļu skaitu par 20% siltumizolācijas plāksņu šuvēs.
2. 20 darba dienas pirms būvdarbu sākuma izsaukt SIA "Baltcom" pārstāvi (e-pasts: network@baltcom.lv).
3. Būvdarbu laikā paredzēt esošo SIA "Baltcom" tīkla saglabāšanu un aizsardzību, nepieciešamības gadījumā paredzēt pārvietošanu ārpus būvniecības darbu zonas būvobjekta robežās uz būvdarbu veikšanas laiku (risinājumu būvdarbu laikā saskaņot ar SIA "Baltcom").
4. SIA "Baltcom" kabelus stiprināt virs siltinājuma.
5. Veicot darbus SIA "TET" tīklu tuvumā rīkoties sekojoši:  
-Sakarū kabeliem būvdarbu laikā nepieciešams nodrošināt mehānisku aizsardzību, atvienošanu no sienām ieguldot tos kabelu penāļos, vai cita veida aizsargos un pēc siltināšanas darbu pabeigšanas, atjaunot tos esošajās vietās. Nodrošināt piekļuvi kabelu pagriezienu vietās, pie stāvvadiem! Nodrošināt kabelu saglabāšanu un funkcionēšanas nepārtrauktību!  
-Pēc darbu pabeigšanas jāizstrādā izpilddokumentācija ar precīzu optisko kabelu atrašanās vietu un piesaistēm dabā, kas jāiesniedz atbilstošā institūcijā.
6. Pēc nepieciešamības SIA "TET" vara tīklus var demontēt, pirms tam izsaukot SIA "TET" pārstāvi. Demontētos tīklus nodot SIA "TET" pārstāvim.

Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv		 LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS		<b>Būvniecības ierosinātājs:</b> A/S "Olaines ūdens un siltums", reģistrācijas Nr. 50003182001, Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114	
				<b>Būvprojekta nosaukums:</b> Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana	
				<b>Objekta adrese:</b> Jelgavas iela 16, Olaine, Olaines nov., LV-2114	
<b>BPDV</b>		<b>G. Ābelīte</b>			
<b>Izstrādāja</b>		<b>J.Jaunsleinis</b>			
				</	

Pagraba plāns asīs 10-20  
M1 : 150

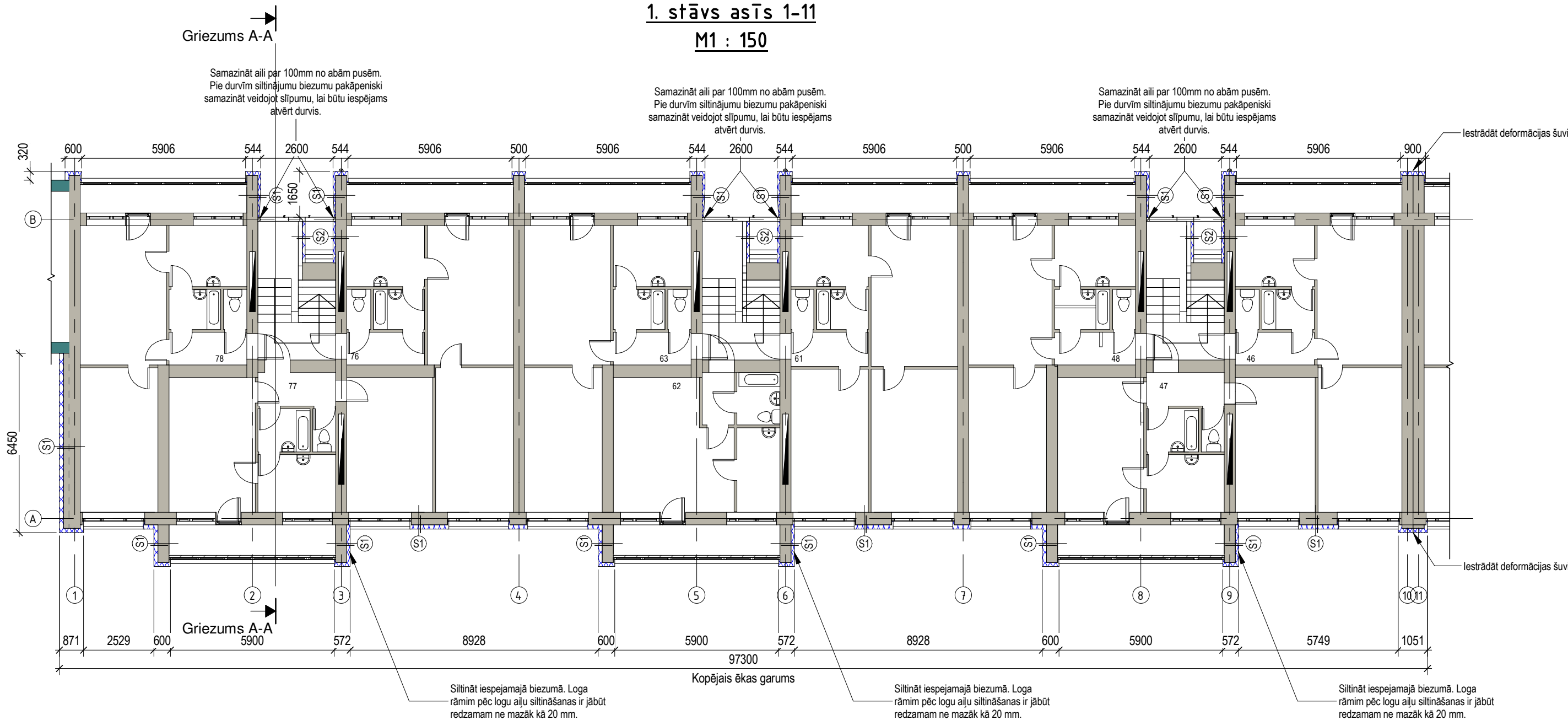


- Piezīmes:
1. Fasāžu stūros palielināt dībeļu skaitu par 20% siltumizolācijas plākšņu šuvēs.
  2. 20 darba dienas pirms būvdarbu sākuma izsaukt SIA "Baltcom" pārstāvi (e-pasts: network@baltcom.lv).
  3. Būvdarbu laikā paredzēt esošo SIA "Baltcom" tīkla saglabāšanu un aizsardzību, nepieciešamības gadījumā paredzēt pārvietošanu ārpus būvniecības darbu zonas būvobjekta robežās uz būvdarbu veikšanas laiku (risinājumu būvdarbu laikā saskaņot ar SIA "Baltcom").
  4. SIA "Baltcom" kabelus stiprināt virs siltinājuma.
  5. Veicot darbus SIA "TET" tīklu tuvumā rīkoties sekojoši:
    - Sakarū kabeliem būvdarbu laikā nepieciešams nodrošināt mehānisku aizsardzību, atvienošanu no sienām ieguldot tos kabelu penāļos, vai cita veida aizsargos un pēc siltināšanas darbu pabeigšanas, atjaunot tos esošajās vietās. Nodrošināt piekļuvi kabelu pagriezienu vietās, pie stāvvadiem! Nodrošināt kabelu saglabāšanu un funkcionēšanas nepārtrauktību!
    - Pēc darbu pabeigšanas jāizstrādā izpilddokumentācija ar precīzu optisko kabelu atrašanās vietu un piesaistēm dabā, kas jāiesniedz atbilstošā institūcijā.
  6. Pēc nepieciešamības SIA "TET" vara tīklus var demontēt, pirms tam izsaukot SIA "TET" pārstāvi. Demontētos tīklus nodot SIA "TET" pārstāvim.

Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv		 LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS		Būvniecības ierosinātājs: A/S "Olaines ūdens un siltums", reģistrācijas Nr. 50003182001, Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114			
Būvprojekta nosaukums:		Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana		Objekta adrese: Jelgavas iela 16, Olaine, Olaines nov., LV-2114			
Lapas nosaukums:		Pagraba plāns asīs 10-20					
Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.	
1:150	23022023	23022023	-	AR-8	-		

1. stāvs asīs 1-11

M1 : 150



PIEZĪMES:

1. Fasāžu stūros palielināt dībeļu skaitu par 20% siltumizolācijas plāksņu šuvēs.
2. Pagrabā elektroinstalācijas vadus pārcelt virs siltumizolācijas.
3. 20 darba dienas pirms būvdarbu sākuma izņemt darba veikšanas atļauju un izsaukt SIA „Baltcom” pārstāvi (e-pasts: network@baltcom.lv).
4. Būvdarbu laikā paredzēt esošo SIA „Baltcom” tīkla saglabāšanu un aizsardzību, nepieciešamības gadījumā paredzēt pārvietošanu ārpus būvniecības darbu zonas būvobjekta robežās uz būvdarbu veikšanas laiku (risinājumu būvdarbu laikā saskaņot ar SIA „Baltcom”).
5. SIA „Baltcom” kabelus stiprināt virs siltinājuma.
6. Veicot darbus SIA “TET” tīklu tuvumā rīkoties sekojoši:
  - Sakaru kabeliem būvdarbu laikā nepieciešams nodrošināt mehānisku aizsardzību, atvienošanu no sienām ieguldot tos kabelu penāļos, vai cita veida aizsargos un pēc siltināšanas darbu pabeigšanas, atjaunot tos esošajās vietās. Nodrošināt piekļuvi kabelu pagriezienu vietās, pie stāvvadiem! Nodrošināt kabelu saglabāšanu un funkcionēšanas nepārtrauktību!
  - Pēc darbu pabeigšanas jāizstrādā izpilddokumentācija ar precīzu optisko kabelu atrašanās vietu un piesaistēm dabā, kas jāiesniedz atbilstošā institūcijā.
7. Pēc nepieciešamības SIA “TET” vara tīklus var demontēt, pirms tam izsaukot SIA “TET” pārstāvi. Demontētos tīklus nodot SIA “TET” pārstāvim.
8. Pirms darbu sākuma izsaukt SIA “Tet” pārstāvi un veikt esošās sakaru tīkla elementu apsekošanu dabā, sakaru tīkla saglabāšanas un aizsardzības pasākumu un ar to saistītos tehniskos, tehnoloģiskos sakaru tīkla aizsardzības risinājumu noteikšanu ēkas būvdarbu veikšanas zonā, sakaru tīkla aizsardzības joslā.

Adrese:  
Bāriņu iela 37-5, Liepāja  
Mob.: +371 20083587  
VRN:42103044336  
B.K. reģ. nr.:12232  
E-pasts:  
martins@liepsaimnieks.lv



LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS

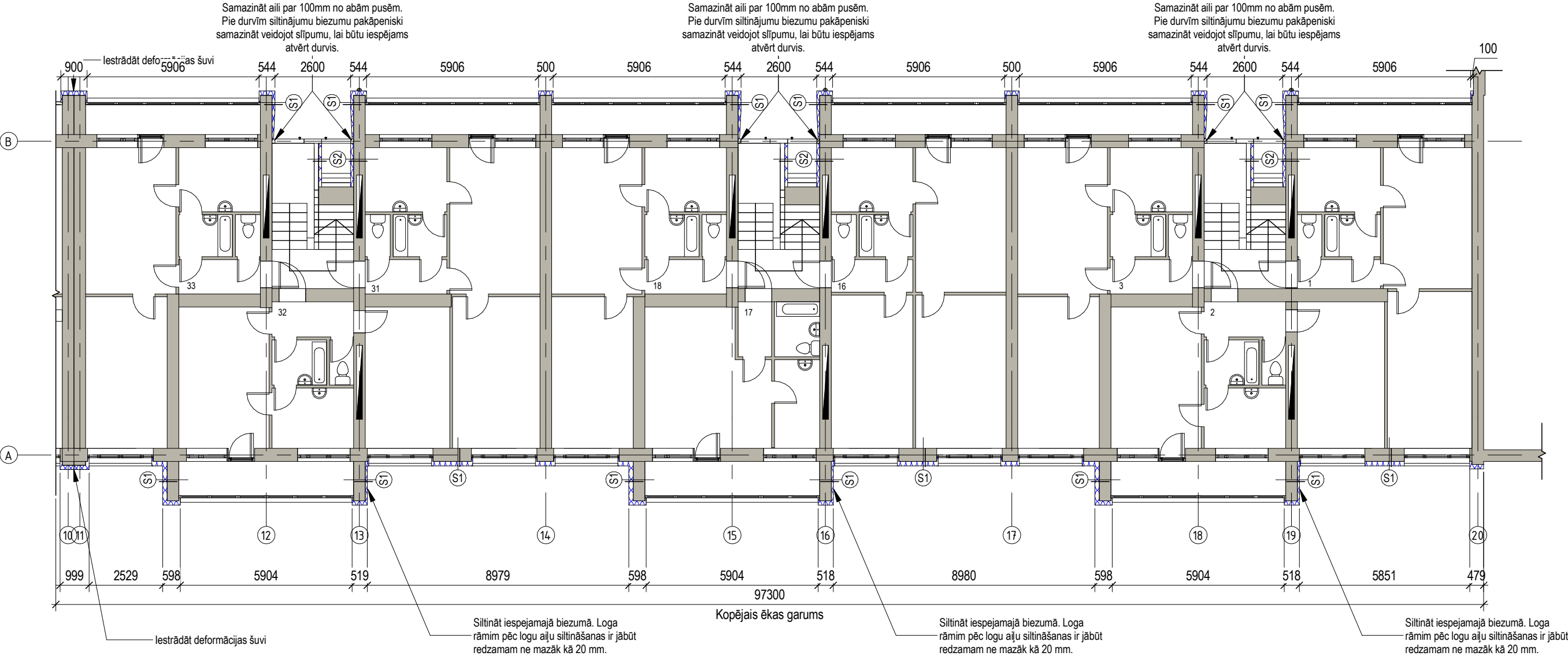
BPDV	G. Ābelīte		
Izstrādāja	J.Jaunsleinis		

Būvniecības ierosinātājs:	A/S "Olaines ūdens un siltums", reģistrācijas Nr. 50003182001, Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114						
Būvprojekta nosaukums:	Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana						
Objekta adrese:	Jelgavas iela 16, Olaine, Olaines nov., LV-2114						
Lapas nosaukums:	1. stāva plāns asīs 1-11						
Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.	
1:150	23022023	23022023	-	AR-9	-		



1. stāvs asīs 10-20

M1 : 150



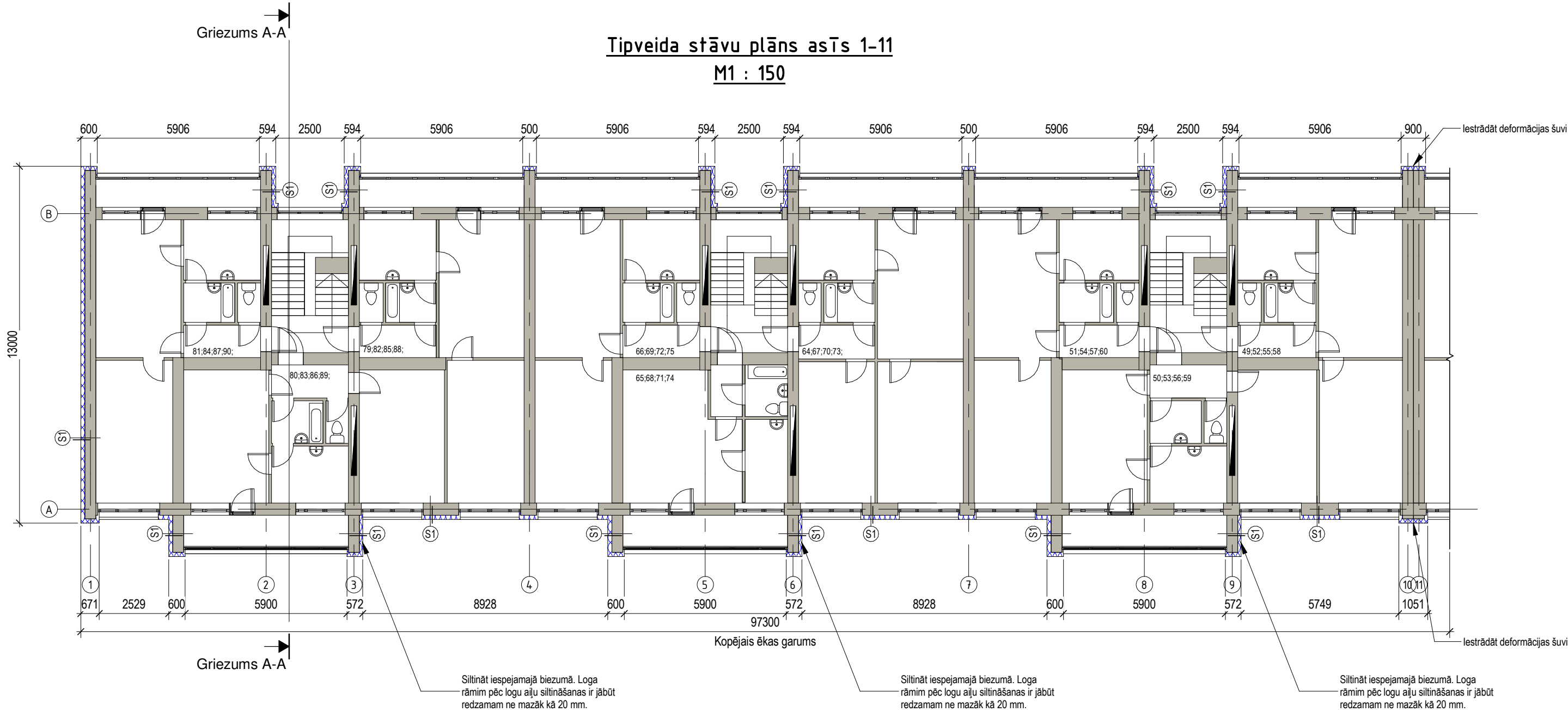
PIEZĪMES:

1. Fasāžu stūros palielināt dībeļu skaitu par 20% siltumizolācijas plāksņu šuvēs.
2. Pagrabā elektroinstalācijas vadus pārcelt virs siltumizolācijas.
3. 20 darba dienas pirms būvdarbu sākuma izņemt darba veikšanas atļauju un izsaukt SIA „Baltcom” pārstāvi (e-pasts: network@baltcom.lv).
4. Būvdarbu laikā paredzēt esošo SIA "Baltcom" tīkla saglabāšanu un aizsardzību, nepieciešamības gadījumā paredzēt pārvietošanu ārpus būvniecības darbu zonas būvobjekta robežās uz būvdarbu veikšanas laiku (risinājumu būvdarbu laikā saskaņot ar SIA "Baltcom").
5. SIA „Baltcom” kabelus stiprināt virs siltinājuma.
6. Veicot darbus SIA "TET" tīklu tuvumā rīkoties sekojoši:
  - Sakaru kabeliem būvdarbu laikā nepieciešams nodrošināt mehānisku aizsardzību, atvienošanu no sienām ieguldot tos kabelu penāļos, vai cita veida aizsargos un pēc siltināšanas darbu pabeigšanas, atjaunot tos esošajās vietās. Nodrošināt piekļuvi kabelu pagriezienu vietās, pie stāvvadiem! Nodrošināt kabelu saglabāšanu un funkcionēšanas nepārtrauktību!
  - Pēc darbu pabeigšanas jāizstrādā izpilddokumentācija ar precīzu optisko kabelu atrašanās vietu un piesaistēm dabā, kas jāiesniedz atbilstošā institūcijā.
7. Pēc nepieciešamības SIA "TET" vara tīklus var demontēt, pirms tam izsaukot SIA "TET" pārstāvi. Demontētos tīklus nodot SIA "TET" pārstāvim.
8. Pirms darbu sākuma izsaukt SIA "Tet" pārstāvi un veikt esošās sakaru tīkla elementu apsekošanu dabā, sakaru tīkla saglabāšanas un aizsardzības pasākumu un ar to saistītos tehniskos, tehnoloģiskos sakaru tīkla aizsardzības risinājumu noteikšanu ēkas būvdarbu veikšanas zonā, sakaru tīkla aizsardzības joslā.

Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv				<b>Būvniecības ierosinātājs:</b> A/S "Olaines ūdens un siltums", reģistrācijas Nr. 50003182001, Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114			
				<b>Būvprojekta nosaukums:</b> Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana			
<b>Objekta adrese:</b>				Jelgavas iela 16, Olaine, Olaines nov., LV-2114			
<b>Lapas nosaukums:</b>				1. stāva plāns asīs 10-20			
<b>Mērogs</b>	<b>Pasūt. Nr.</b>	<b>Arh. reģ. Nr.</b>	<b>Stadija</b>	<b>Marka</b>	<b>Lapu sk.</b>	<b>Nr.</b>	
1:150	23022023	23022023	-	AR-10	-		


Tipveida stāvu plāns asīs 1-11

M1 : 150

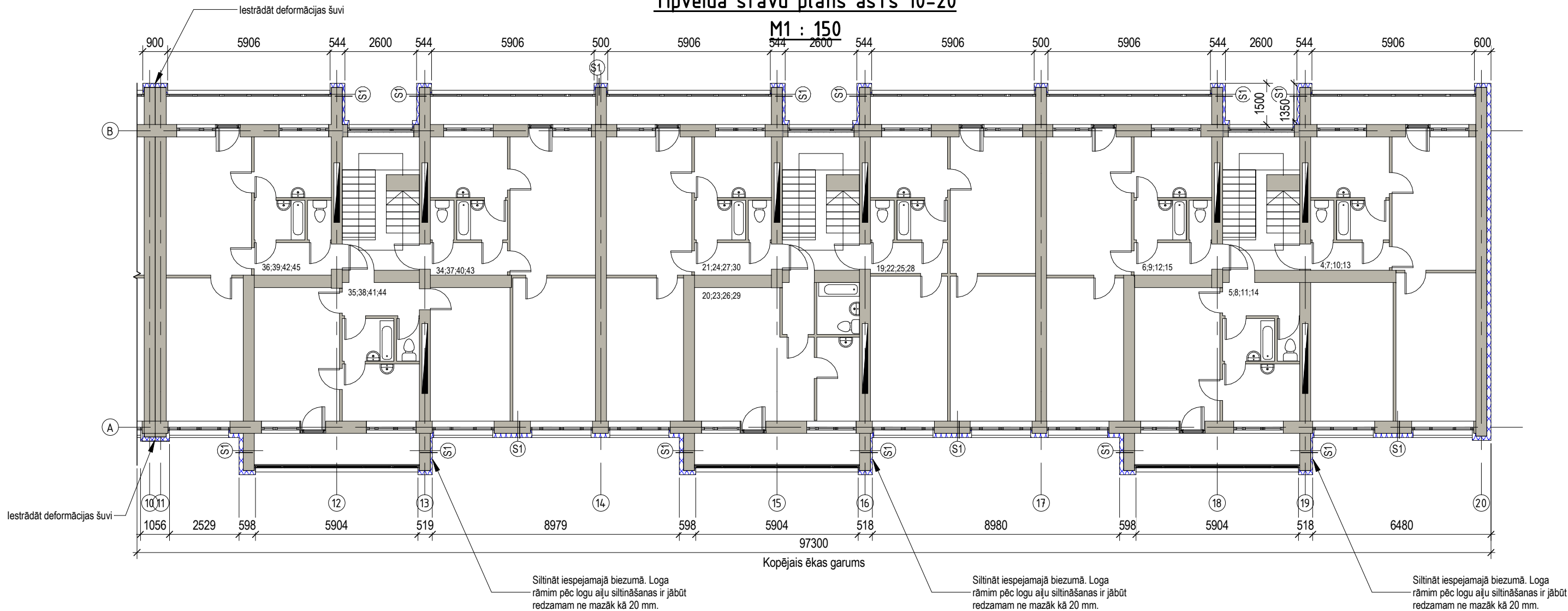


PIEZĪMES:

1. Fasāžu stūros palielināt dībeļu skaitu par 20% siltumizolācijas plāksņu šuvēs.
2. Pagrabā elektroinstalācijas vadus pārcelt virs siltumizolācijas.
3. 20 darba dienas pirms būvdarbu sākuma izņemt darba veikšanas atļauju un izsaukt SIA „Baltcom” pārstāvi (e-pasts: network@baltcom.lv).
4. Būvdarbu laikā paredzēt esošo SIA „Baltcom” tīkla saglabāšanu un aizsardzību, nepieciešamības gadījumā paredzēt pārvietošanu ārpus būvniecības darbu zonas būvobjekta robežās uz būvdarbu veikšanas laiku (risinājumu būvdarbu laikā saskaņot ar SIA „Baltcom”).
5. SIA „Baltcom” kabelus stiprināt virs siltinājuma.
6. Veicot darbus SIA „TET” tīklu tuvumā rīkoties sekojoši:
  - Sakaru kabeliem būvdarbu laikā nepieciešams nodrošināt mehānisku aizsardzību, atvienošanu no sienām ieguldot tos kabelu penāļos, vai cita veida aizsargos un pēc siltināšanas darbu pabeigšanas, atjaunot tos esošajās vietās. Nodrošināt piekļuvi kabelu pagriezienu vietās, pie stāvvadiem! Nodrošināt kabelu saglabāšanu un funkcionēšanas nepārtrauktību!
  - Pēc darbu pabeigšanas jāizstrādā izpilddokumentācija ar precīzu optisko kabelu atrašanās vietu un piesaistēm dabā, kas jāiesniedz atbilstošā institūcijā.
7. Pēc nepieciešamības SIA „TET” vara tīklus var demontēt, pirms tam izsaucot SIA „TET” pārstāvi. Demontētos tīklus nodot SIA „TET” pārstāvim.
8. Pirms darbu sākuma izsaukt SIA „Tet” pārstāvi un veikt esošās sakaru tīkla elementu apsekošanu dabā, sakaru tīkla saglabāšanas un aizsardzības pasākumu un ar to saistītos tehniskos, tehnoloģiskos sakaru tīkla aizsardzības risinājumu noteikšanu ēkas būvdarbu veikšanas zonā, sakaru tīkla aizsardzības joslā.


<div>Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv</div> <div> LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS</div>				<div>Būvniecības ierosinātājs: A/S "Olaines ūdens un siltums", reģistrācijas Nr. 50003182001, Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114</div>						
				<div>Būvprojekta nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana</div>						
				<div>Objekta adrese: Jelgavas iela 16, Olaine, Olaines nov., LV-2114</div>						
<div>BPDV G. Ābelīte</div>				<div>Lapas nosaukums: Tipveida stāvu plāns asīs 1-11</div>						
<div>Izstrādāja J.Jaunsleinis</div>										
				Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.
				1:150	23022023	23022023	-	AR-11	-	

Tipveida stāvu plāns asīs 10-20



PIEZĪMES:

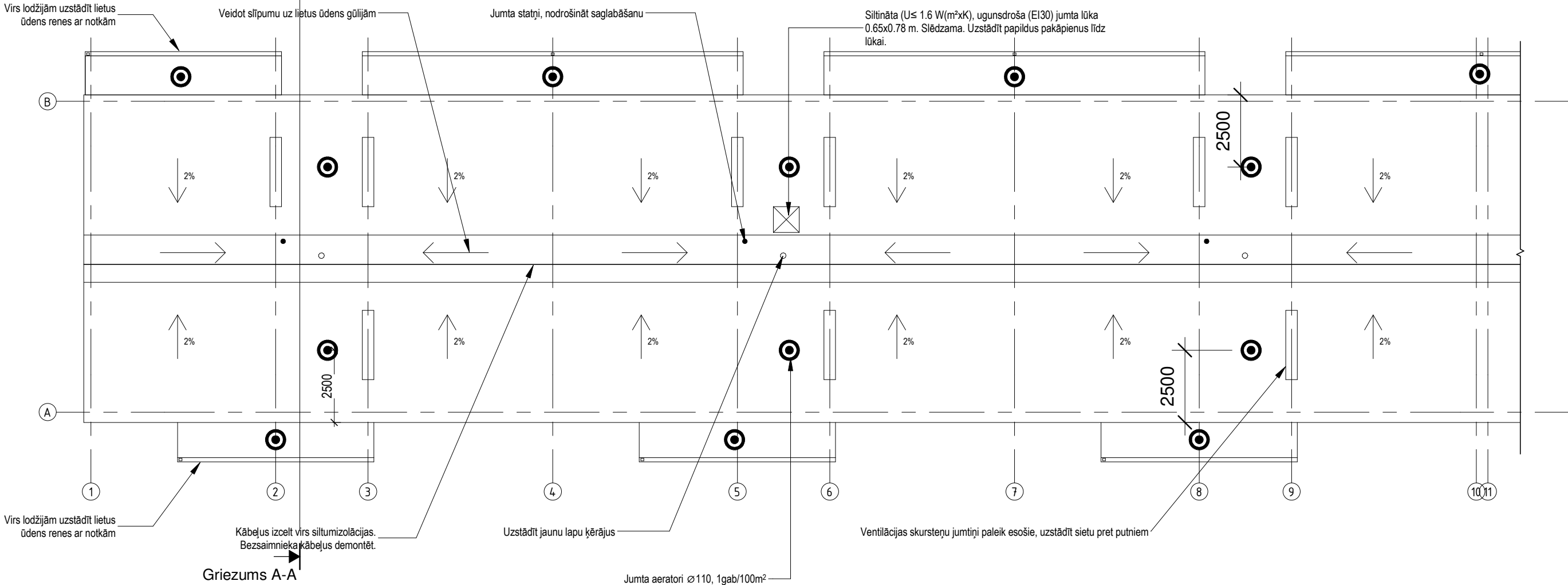
1. Fasāžu stūros palielināt dībeļu skaitu par 20% siltumizolācijas plāksņu šuvēs.
2. Pagrabā elektroinstalācijas vadus pārcelt virs siltumizolācijas.
3. 20 darba dienas pirms būvdarbu sākuma izņemt darba veikšanas atļauju un izsaukt SIA „Baltcom” pārstāvi (e-pasts: network@baltcom.lv).
4. Būvdarbu laikā paredzēt esošo SIA "Baltcom" tīkla saglabāšanu un aizsardzību, nepieciešamības gadījumā paredzēt pārvietošanu ārpus būvniecības darbu zonas būvobjekta robežās uz būvdarbu veikšanas laiku (risinājumu būvdarbu laikā saskaņot ar SIA "Baltcom").
5. SIA „Baltcom” kabelus stiprināt virs siltinājuma.
6. Veicot darbus SIA "TET" tīklu tuvumā rīkoties sekojoši:
  - Sakaru kabeliem būvdarbu laikā nepieciešams nodrošināt mehānisku aizsardzību, atvienošanu no sienām ieguldot tos kabelu penāļos, vai cita veida aizsargos un pēc siltināšanas darbu pabeigšanas, atjaunot tos esošajās vietās. Nodrošināt piekļuvi kabelu pagriezienu vietās, pie stāvvadiem! Nodrošināt kabelu saglabāšanu un funkcionēšanas nepārtrauktību!
  - Pēc darbu pabeigšanas jāizstrādā izpilddokumentācija ar precīzu optisko kabelu atrašanās vietu un piesaistēm dabā, kas jāiesniedz atbilstošā institūcijā.
7. Pēc nepieciešamības SIA "TET" vara tīklus var demontēt, pirms tam izsaukot SIA "TET" pārstāvi. Demontētos tīklus nodot SIA "TET" pārstāvim.
8. Pirms darbu sākuma izsaukt SIA "Tet" pārstāvi un veikt esošās sakaru tīkla elementu apsekošanu dabā, sakaru tīkla saglabāšanas un aizsardzības pasākumu un ar to saistītos tehniskos, tehnoloģiskos sakaru tīkla aizsardzības risinājumu noteikšanu ēkas būvdarbu veikšanas zonā, sakaru tīkla aizsardzības joslā.

Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv		 LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS		<b>Būvniecības ierosinātājs:</b> A/S "Olaines ūdens un siltums", reģistrācijas Nr. 50003182001, Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114	
		<b>Būvprojekta nosaukums:</b>		Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana	
		<b>Objekta adrese:</b>		Jelgavas iela 16, Olaine, Olaines nov., LV-2114	
<b>BPDV</b>		<b>G. Ābelīte</b>			
<b>Izstrādāja</b>		<b>J.Jaunsleinis</b>			
		</			

Griezums A-A

Jumta plāns asīs 1-11

M1 : 150



PIEZĪMES:

- Fasāžu stūros palielināt dībeļu skaitu par 20% siltumizolācijas plāksņu šuvēs.
- Pagrabā elektroinstalācijas vadus pārcelt virs siltumizolācijas.
- 20 darba dienas pirms būvdarbu sākuma izņemt darba veikšanas atļauju un izsaukt SIA „Baltcom” pārstāvi (e-pasts: network@baltcom.lv).
- Būvdarbu laikā paredzēt esošo SIA "Baltcom" tīkla saglabāšanu un aizsardzību, nepieciešamības gadījumā paredzēt pārvietošanu ārpus būvniecības darbu zonas būvobjekta robežās uz būvdarbu veikšanas laiku (risinājumu būvdarbu laikā saskaņot ar SIA "Baltcom").
- SIA „Baltcom” kābeļus stiprināt virs siltinājuma.
- Veicot darbus SIA "TET" tīklu tuvumā rīkoties sekojoši:
  - Sakaru kābeļiem būvdarbu laikā nepieciešams nodrošināt mehānisku aizsardzību, atvienošanu no sienām ieguldot tos kābeļu penāļos, vai cita veida aizsargos un pēc siltināšanas darbu pabeigšanas, atjaunot tos esošajās vietās. Nodrošināt piekļuvi kābeļu pagriezienu vietās, pie stāvvadiem! Nodrošināt kābeļu saglabāšanu un funkcionēšanas nepārtrauktību!
  - Pēc darbu pabeigšanas jāizstrādā izpilddokumentācija ar precīzu optisko kābeļu atrašanās vietu un piesaistēm dabā, kas jāiesniedz atbilstošā institūcijā.
- Pēc nepieciešamības SIA "TET" varā tīklus var demontēt, pirms tam izsaukot SIA "TET" pārstāvi. Demontētos tīklus nodot SIA "TET" pārstāvim.
- Pirms darbu sākuma izsaukt SIA "Tet" pārstāvi un veikt esošās sakaru tīkla elementu apsekošanu dabā, sakaru tīkla saglabāšanas un aizsardzības pasākumu un ar to saistītos tehniskos, tehnoloģiskos sakaru tīkla aizsardzības risinājumu noteikšanu ēkas būvdarbu veikšanas zonā, sakaru tīkla aizsardzības joslā.

Adrese:  
Bāriņu iela 37-5, Liepāja  
Mob.: +371 20083587  
VRN:42103044336  
B.K. reģ. nr.:12232  
E-pasts:  
martins@liepsaimnieks.lv

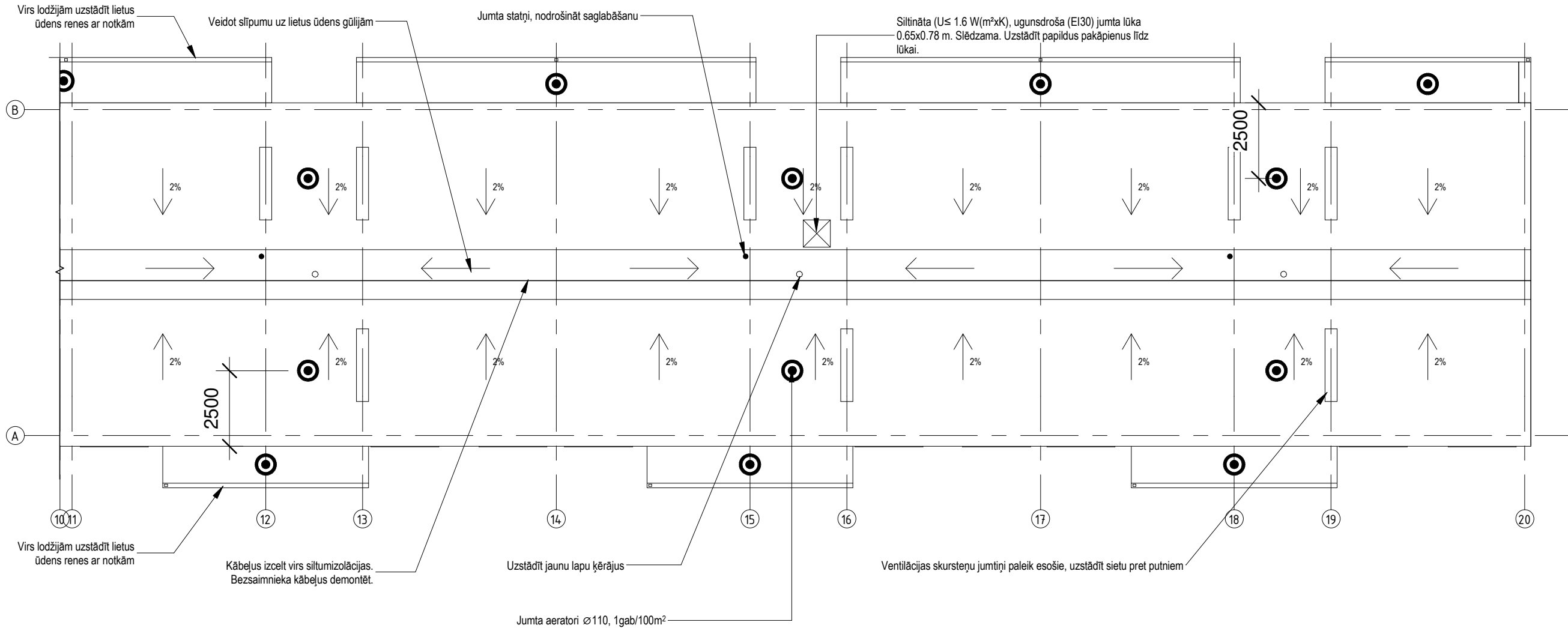


BPDV	G. Ābelīte		
Izstrādāja	J.Jaunsleinis		

Būvniecības ierosinātājs:	A/S "Olaines ūdens un siltums", reģistrācijas Nr. 50003182001, Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114						
Būvprojekta nosaukums:	Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana						
Objekta adrese:	Jelgavas iela 16, Olaine, Olaines nov., LV-2114						
Lapas nosaukums:	Jumta plāns asīs 1-11						
Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.	
1:150	23022023	23022023	-	AR-13	-		

Jumta plāns asīs 10-20

M1 : 150



PIEZĪMES:

1. Fasāžu stūros palielināt dībeļu skaitu par 20% siltumizolācijas plāksņu šuvēs.

2. Pagrabā elektroinstalācijas vadus pārcelt virs siltumizolācijas.

3. 20 darba dienas pirms būvdarbu sākuma izņemt darba veikšanas atļauju un izsaukt SIA „Baltcom” pārstāvi (e-pasts: network@baltcom.lv).

4. Būvdarbu laikā paredzēt esošo SIA "Baltcom" tīkla saglabāšanu un aizsardzību, nepieciešamības gadījumā paredzēt pārvietošanu ārpus būvniecības darbu zonas būvobjekta robežās uz būvdarbu veikšanas laiku (risinājumu būvdarbu laikā saskaņot ar SIA "Baltcom").

5. SIA „Baltcom” kābeļus stiprināt virs siltinājuma.

6.Veicot darbus SIA "TET" tīklu tuvumā rīkoties sekojoši:"

-Sakaru kābeļiem būvdarbu laikā nepieciešams nodrošināt mehānisku aizsardzību, atvienošanu no sienām ieguldot tos kābeļu penāļos, vai cita veida aizsargos un pēc siltināšanas darbu pabeigšanas, atjaunot tos esošajās vietās. Nodrošināt piekļuvi kābeļu pagriezienu vietās, pie stāvvadiem! Nodrošināt kābeļu saglabāšanu un funkcionēšanas nepārtrauktību!

-Pēc darbu pabeigšanas jāizstrādā izpilddokumentācija ar precīzu optisko kābeļu atrašanās vietu un piesaistēm dabā, kas jāiesniedz atbilstošā institūcijā.

7.Pēc nepieciešamības SIA "TET" vara tīklus var demontēt, pirms tam izsaukot SIA "TET" pārstāvi. Demontētos tīklus nodot SIA "TET" pārstāvim.

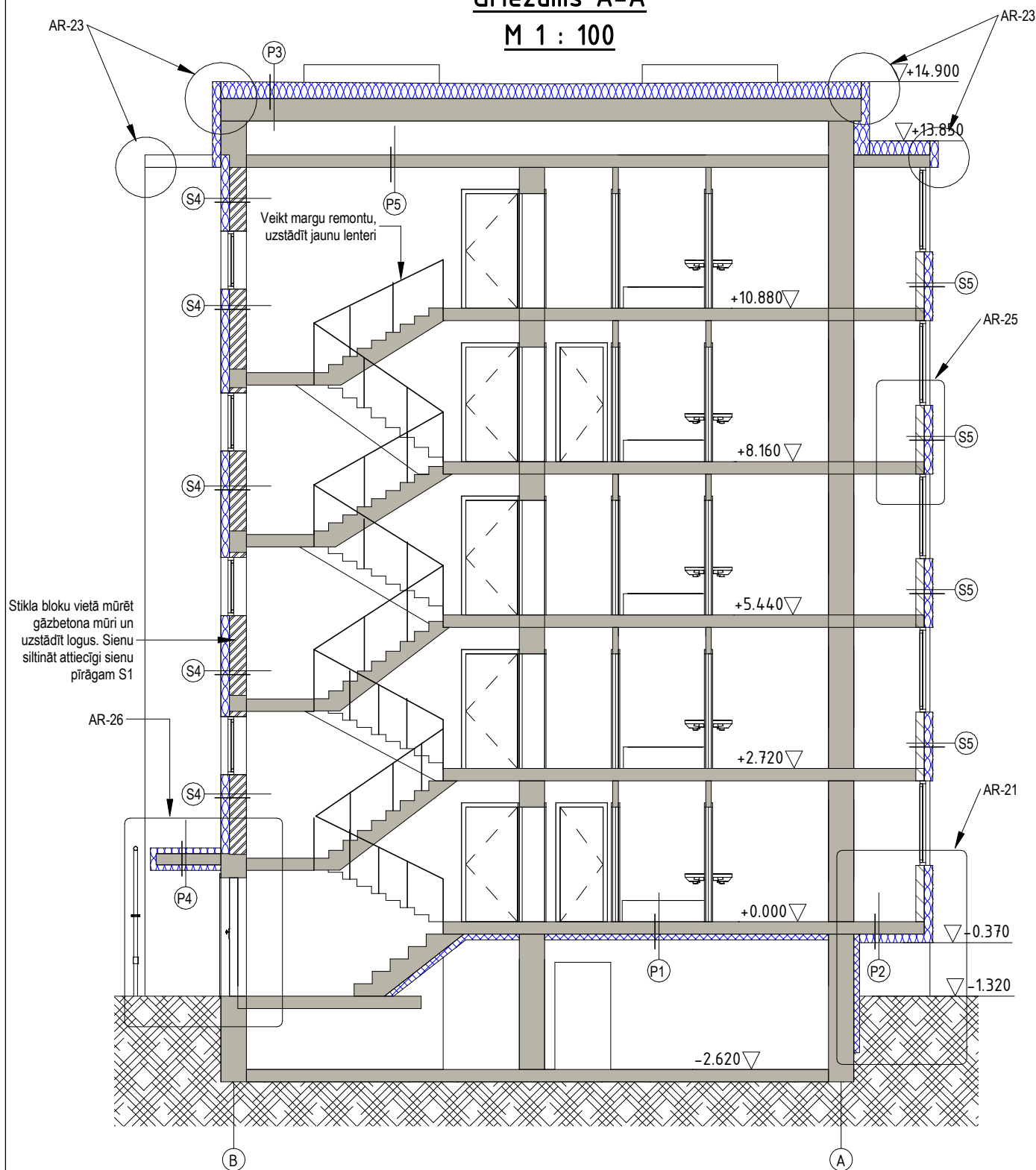
8. Pirms darbu sākuma izsaukt SIA "Tet" pārstāvi un veikt esošās sakaru tīkla elementu apsekošanu dabā, sakaru tīkla saglabāšanas un aizsardzības pasākumu un ar to saistītos tehniskos, tehnoloģiskos sakaru tīkla aizsardzības risinājumu noteikšanu ēkas būvdarbu veikšanas zonā, sakaru tīkla aizsardzības joslā.

<div>Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv</div> <div><div></div><div>LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS</div></div>				<b>Būvniecības ierosinātājs:</b> A/S "Olaines ūdens un siltums", reģistrācijas Nr. 50003182001, Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114			
<b>Būvprojekta nosaukums:</b>				Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana			
<b>Objekta adrese:</b>				Jelgavas iela 16, Olaine, Olaines nov., LV-2114			
<b>Lapas nosaukums:</b>				Jumta plāns asīs 10-20			
<b>Mērogs</b>	<b>Pasūt. Nr.</b>	<b>Arh. reģ. Nr.</b>	<b>Stadija</b>	<b>Marka</b>	<b>Lapu sk.</b>	<b>Nr.</b>	
1:150	23022023	23022023	-	AR-14	-		



# Griezums A-A

M 1 : 100



Adrese:  
Bāriņu iela 37-5, Liepāja  
Mob.: +371 20083587  
VRN:42103044336  
B.K. reģ. nr.:12232  
E-pasts:  
martins@liepsaimnieks.lv



LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS

**Būvniecības ierosinātājs:**

A/S "Olaines ūdens un siltums", reģistrācijas Nr. 50003182001, Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114

**Būvprojekta nosaukums:**

Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana

**Objekta adrese:**

Jelgavas iela 16, Olaine, Olaines nov., LV-2114

BPDV	G. Ābelīte		
Izstrādāja	J.Jaunsleinis		

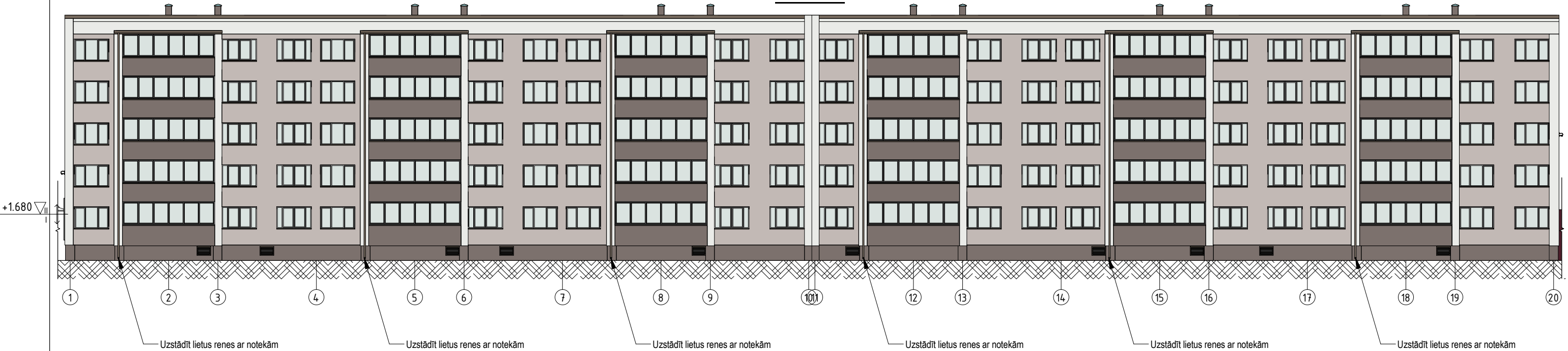
**Lapas nosaukums:**

Griezums A-A

Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.
1:100	23022023	23022023	-	AR-15	-	

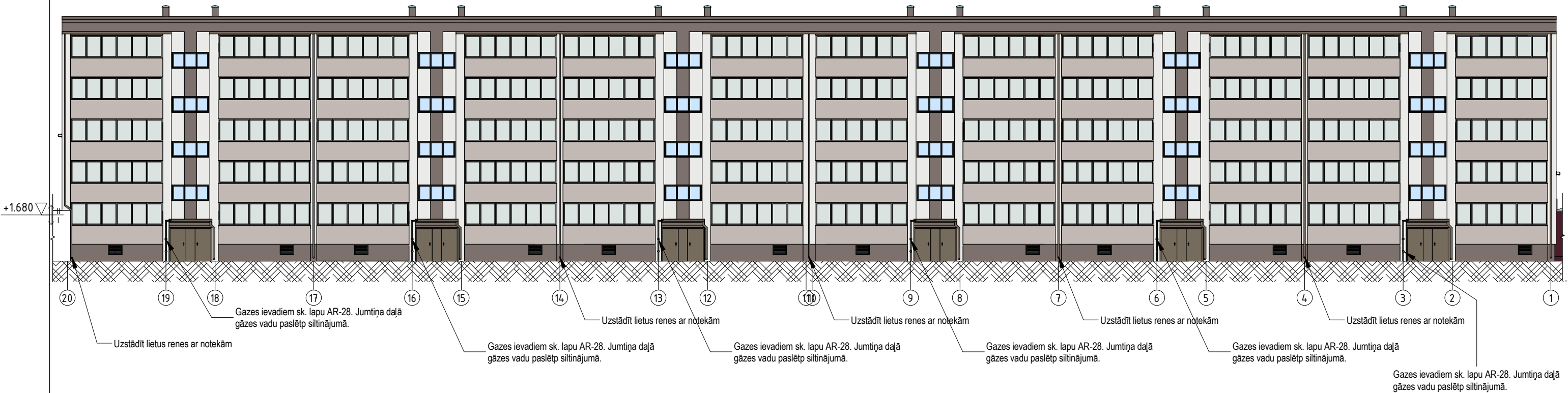
Fasādes krāsu pase asīs 1-20

M1 : 250



Fasādes krāsu pase asīs 20-1


M1 : 250



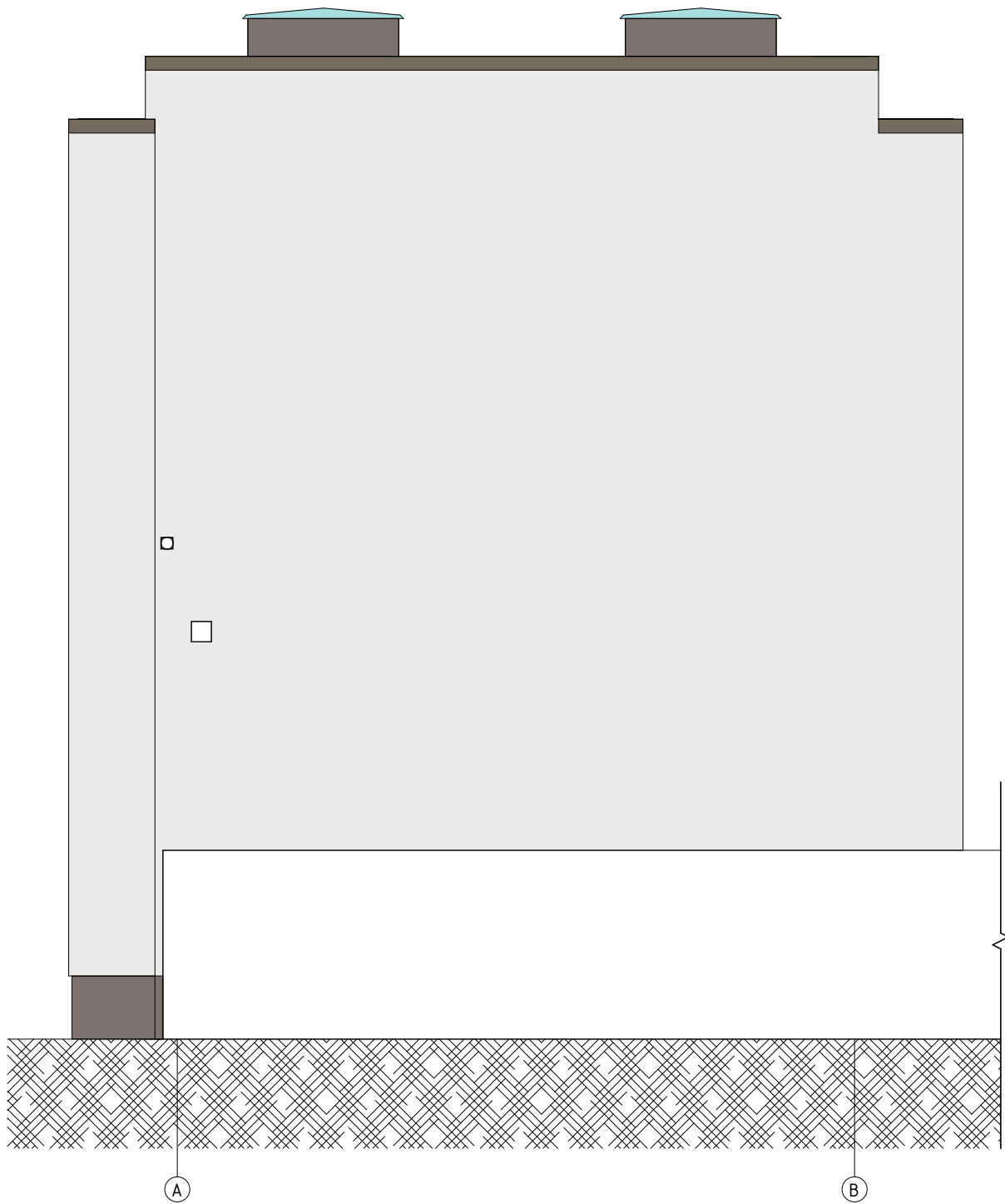
Apraksts		Krāsas Nr.	Apraksts		Krāsas Nr.
Fasādes plakne		Sakret Diabas 7 (NCS S 0502-G)	Ventilācijas restes, durvis		Brūns RAL 7006 (NCS S 6005-Y20R)
Fasādes plakne		Sakret Turmalin 4 (NCS S 2005-Y80R)	Skārda elementi		
Fasādes plakne		Sakret Turmalin 1 (NCS S 6005-Y80R)	Logi iekšpuse/ārpuse.		Balts RAL 9003 (NCS S 0500-N)
Cokols		Sakret Turmalin 1 (NCS S 6005-Y80R)	Logi iekšpuse/ārpuse gaitenī		Tumši pelēks, analogi jau esošajiem gaitenja logiem asīs 3-2



Fasādes mehāniskās slodzes sadalījums, izņemot pie ieejām ēkā un lodžijām. Ieejas mezgls un lodžiju iekšpuse I mehāniskās slodzes zona

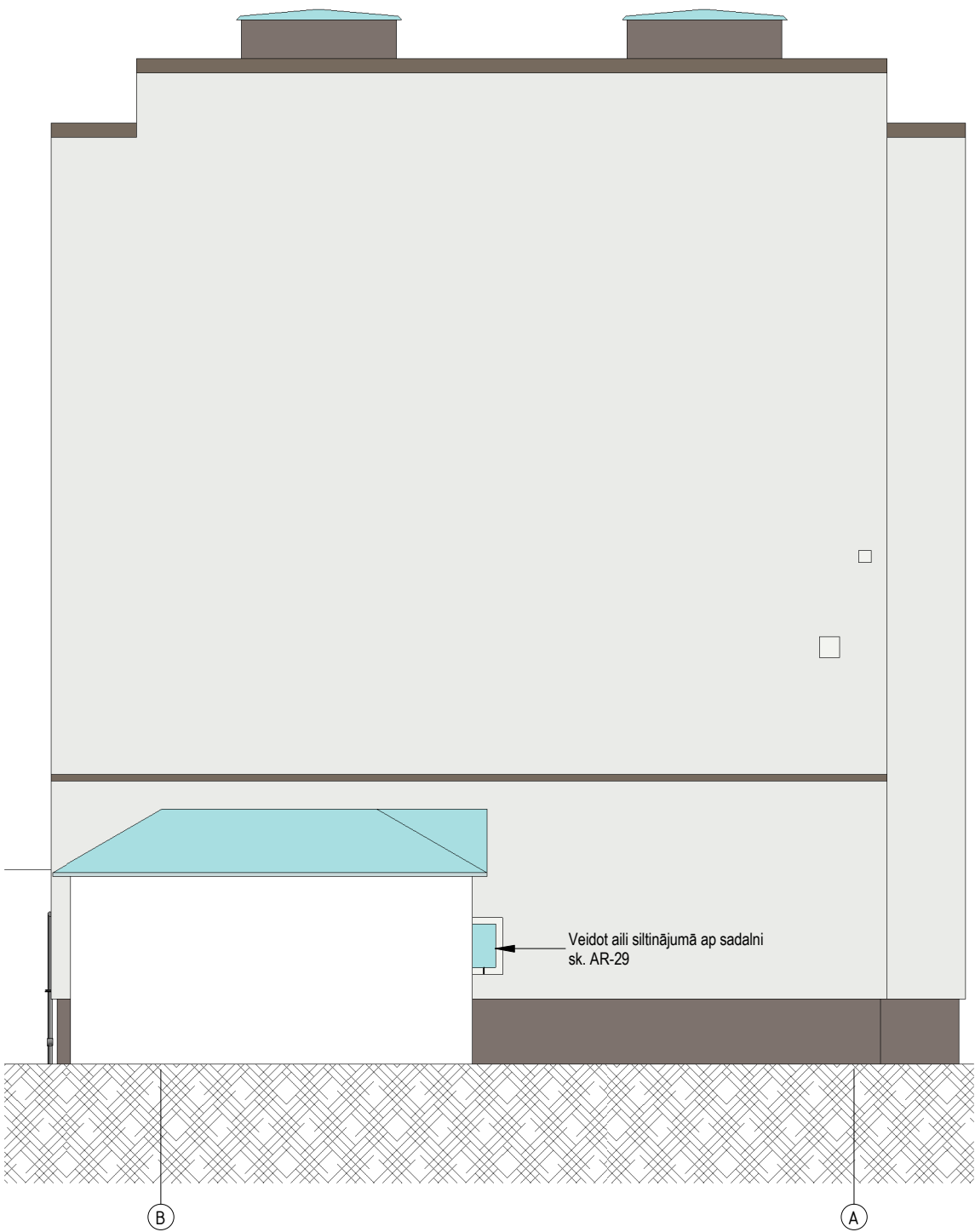
Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv		 LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS		<b>Būvniecības ierosinātājs:</b> A/S "Olaines ūdens un siltums", reģistrācijas Nr. 50003182001, Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114	
				<b>Būvprojekta nosaukums:</b> Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana	
				<b>Objekta adrese:</b> Jelgavas iela 16, Olaine, Olaines nov., LV-2114	
<b>BPDV</b>		<b>G. Ābelīte</b>			
<b>Izstrādāja</b>		<b>J.Jaunsleinis</b>			


Fasādes krāsu pase asīs A-B  
M 1 : 100



Apraksts		Krāsas Nr.	Apraksts		Krāsas Nr.
Fasādes plakne		Sakret Diabas 7 (NCS S 0502-G)	Ventilācijas restes		Brūns RAL 7006 (NCS S 6005-Y20R)
Fasādes plakne		Sakret Turmalin 4 (NCS S 2005-Y80R)	Skārda elementi		Balts RAL 9003 (NCS S 0500-N)
Fasādes plakne		Sakret Turmalin 1 (NCS S 6005-Y80R)	Logi iekšpuse/ārpuse.		Tumši pelēks, analogi jau esošajiem gaitenja logiem asīs 3-2
Cokols		Sakret Turmalin 1 (NCS S 6005-Y80R)			

Fasādes krāsu pase asīs B-A  
M 1 : 100




<div>Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv</div> <div> LIEPĀJAS NAMSAINIEKS</div>		<b>Būvniecības ierosinātājs:</b> A/S "Olaines ūdens un siltums", reģistrācijas Nr. 50003182001, Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114									
		<b>Būvprojekta nosaukums:</b> Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana									
		<b>Objekta adrese:</b> Jelgavas iela 16, Olaine, Olaines nov., LV-2114									
<b>BPDV</b> <b>G. Ābelīte</b>					<b>Lapas nosaukums:</b> Fasādes krāsu pas asīs A-B un B-A						
<b>Izstrādāja</b> <b>J.Jaunsleinis</b>											
					<b>Mērogs</b>	<b>Pasūt. Nr.</b>	<b>Arh. reģ. Nr.</b>	<b>Stadija</b>	<b>Marka</b>	<b>Lapu sk.</b>	<b>Nr.</b>
					1:100	23022023	23022023	-	AR-17	-	

SIENU PĪRĀGI, M 1:20

APZĪMĒJUMS, NOSAUKUMS	APRAKSTS			PIEZĪMES	APZĪMĒJUMS, NOSAUKUMS	APRAKSTS			PIEZĪMES	
C1		Izlidzināts un sagatavots esošais cokols/pamati		Mehāniski atdalīt netīrumus, virsmu mazgāt ar tīru ūdeni, izmantojot augstspiediena mazgātāju. Pirms darbu uzsākšanas virsmu izžāvēt un gruntēt ar SAKRET BG (vai ekvivalentu)  Nodrošināt virsmas izlidzināšanu, ievērojot 20mm/m līdzenumu. Izmantot izlidziņošo sastāvu SAKRET PM Super (vai ekvivalentu)  Grunti SAKRET FM-G atšķaidīt ar ūdeni 1:3	S4		Sienu pīrāgs - S4			
Cokola/pamatu siltinājums b=100mm, paredzot siltināt 1m zem grunts līmeņa		Hidroizolācija SAKRET TCM vai ekviv.	1 mm		Iekštelpu krāsa - saskaņojama ar Pasūtītāju					
		Līmjava SAKRET BAK vai ekvivalenta			Kaļķa cementa vieglais apmetumus SAKRET MAP-MFF vai ekvivalents					
		Putupolistirols TENAPORS EXTRA EPS150 (λ<=0,034 W/(mK)) (vai ekvivalents)	100 mm		Grunts SAKRET UG vai ekviv. sk. piezīmes					
		Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160 - 2 kārtās	5 - 8 mm		Jauns gāzbetona mūris BAUROC (Aeroc) Classic vai ekviv. b=250; h=200					
		Hidroizolācija SAKRET TCM vai ekviv.					Līmjava SAKRET BAK vai ekvivalents			
		Grunts SAKRET FM-G vai ekviv. (sk. piezīmes)					Nedegoša akmens vates siltumizolācija plānajām apmetuma sistēmām - λ<=0,036 W/(mK) - 150 mm			
		Cokola krāsa SAKRET FC divās kārtās vai ekvivalenta					Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160.			
S1		Izlidzināta un sagatavota esošā ēkas ārsiena (sk. piezīmes)		Pirms siltumizolācijas izbūves pārliecināties par fasādes līdzenumu, lai nodrošinātu siltumizolācijas materiāla blīvu piekļaušanos sienai, t.sk. nodrošināt gruntēšanu.  Nodrošināt virsmas izlidzināšanu, ievērojot 20mm/m līdzenumu. Nelielus nelīdzenumus var līdzināt ar līmjavu SAKRET BAK. Būtiskiem līdzināšanas darbiem rīkoties līdzīgi kā cokola risinājumā.  Siltumizolācijas stiprināšanas dībeļa punktteida siltumvadītspēja ≤ 0.002W/m²K.  Atbilstoši ETAG 004 I fasādes stiprības zonā armējošā javas kārtā ar stiklašķiedras sietu jāiekļūst divās kārtās	S5		Sienu pīrāgs - S5			
Ārsienu siltinājums ar fasādes akmens vati b=150mm		Līmjava SAKRET BAK vai ekvivalents	150 mm		Iekštelpu krāsa - saskaņojama ar Pasūtītāju					
		Nedegoša akmens vates siltumizolācija plānajām apmetuma sistēmām - λ<=0,036 W/(mK)			Kaļķa cementa vieglais apmetumus SAKRET MAP-MFF vai ekvivalents					
		Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160.			Grunts SAKRET UG vai ekviv. sk. piezīmes					
		Grunts SAKRET PG vai ekvivalenta			Jauns gāzbetona mūris BAUROC (Aeroc) Classic vai ekviv. b=150; h=200					
S1*		Gatavais dekoratīvais silikona apmetums SAKRET SIP. Maksimālais grauda izmērs 2 mm.						Līmjava SAKRET BAK vai ekvivalents		
								Nedegoša akmens vates siltumizolācija plānajām apmetuma sistēmām - λ<=0,036 W/(mK) - 150 mm		
								Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160.		
								Grunts SAKRET PG vai ekvivalenta		
								Gatavais dekoratīvais silikona apmetums SAKRET SIP. Maksimālais grauda izmērs 2 mm.		
S2		Izlidzināta un sagatavota esošā ēkas ārsiena (sk. piezīmes)		Pirms siltumizolācijas izbūves pārliecināties par fasādes līdzenumu, lai nodrošinātu siltumizolācijas materiāla blīvu piekļaušanos sienai, t.sk. nodrošināt gruntēšanu.  Nodrošināt virsmas izlidzināšanu, ievērojot 20mm/m līdzenumu. Nelielus nelīdzenumus var līdzināt ar līmjavu SAKRET BAK. Būtiskiem līdzināšanas darbiem rīkoties līdzīgi kā cokola risinājumā.  Siltumizolācijas stiprināšanas dībeļa punktteida siltumvadītspēja ≤ 0.002W/m²K.  Atbilstoši ETAG 004 I fasādes stiprības zonā armējošā javas kārtā ar stiklašķiedras sietu jāiekļūst divās kārtās	S5		Sienu pīrāgs - S5			
Pagraba kāpņu telpas un dzīvokļa sienas siltinājums ar fasādes akmens vati b=50mm		Līmjava SAKRET BAK vai ekvivalents	50 mm		Iekštelpu krāsa - saskaņojama ar Pasūtītāju					
		Nedegoša akmens vates siltumizolācija plānajām apmetuma sistēmām - λ<=0,036 W/(mK)			Kaļķa cementa vieglais apmetumus SAKRET MAP-MFF vai ekvivalents					
		Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160.			Grunts SAKRET UG vai ekviv. sk. piezīmes					
					Jauns gāzbetona mūris BAUROC (Aeroc) Classic vai ekviv. b=150; h=200					
S3		Esoša iekšsiena			Pirms siltumizolācijas izbūves pārliecināties par fasādes līdzenumu, lai nodrošinātu siltumizolācijas materiāla blīvu piekļaušanos sienai, t.sk. nodrošināt gruntēšanu.  Nodrošināt virsmas izlidzināšanu, ievērojot 20mm/m līdzenumu. Nelielus nelīdzenumus var līdzināt ar līmjavu SAKRET BAK. Būtiskiem līdzināšanas darbiem rīkoties līdzīgi kā cokola risinājumā.  Siltumizolācijas stiprināšanas dībeļa punktteida siltumvadītspēja ≤ 0.002W/m²K.  Atbilstoši ETAG 004 I fasādes stiprības zonā armējošā javas kārtā ar stiklašķiedras sietu jāiekļūst divās kārtās	S5		Sienu pīrāgs - S5		
Kāpņu telpu sienu remonts		Grunts SAKRET TGW vai ekviv.				Iekštelpu krāsa - saskaņojama ar Pasūtītāju				
		Universālā iekšdarbu špaktelepe sienām un griestiem SAKRET LH vai ekvivalenta				Kaļķa cementa vieglais apmetumus SAKRET MAP-MFF vai ekvivalents				
		Iekštelpu krāsa - saskaņojama ar Pasūtītāju				Grunts SAKRET UG vai ekviv. sk. piezīmes				
						Jauns gāzbetona mūris BAUROC (Aeroc) Classic vai ekviv. b=150; h=200				

Piezīmes:

- Materiālu iebūvi veikt saskaņā ar ražotāju norādījumiem;
- Veicot pagraba pārseguma siltināšanu, pēc iespējas demontēt (izzāgēt) esošo dzīvokļu īpašnieku noliktavu sienas, durvis tādā apjomā, lai nodrošinātu siltumizolācijas materiāla montāžu nepieciešamā biezumā. Pēc siltināšanas veikt esošo dzīvokļu īpašnieku nodalījumu, noliktavu sienu un durvju nostiprināšanu;
- Pagrabā inženierkomunikācijas pēc iespējas montēt virs siltumizolācijas materiāla;
- Elektroinstalācijas vadus ievietot tam paredzētos penāļos, ja nav iespējams tos montēt virs siltumizolācijas slāņa;
- Visi norādītie materiāli kalpo kā kvalitātes kritērijs, ir iespējama ekvivalenta materiāla iebūve. Ekvivalents materiāls uzskatāms, ja saskan vismaz 8 galvenie raksturojošie rādītāji;
- Siltumizolācijas plākšņu stiprināšanai paredzēt 6 dībeļus uz m<sup>2</sup> cokola daļā, 8 dībeļus uz m<sup>2</sup> fasādē. Fasāžu stūros palielināt dībeļu skaitu par 20% siltumizolācijas plākšņu šuvēs.


<div>Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv</div> <div><div>LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS</div></div>				<div><div><div>Būvniecības ierosinātājs:</div><div>A/S "Olaines ūdens un siltums" reģistrācijas Nr. 50003182001 Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114</div></div><div><div>Būvprojekta nosaukums:</div><div>Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana</div></div></div>						
				<div><div>Objekta adrese:</div><div>Jelgavas iela 16, Olaine, Olaines nov., LV-2114</div></div>						
<div><div>BPDV</div><div>G.Ābelīte</div></div>				<div><div>Lapas nosaukums:</div><div>SIENU PĪRĀGI</div></div>						
<div><div>Izstrādāja</div><div>J.Jaunsleinis</div></div>										
				Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.
				1:20	23022023	23022023	-	AR-18	-	

PĀRSEGUMU PĪRĀGI, M 1:20

APZĪMĒJUMS, NOSAUKUMS	APRAKSTS		PIEZĪMES	APZĪMĒJUMS, NOSAUKUMS	APRAKSTS		PIEZĪMES
<b>P1</b> <i>Pagraba griestu siltināšana</i>		<i>Esošais pārsegums (pēc nepieciešamības tīrīts, līdzināts)</i>	280 mm	<i>P5</i> <i>Kāpņu telpu griesti</i>		<i>Esošs pārseguma panelis - attīrīts, sagatavots</i>	<i>Griestus pirms špaktelešanas attīrīt no drūpošām daļām, krīta</i>
		<i>Grunts SAKRET TGW vai ekviv.</i>				<i>Unīversāla gatavā špaktele</i>	
		<i>Līmjava SAKRET BAK vai ekvivalents</i>				<i>Iekštelpu krāsa - saskaņojama ar Pasūtītāju</i>	
		<i>Putupolistirols TENAPORS EPS100 (λ&lt;=0,036 W/(mK)) (vai ekvivalents)</i>	100 mm				
		<i>Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160.</i>					
<b>P2</b> <i>Grīdas siltināšana zem lodžijām</i>		<i>Attīrīta esošā pārseguma konstrukcija</i>		<i>Veikt virsmas sagatavošanu. Virsmai jābūt tīrai, abrazīvai.</i>  <i>Griestu virsmu sagatavot analogi fasādes virsmas sagatavošanai.</i>			
		<i>Grunts SAKRET TGW vai ekviv.</i>					
		<i>Līmjava SAKRET BAK vai ekvivalents</i>					
		<i>Putupolistirols TENAPORS EPS100 (λ&lt;=0,036 W/(mK)) (vai ekvivalents)</i>	150 mm				
		<i>Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160.</i>					
		<i>Grunts SAKRET PG vai ekvivalenta toni saskaņot ar pasūtītāju</i>					
<b>P3</b> <i>Jumta siltinājums un segums</i>		<i>TECHNOMICOL Technoelast EKP K-PS 170/5000 - virsklājs</i>					
		<i>TECHNOMICOL TECHNOELAST K-MS 170/3000 - apakšklājs</i>					
		<i>Nedegoša akmens vates siltumizolācija, kas tiek lietota kā virsējais slānis Paroc ROB 80 vai ekvivalents (λ&lt;=0,038 W/(mK))</i>	30 mm				
		<i>Nedegoša akmens vates siltumizolācija ar ventilācijas kanāliem, Paroc ROS 30g vai ekvivalents (λ&lt;=0,036 W/(mK))</i>	120 mm				
		<i>Nedegoša akmens vates siltumizolācija, Paroc ROS 30 vai ekvivalents (λ&lt;=0,036 W/(mK))</i>	100 mm				
		<i>Esošais bitumena ruļļu materiāls</i>					
		<i>Esošā pārseguma konstrukcija ar apdari</i>					
<b>P4</b> <i>Ieejas jumtiņa siltinājums un segums</i>		<i>TECHNOMICOL Technoelast EKP K-PS 170/5000 - virsklājs</i>					
		<i>TECHNOMICOL TECHNOELAST K-MS 170/3000 - apakšklājs</i>					
		<i>Nedegoša akmens vates siltumizolācija, Paroc ROS 30 vai ekvivalents (λ&lt;=0,036 W/(mK))</i>	100 mm				
		<i>Esošais bitumena ruļļu materiāls</i>					
		<i>Esošā pārseguma konstrukcija ar apdari</i>					
		<i>Grunts SAKRET TGW vai ekviv.</i>					
		<i>Līmjava SAKRET BAK vai ekvivalents</i>					
		<i>Putupolistirols TENAPORS EPS100 (λ&lt;=0,036 W/(mK)) (vai ekvivalents)</i>	100 mm				
		<i>Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160.</i>					
		<i>Grunts SAKRET PG vai ekvivalenta toni saskaņot ar pasūtītāju</i>					

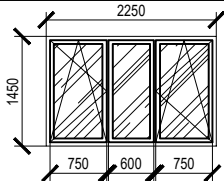
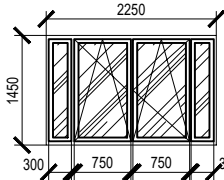
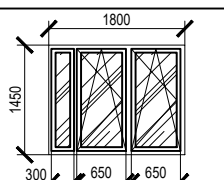
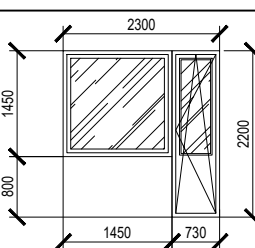
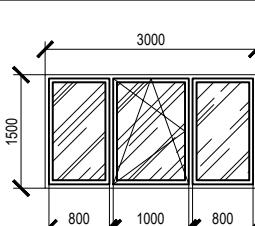
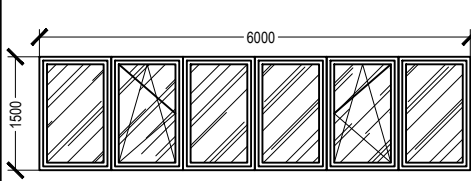
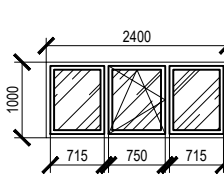
Piezīmes:

- Materiālu iebūvi veikt saskaņā ar ražotāju norādījumiem;
- Veicot pagraba pārseguma siltināšanu, pēc iespējas demontēt (izzāgēt) esošo dzīvokļu īpašnieku noliktavu sienas, durvis tādā apjomā, lai nodrošinātu siltumizolācijas materiāla montāžu nepieciešamā biezumā. Pēc siltināšanas veikt esošo dzīvokļu īpašnieku nodalījumu, noliktavu sienu un durvju nostiprināšanu;
- Pagrabā inženierkomunikācijas pēc iespējas montēt virs siltumizolācijas materiāla;
- Elektroinstalācijas vadus ievietot tam paredzētos penāļos, ja nav iespējams tos montēt virs siltumizolācijas slāņa;
- Visi norādītie materiāli kalpo kā kvalitātes kritērijs, ir iespējama ekvivalenta materiāla iebūve. Ekvivalents materiāls uzskatāms, ja saskan vismaz 8 galvenie raksturojošie rādītāji;
- Siltumizolācijas plākšņu stiprināšanai paredzēt 6 dībeļus uz m<sup>2</sup> cokola daļā, 8 dībeļus uz m<sup>2</sup> fasādē. Fasāžu stūros palielināt dībeļu skaitu par 20% siltumizolācijas plākšņu šuvēs.

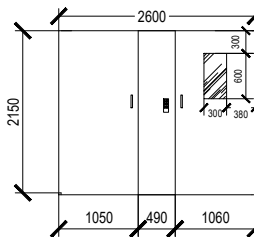
<div>Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv</div> <div><div>LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS</div></div>				<div><div>Būvniecības ierosinātājs:</div><div>A/S "Olaines ūdens un siltums" reģistrācijas Nr. 50003182001 Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114</div></div>						
				<div><div>Būvprojekta nosaukums:</div><div>Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana</div></div>						
				<div><div>Objekta adrese:</div><div>Jelgavas iela 16, Olaine, Olaines nov., LV-2114</div></div>						
<div><div>BPDV</div><div>G.Ābelīte</div></div>										
<div><div>Izstrādāja</div><div>J.Jaunsleinis</div></div>				<div><div>Lapas nosaukums:</div><div>PĀRSEGUMU PĪRĀGI</div></div>						
				Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.
				1:20	23022023	23022023	-	AR-19	-	

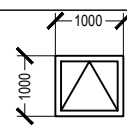


LOGU SPECIFIKĀCIJA, M 1:100

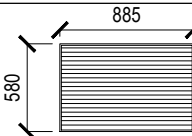
MARKA	SKATS NO FASĀDES PUSES	B x H	MAINĀMO LOGU SKAITS	PIEZĪMES
L01		2250 x 1450	Kopējo logu skaits: 35 Maināmo logu skaits: 9 Nemaināmo logu skaits:26	Loga siltumcaurlaidības koeficients: Dzīvokļu logiem $U \leq 1.1W/(m^2 \cdot K)$ ,  PVC profils 3 stiklu pakete, paredzēt Thermix tipa distanceri
L02		2250 x 1450	Kopējo logu skaits: 55 Maināmo logu skaits: 18 Nemaināmo logu skaits:37	Krāsa iekšpusē - Balta - RAL 9010 Gaitenim tumši pelēks, analogi jau esošajiem gaitenja logiem asīs 3-2 Ārpusē - atbilstoši krāsu pasei
L03		1800 x 1450	Kopējo logu skaits: 90 Maināmo logu skaits: 24 Nemaināmo logu skaits:66	Paredzēt ROTO tipa funitūru  Ūdens necaurlaidības klase: 8A Vēja slodzes izturības klase: C3 Gaisa caurlaidības klase: 4  Pirms logu pasūtīšanas izmerus precizēt dabā.
L04		2200 x 730/ 1450x 1450	Kopējo logu skaits: 90 Maināmo logu skaits: 24 Nemaināmo logu skaits:66	
L05		3000x 1500	Kopējo logu skaits: 1 Maināmo logu skaits: 1 Nemaināmo logu skaits: 0	
L06		6000x 1500	Kopējo logu skaits: 89 Maināmo logu skaits: 89 Nemaināmo logu skaits:0	
L07		2400x 1000	Kopējo logu skaits: 24 Maināmo logu skaits: 20 Nemaināmo logu skaits:4	

DURVJU SPECIFIKĀCIJA, M 1:100

MARKA	SKATS NO FASĀDES PUSES	B x H	MAINĀMO DURVJU SKAITS	PIEZĪMES
D01		2600x 2150	Kopējo durvju skaits: 6 Maināmo durvju skaits: 6 Nemaināmo durvju skaits:0	Metāla durvju bloks Durvīm paredzēt aizvērējmehānismu Uzstādīt durvju atduru Gaitenja durvīm paredzēt durvju kodu ar čipu, $U \leq 1.60 W/(m^2 \cdot K)$  Pagraba durvis slēdzamas.  Iekšpusē un ārpusē krāsa vienāda - atbilstoši krāsu pasei


JUMTA, BĒNIŅU LŪKAS MARKA	JUMTA, BĒNIŅU LŪKU SKAITS	SKICE	
Jumta lūka JL01	Maināmo lūku skaits: 2 Nemaināmo lūku skaits: 0 Kopējais lūku skaits: 2		Jumta lūka: - $U_w=1.60 W/(m^2 \cdot K)$ ; - Ugunsizturība EL30 - Slēdzama

VENTILĀCIJAS RESTU SPECIFIKĀCIJA, M 1:50

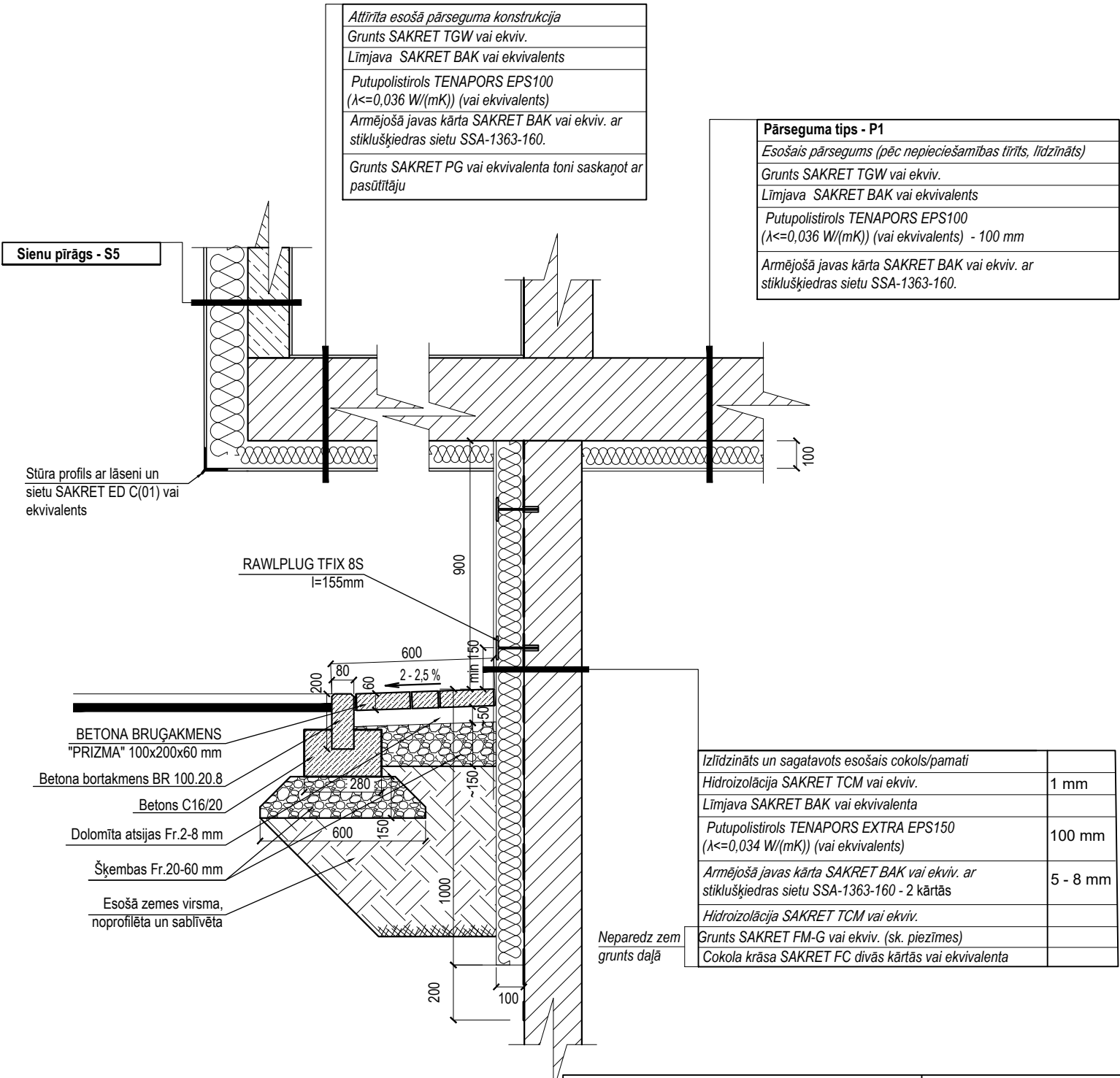
MARKA	SKATS NO FASĀDES PUSES	B x H	MAINĀMO SKAITS	PIEZĪMES
R01		885 x 580	22	Metāla ventilācijas restes Krāsa - atbilstoši krāsu pasei, uzstādīt insektu sietu

PIEZĪMES

- Logus (esošos un maināmos) aprīkot ar Gecco 3 ventilācijas iekārtu;
- Logu skicē norādītie izmēri mēriti no fasādes puses;
- Pirms logu pasūtīšanas veikt izmēru precizēšanu;
- Nodrošināt logu ailes siltināšanu ar siltumizolācijas materiālu 30 - 50 mm;
- Visiem maināmiem logiem jāparedz furnitūra.
- Esošiem - sagalbājamiem durvju blokiem paredzēt uzstādīt durvju atduras.


<div>Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv</div> <div><div>LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS</div></div>				<div><div>Būvniecības ierosinātājs:</div><div>A/S "Olaines ūdens un siltums" reģistrācijas Nr. 50003182001 Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114</div></div>							
				<div><div>Būvprojekta nosaukums:</div><div>Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana</div></div>							
				<div><div>Objekta adrese:</div><div>Jelgavas iela 16, Olaine, Olaines nov., LV-2114</div></div>							
<div><div>BPDV</div><div>G.Ābelīte</div></div>				<div><div>Lapas nosaukums:</div><div>LOGU, DURVJU UN VENTILĀCIJAS RESTU SPECIFIKĀCIJA</div></div>							
<div><div>Izstrādāja</div><div>J.Jaunsleinis</div></div>											
				<div><div>Mērogs</div><div>Pasūt. Nr.</div><div>Arh. reģ. Nr.</div><div>Stadija</div><div>Marka</div><div>Lapu sk.</div><div>Nr.</div></div>							
				<div><div>1:50; 1:100</div><div>23022023</div><div>23022023</div><div>-</div><div>AR-20</div><div>-</div><div></div></div>							

COKOLA UN PIRMĀ STĀVA LODŽIJAS GRĪDAS SILTINĀŠANAS MEZGLS , M 1:20



Piezīmes:

- Materiālu iebūvi veikt saskaņā ar ražotāju norādījumiem;
- Veicot pagraba pārseguma siltināšanu, pēc iespējas demontēt (izzāgēt) esošo dzīvokļu īpašnieku noliktavu sienas, durvis tādā apjomā, lai nodrošinātu siltumizolācijas materiāla montāžu nepieciešamā biezumā. Pēc siltināšanas veikt esošo dzīvokļu īpašnieku nodalījumu, noliktavu sienu un durvju nostiprināšanu;
- Pagrabā inženierkomunikācijas pēc iespējas montēt virs siltumizolācijas materiāla;
- Elektroinstalācijas vadus ievietot tam paredzētos penāļos, ja nav iespējams tos montēt virs siltumizolācijas slāņa;
- Visi norādītie materiāli kalpo kā kvalitātes kritērijs, ir iespējama ekvivalenta materiāla iebūve. Ekvivalents materiāls uzskatāms, ja saskan vismaz 8 galvenie raksturojošie rādītāji;
- Siltumizolācijas plākšņu stiprināšanai paredzēt 6 dībeļus uz m<sup>2</sup> cokola daļā, 8 dībeļus uz m<sup>2</sup> fasādē. Fasāžu stūros palielināt dībeļu skaitu par 20% siltumizolācijas plākšņu šuvēs. Nosacītie fasāžu stūri atzīmēti stāvu plānos.

Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv						<b>Būvniecības ierosinātājs:</b> A/S "Olaines ūdens un siltums" reģistrācijas Nr. 50003182001 Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114					
						<b>Būvprojekta nosaukums:</b> Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana					
						<b>Objekta adrese:</b> Jelgavas iela 16, Olaine, Olaines nov., LV-2114					
						<b>Lapas nosaukums:</b> COKOLA UN PIRMĀ STĀVA LODŽIJAS GRĪDAS SILTINĀŠANAS MEZGLS					
<b>BPDV</b>	<b>G.Ābelīte</b>			<b>Mērogs</b>	<b>Pasūt. Nr.</b>	<b>Arh. reģ. Nr.</b>	<b>Stadija</b>	<b>Marka</b>	<b>Lapu sk.</b>	<b>Nr.</b>	
<b>Izstrādāja</b>	<b>J.Jaunsleinis</b>			<b>1:20</b>	<b>23022023</b>	<b>23022023</b>	<b>-</b>	<b>AR-21</b>	<b>-</b>		

Technical cross-section diagram of a wall assembly. The diagram shows a vertical section through a wall. On the left, there is a vertical section of a wall with a brick pattern. To its right is a layer of insulation, represented by a wavy line pattern. Further right is a vertical section of a wall with a brick pattern. To the right of this is another layer of insulation, also represented by a wavy line pattern. On the far right is a vertical section of a wall with a brick pattern. A horizontal line, representing a fastener, passes through the wall sections and the insulation layers. The fastener is labeled 'Dibēlnagla, solis 300 - 350'. Below the fastener, there is a label 'Akmens vates' and 'papildus siltinājums'. A dimension line on the left indicates a distance of '10' from the left edge to the fastener.

Izliūdinātā un sagatavotā esošā ēkas āršiena (sk. piezīmes)	
Limjava SAKRET BAK vai ekvivalents	
Nedegošā akmens vates siltumizolācija plānajām apmetuma sistēmām - $\lambda \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$	150 mm
Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160.	
Grunts SAKRET PG vai ekvivalenta	
Gatavais dekoratīvais silikona apmetums SAKRET SIP. Maksimālais gauda izmērs 2 mm.	

Diagram illustrating the cross-section of a window frame assembly, showing the following components and labels:

- Siltumizolācija** (Thermal insulation)
- Blīvēta** (Sealant)
- Stūra profils ar lāseņi un sietu SAKRET ED C(01) vai ekvivalents** (Corner profile with mesh and SAKRET ED C(01) or equivalent)
- Piebloķētās ēkas jumts** (Blocked building roof)

The diagram also includes a circular symbol with a minus sign (-) and a circular symbol with a plus sign (+).

<i>Izlidzināta un sagatavota esošā ēkas ārsiena (sk. piezīmes)</i>	
<i>Ļīmjava SAKRET BAK vai ekvivalents</i>	
<i>Nedegoša akmens vates siltumizolācija plānajām apmetuma sistēmām - <math>\lambda \leq 0,036 \text{ W/(mK)}</math></i>	150 mm
<i>Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160.</i>	
<i>Grunts SAKRET PG vai ekvivalenta</i>	
<i>Gatavais dekoratīvais silikona apmetums SAKRET SIP. Maksimālais grauda izmērs 2 mm.</i>	

Izlidzināta un sagatavota esošā ēkas āršiena (sk. piezīmes)	
Līmjava SAKRET BAK vai ekvivalents	
Nedegoša akmens vai siltumizolācija plānajām apmetuma sistēmām - $\lambda < 0,036 \text{ W/(mK)}$	150 mm
Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160.	
Grunts SAKRET PG vai ekvivalents	
Gatavais dekoratīvais siļķona apmetums SAKRET SIP.	
Maksimālais gredza izmērs 2 mm.	

a esošā ēkas ārējās sienas (sk. piezīmes)  
 vai ekvivalents  
 siltumizolācija plānajām apmetuma  
 (mK)  
 SAKRET BAK vai ekv. ar  
 :1363-160.  
 ekvivalenta  
 likona apmetums SAKRET SIP.  
 ērs 2 mm.

150 mm	

RAWLPLUG TFIX 8S  
 l=215mm  
 M-1  
 RAWLPLUG TFIX 8S  
 l=155mm  
 950  
 600  
 80  
 60  
 2-2.5 %  
 min 150  
 BETONA BRUĢAKMENS  
 "PRIZMA" 100x200x60 mm  
 Betona bortakmens BR 100.20.8  
 Betons C16/20  
 Dolomīta atsijas Fr.2-8 mm  
 Šķembas Fr.20-60 mm  
 Esošā zemes virsma,  
 noprofilēta un sablīvēta  
 200  
 100

<b>Pārsēguma tips - P1</b>
<i>Esošais pārsegums (pēc nepieciešamības tīrīts, līdzināts)</i>
Grunts SAKRET TGW vai ekvīv.
Limļava SAKRET BAK vai ekvivalents
Putupolistirols TENAPORS EPS100 ( $\lambda < 0,036 \text{ W/(mK)}$ ) (vai ekvivalents) - 100 mm
Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekvīv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160.

Neparedz z  
grunts dalā

Izliidozināts un sagatavots esošais cokols/pamatī	
Hidroizolācija SAKRET TCM vai ekvīv.	1 mm
Ļīmjava SAKRET BAK vai ekvivalenta	
Putupolistiols TENAPORS EXTRA EPS150 ( $\lambda \leq 0,034 \text{ W/(mK)}$ ) (vai ekvivalents)	100 mm
Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekvīv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160 - 2 kārtās	5 - 8 mm
Hidroizolācija SAKRET TCM vai ekvīv.	
Grunts SAKRET FM-G vai ekvīv. (sk. piezīmes)	
Cokola krāsa SAKRET FC divās kārtās vai ekvivalenta	

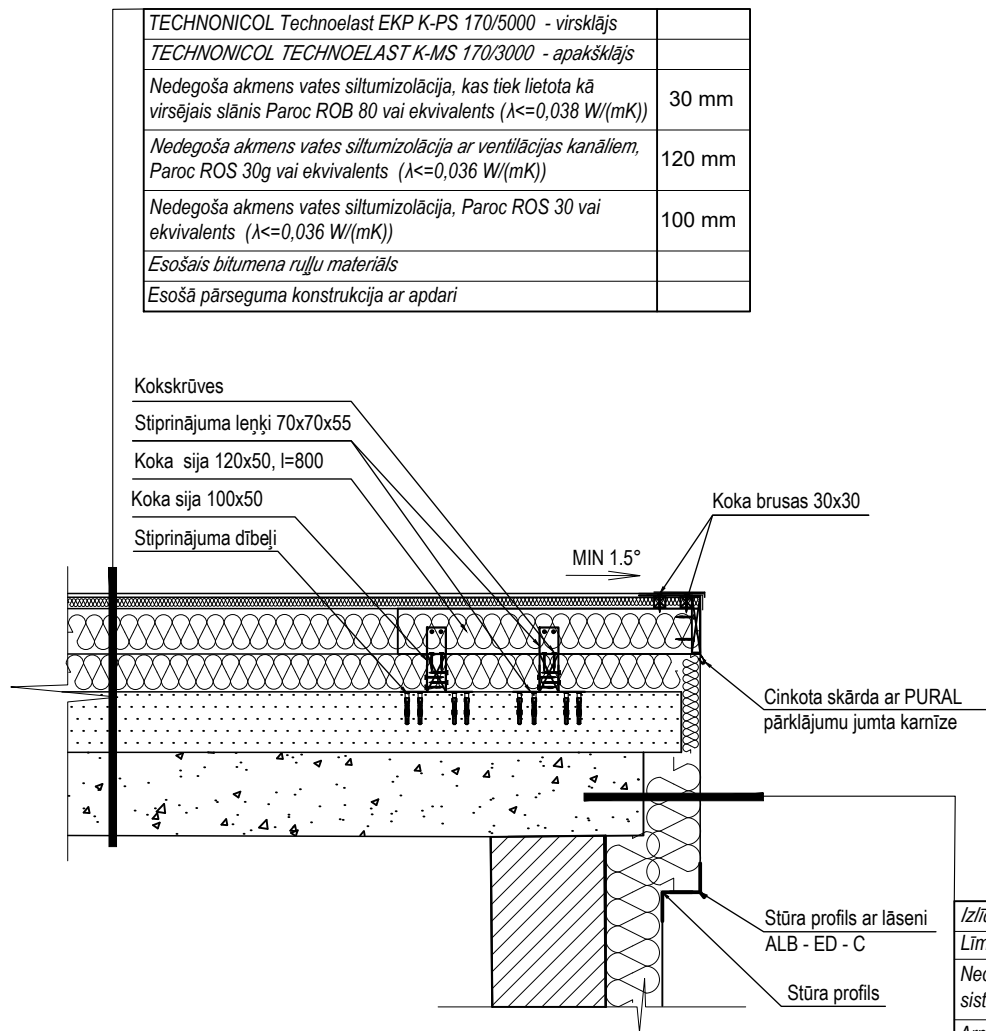
1. Materiālu iebūvi veikt saskaņā ar ražotāju norādījumiem;
2. Veicot pagrabā pārseguma siltināšanu, pēc iespējas demontēt (izžāģēt) esošo dzīvokļu īpašnieku noliktavu sienas, durvis tādā apjomā, lai nodrošinātu siltumizolācijas materiāla montāžu nepieciešamā biezumā. Pēc siltināšanas veikt esošo dzīvokļu īpašnieku nodalījumu, noliktavu sienu un durvju nostiprināšanu;
3. Pagrabā inženierkomunikācijas pēc iespējas montēt virs siltumizolācijas materiāla;
4. Elektroinstalācijas vadus ievietot tam paredzētos penāļos, ja nav iespējams tos montēt virs siltumizolācijas slāņa;
5. Visi norādītie materiāli kalpo kā kvalitātes kritērijs, ir iespējama ekvivalenta materiāla iebūve. Ekvivalents materiāls uzskatāms, ja saskan vismaz 8 galvenie raksturojošie rādītāji;
6. Siltumizolācijas plākšņu stiprināšanai paredzēt 6 dibeljus uz m<sup>2</sup> cokola daļā, 8 dibeljus uz m<sup>2</sup> fasādē. Fasāžu stūros palielināt dibeļu skaitu par 20% siltumizolācijas plākšņu šuvēs. Nosacītie fasāžu stūri atzīmēti stāvu plānos.



LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS

Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reg. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.
1:20; 1:10	23022023	23022023	-	AR-22	-	

Jumta dzegas mezgls, 1:20

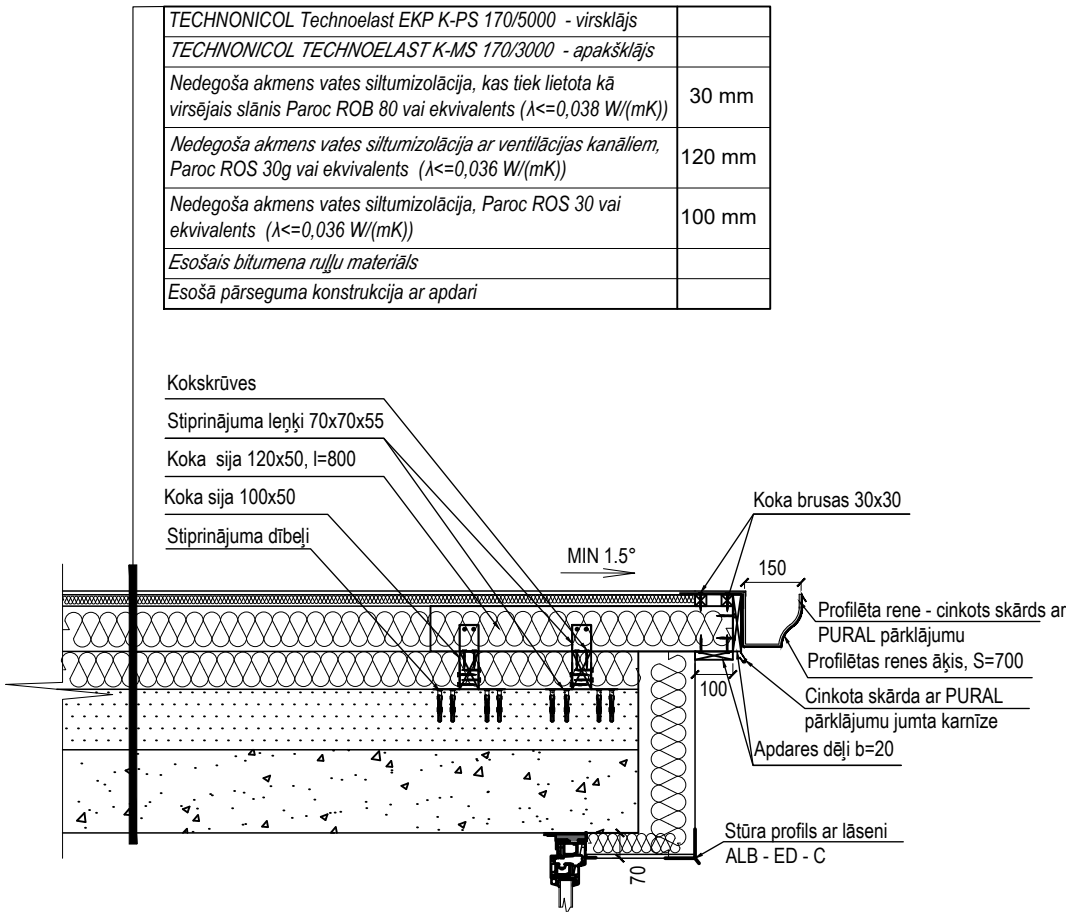


Izlīdzināta un sagatavota esošā ēkas āršiena (sk. piezīmes)	
Līmjava SAKRET BAK vai ekvivalents	
Nedegoša akmens vates siltumizolācija plānajām apmetuma sistēmām - $\lambda \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$	150 mm
Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160.	
Grunts SAKRET PG vai ekvivalenta	
Gatavais dekoratīvais silikona apmetums SAKRET SIP. Maksimālais grauda izmērs 2 mm.	

Piezīmes:

- Materiālu iebūvi veikt saskaņā ar ražotāju norādījumiem;
- Visi norādītie materiāli kalpo kā kvalitātes kritērijs, ir iespējama ekvivalenta materiāla iebūve. Ekvivalents materiāls uzskatāms, ja saskan vismaz 8 galvenie raksturojošie rādītāji;
- Siltumizolācijas plākšņu stiprināšanai paredzēt 6 dībeļus uz m<sup>2</sup> cokola daļā, 8 dībeļus uz m<sup>2</sup> fasādē. Fasāžu stūros palielināt dībeļu skaitu par 20% siltumizolācijas plākšņu šuvēs. Nosacītie fasāžu stūri atzīmēti stāvu plānos.

Jumta dzegas mezgls virs lodžijām, 1:20



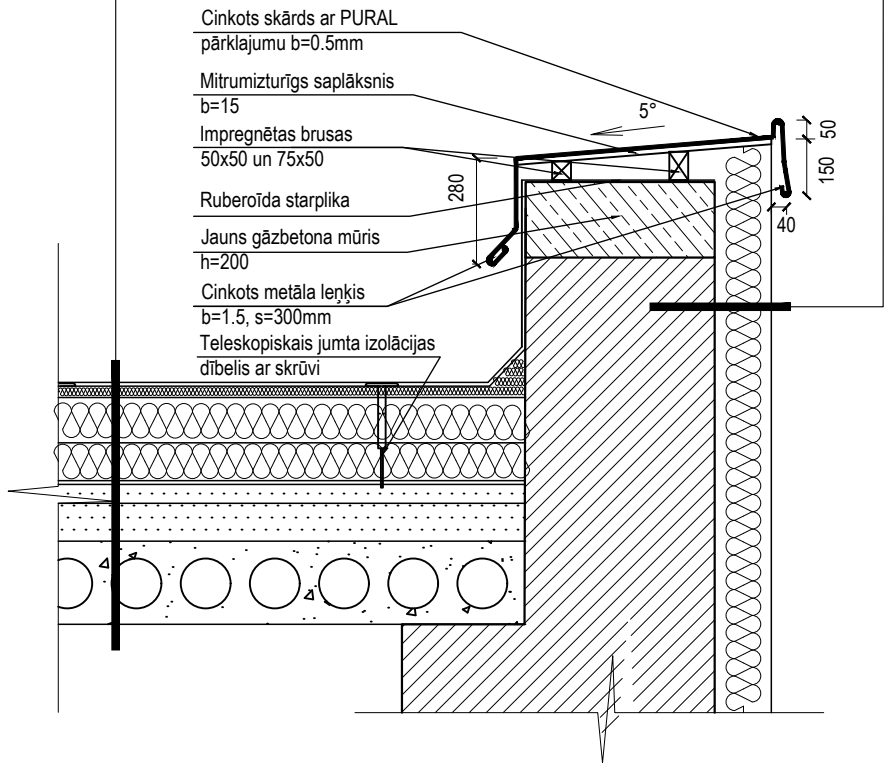
Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv				<b>Būvniecības ierosinātājs:</b> A/S "Olaines ūdens un siltums" reģistrācijas Nr. 50003182001 Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114			
<b>Būvprojekta nosaukums:</b>				Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana			
<b>Objekta adrese:</b>				Jelgavas iela 16, Olaine, Olaines nov., LV-2114			
<b>Lapas nosaukums:</b>				JUMTA DZEGAS MEZGLI			
<b>Mērogs</b>				<b>Pasūt. Nr.</b>	<b>Arh. reģ. Nr.</b>	<b>Stadija</b>	<b>Marka</b>
1:20				23022023	23022023	-	AR-23
<b>Lapu sk.</b>				<b>Nr.</b>			
-							



Jumta parapeta mezgls, 1:20

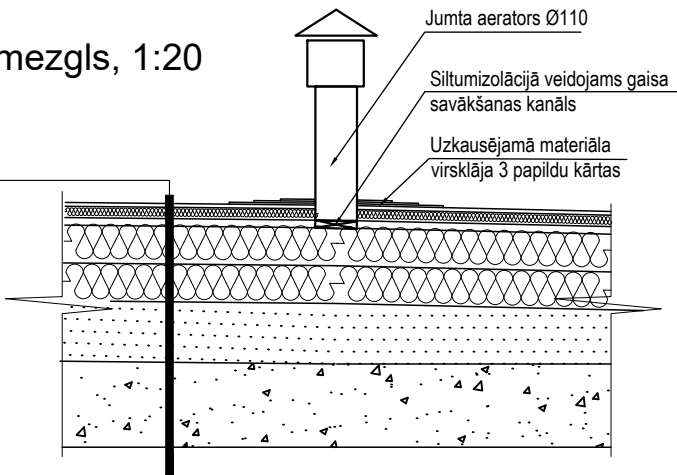
TECHNONICOL Technoelast EKP K-PS 170/5000 - virsklājs	
TECHNONICOL TECHNOELAST K-MS 170/3000 - apakšklājs	
Nedegoša akmens vates siltumizolācija, kas tiek lietota kā virsējais slānis Paroc ROB 80 vai ekvivalents ( $\lambda \leq 0,038 \text{ W/(mK)}$ )	30 mm
Nedegoša akmens vates siltumizolācija ar ventilācijas kanāliem, Paroc ROS 30g vai ekvivalents ( $\lambda \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$ )	120 mm
Nedegoša akmens vates siltumizolācija, Paroc ROS 30 vai ekvivalents ( $\lambda \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$ )	100 mm
Esošais bitumena ruļļu materiāls	
Esošā pārseguma konstrukcija ar apdari	

Izlidzināta un sagatavota esošā ēkas ārsiena (sk. piezīmes)	
Līmjava SAKRET BAK vai ekvivalents	
Nedegoša akmens vates siltumizolācija plānajām apmetuma sistēmām - $\lambda \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$	150 mm
Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160.	
Grunts SAKRET PG vai ekvivalenta	
Gatavais dekoratīvais silikona apmetums SAKRET SIP. Maksimālais grauda izmērs 2 mm.	

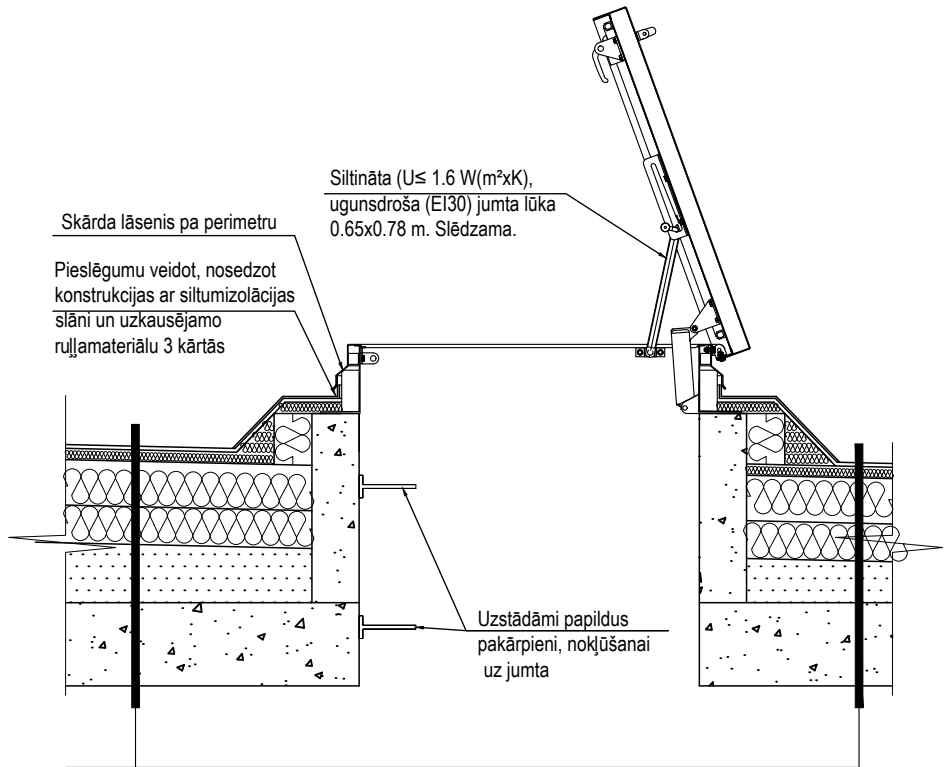


Jumta aeratora mezgls, 1:20

TECHNONICOL Technoelast EKP K-PS 170/5000 - virsklājs	
TECHNONICOL TECHNOELAST K-MS 170/3000 - apakšklājs	
Nedegoša akmens vates siltumizolācija, kas tiek lietota kā virsējais slānis Paroc ROB 80 vai ekvivalents ( $\lambda \leq 0,038 \text{ W/(mK)}$ )	30 mm
Nedegoša akmens vates siltumizolācija ar ventilācijas kanāliem, Paroc ROS 30g vai ekvivalents ( $\lambda \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$ )	120 mm
Nedegoša akmens vates siltumizolācija, Paroc ROS 30 vai ekvivalents ( $\lambda \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$ )	100 mm
Esošais bitumena ruļļu materiāls	
Esošā pārseguma konstrukcija ar apdari	




Jumta lūkas mezgls, 1:20



TECHNONICOL Technoelast EKP K-PS 170/5000 - virsklājs	
TECHNONICOL TECHNOELAST K-MS 170/3000 - apakšklājs	
Nedegoša akmens vates siltumizolācija, kas tiek lietota kā virsējais slānis Paroc ROB 80 vai ekvivalents ( $\lambda \leq 0,038 \text{ W/(mK)}$ )	30 mm
Nedegoša akmens vates siltumizolācija ar ventilācijas kanāliem, Paroc ROS 30g vai ekvivalents ( $\lambda \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$ )	120 mm
Nedegoša akmens vates siltumizolācija, Paroc ROS 30 vai ekvivalents ( $\lambda \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$ )	100 mm
Esošais bitumena ruļļu materiāls	
Esošā pārseguma konstrukcija ar apdari	

Piezīmes:

1. Materiālu iebūvi veikt saskaņā ar ražotāju norādījumiem;
2. Visi norādītie materiāli kalpo kā kvalitātes kritērijs, ir iespējama ekvivalenta materiāla iebūve. Ekvivalents materiāls uzskatāms, ja saskan vismaz 8 galvenie raksturojošie rādītāji;
3. Siltumizolācijas plākšņu stiprināšanai paredzēt 6 dībeļus uz m² cokola daļā, 8 dībeļus uz m² fasādē. Fasāžu stūros palielināt dībeļu skaitu par 20% siltumizolācijas plākšņu šuvēs. Nosacītie fasāžu stūri atzīmēti stāvu plānos.

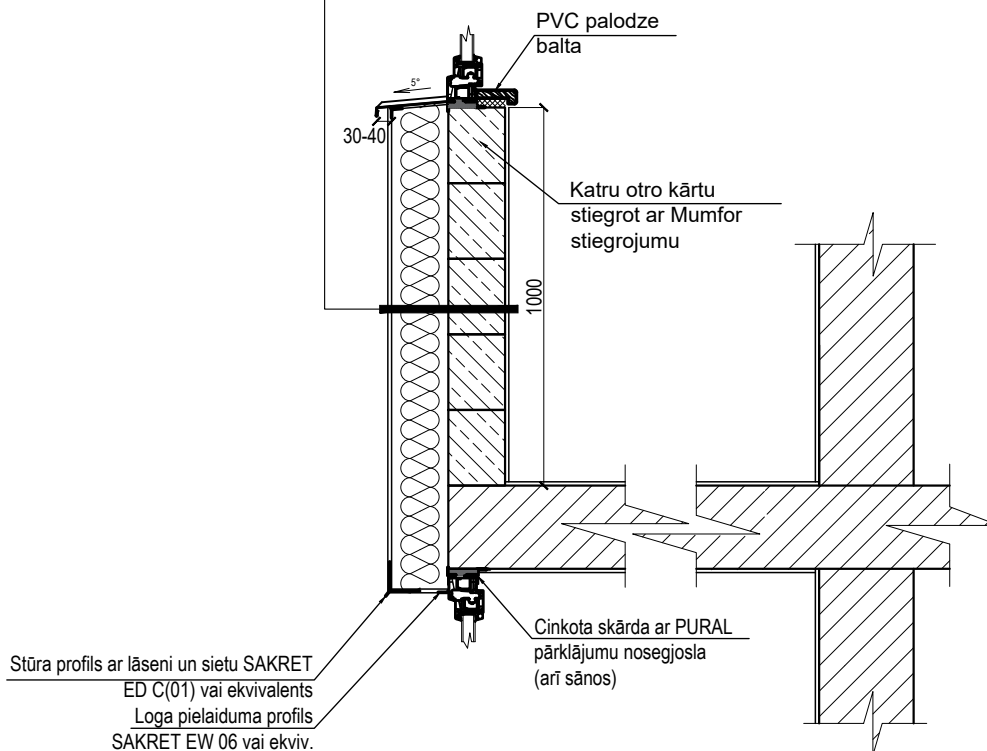
<div>Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv</div> <div><div>LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS</div></div>				<div>Būvniecības ierosinātājs: A/S "Olaines ūdens un siltums" reģistrācijas Nr. 50003182001 Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114</div> <div>Būvprojekta nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana</div> <div>Objekta adrese: Jelgavas iela 16, Olaine, Olaines nov., LV-2114</div>						
BPDV	G.Ābelīte			<div>Lapas nosaukums:  JUMTA PARAPETA,JUMTA LŪKAS UN AERATORA MEZGLS</div>						
Izstrādāja	J.Jaunsleinis									
				Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.
				1:20	23022023	23022023	-	AR-24	-	



# LODŽIJU MARGU IZBŪVES MEZGLS, M1:20

## **Sienu pīrāgs - S5**

Iekštelpu krāsa - saskaņojama ar Pasūtītāju  
 Kallķa cementa vieglais apmetums SAKRET MAP-MFF vai ekvivalents  
 Grunts SAKRET UG vai ekviv. sk. piezīmes  
 Jauns gāzbetona mūris BAUROC (Aeroc) Classic vai ekviv. b=150; h=200  
 Līmjava SAKRET BAK vai ekvivalents  
 Nedegoša akmens vates siltumizolācija plānajām apmetuma sistēmām -  $\lambda \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$  - 150 mm  
 Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160.  
 Grunts SAKRET PG vai ekvivalents  
 Gatavais dekoratīvais silikona apmetums SAKRET SIP.  
 Maksimālais grauda izmērs 2 mm.



## **PIEZĪMES:**

1. Norādītie mezgli skatāmi kā principiāli risinājumi. Izbūvi veikt atbilstoši ražotāja norādījumiem;
2. Visi norādītie materiāli kalpo kā kvalitātes kritērijs, ir iespējama ekvivalenta materiāla iebūve.
3. Pirms lodžiju atjaunošanas demontēt esošos skārda lāseņus, lodžiju ekrāna plātnes, esošās hidroizolācijas.
4. Lodžijas margu sasaistīt kopā ar sienu, izmantojot stiebrojumu Ø8mm.

Adrese:  
 Bāriņu iela 37-5, Liepāja  
 Mob.: +371 20083587  
 VRN:42103044336  
 B.K. reģ. nr.:12232  
 E-pasts:  
 martins@liepsaimnieks.lv



LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS

**Būvniecības ierosinātājs:** A/S "Olaines ūdens un siltums" reģistrācijas Nr. 50003182001 Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114

**Būvprojekta nosaukums:** Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana

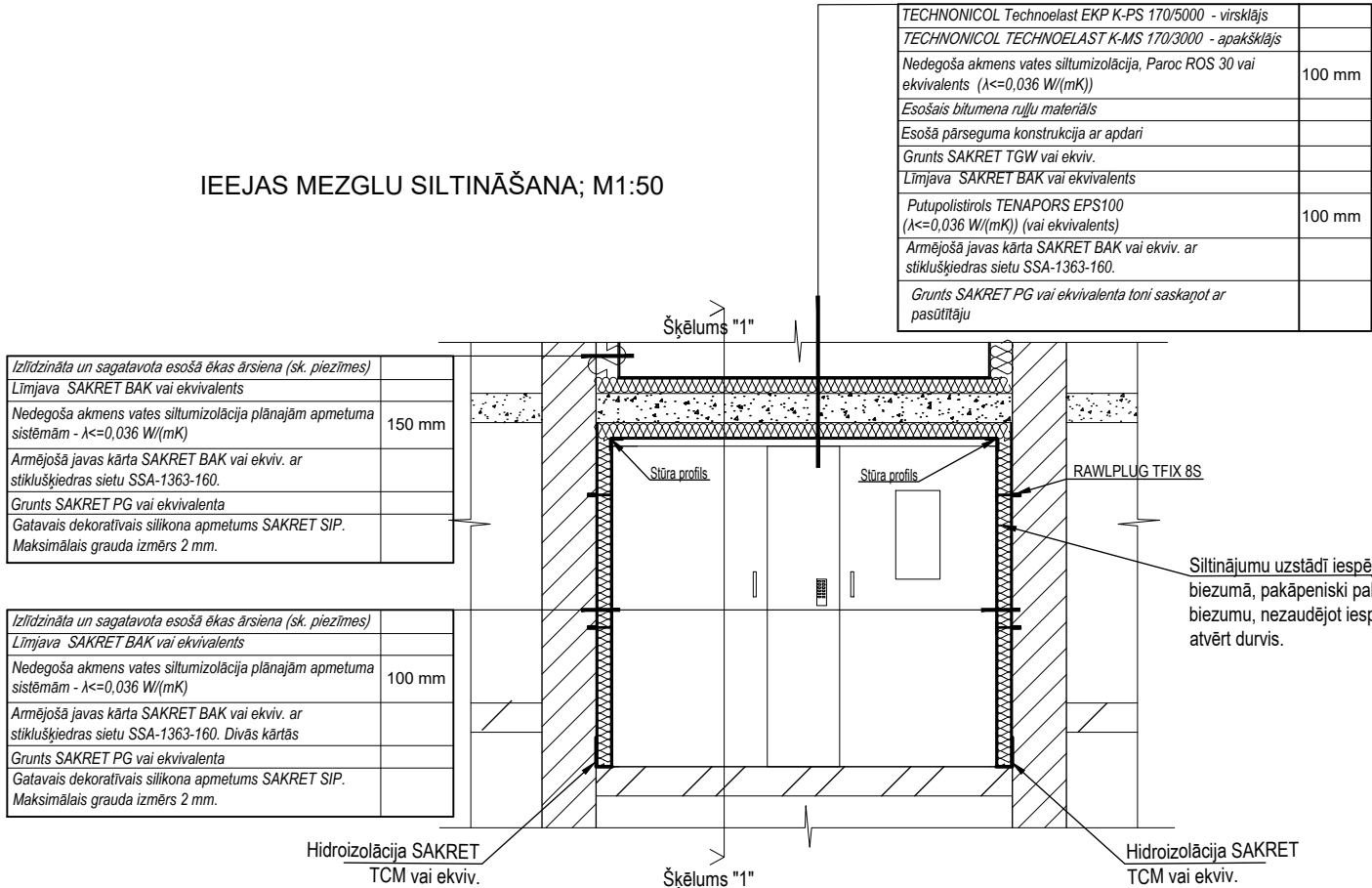
**Objekta adrese:** Jelgavas iela 16, Olaine, Olaines nov., LV-2114

**Lapas nosaukums:** LODŽIJAS ATJAUNOŠANAS MEZGLS

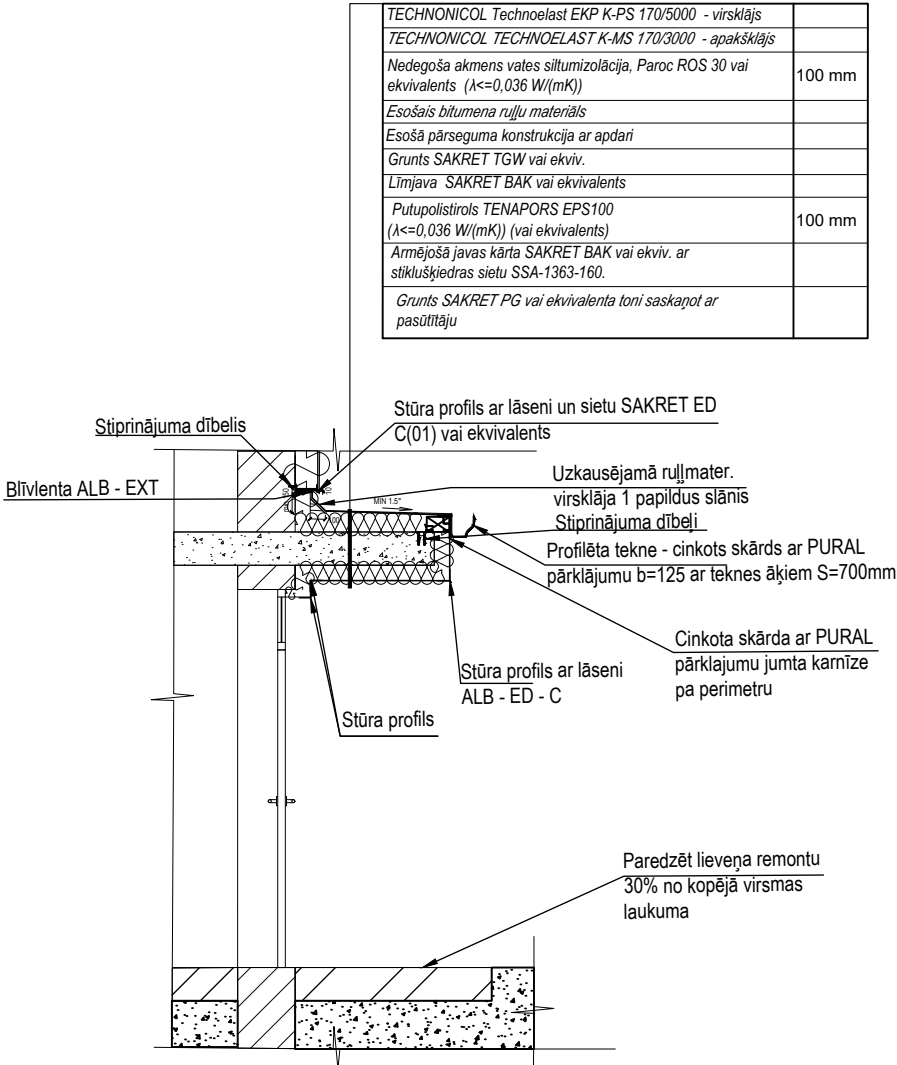
BPDV	G.Ābelīte		
Izstrādāja	J.Jaunsleinis		


Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.
1:20	23022023	23022023	-	AR-25	-	

IEEJAS MEZGLU SILTINĀŠANA; M1:50



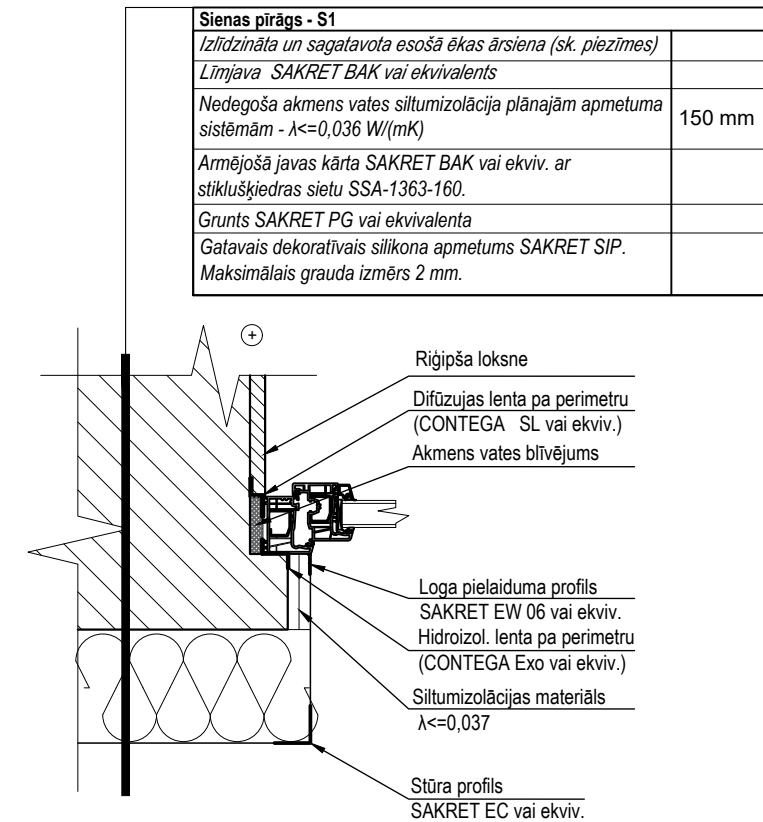
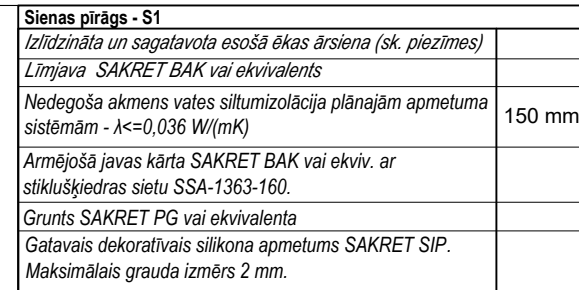
ŠĶĒLUMS 1-1; M1:50



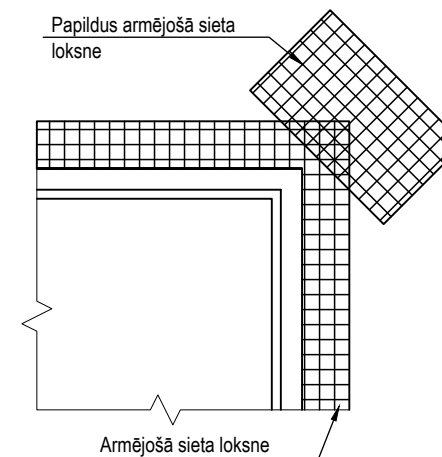
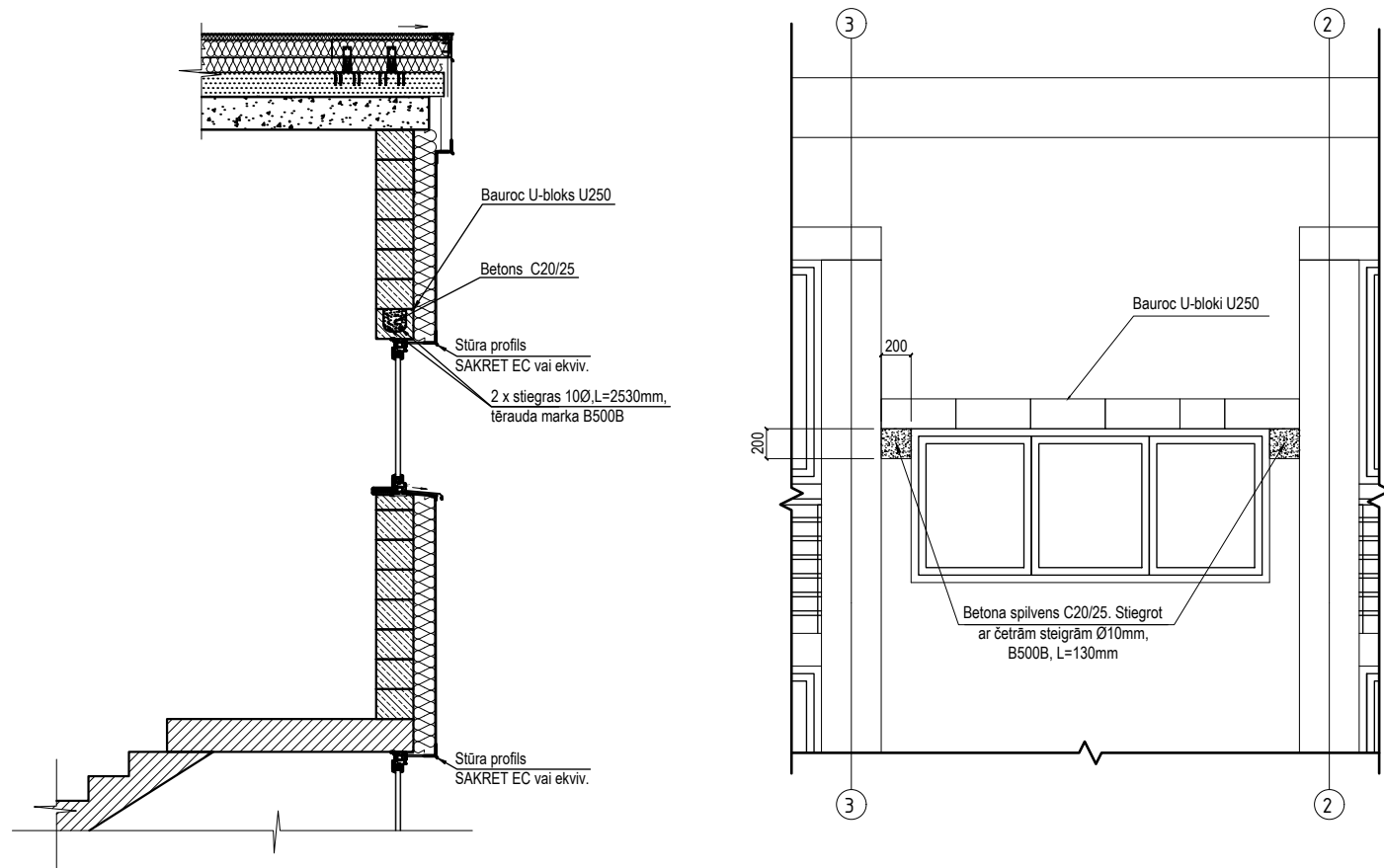
<div>Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv</div> <div> LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS</div>				<div>Būvniecības ierosinātājs: A/S "Olaines ūdens un siltums" reģistrācijas Nr. 50003182001 Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114</div> <div>Būvprojekta nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana</div>						
<div>BPDV    G.Ābelīte</div> <div>Izstrādāja    J.Jaunsleinis</div> <div></div> <div></div>				<div>Objekta adrese: Jelgavas iela 16, Olaine, Olaines nov., LV-2114</div> <div>Lapas nosaukums: IEEJAS MEZGLU SILTINĀŠANA</div>						
				Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.
				1:50	23022023	23022023	-	AR-26	-	

- PIEZĪMES:
- Norādītie mezgli skatāmi kā principiāli risinājumi. Izbūvi veikt atbilstoši ražotāja norādījumiem;
  - Visi norādītie materiāli kalpo kā kvalitātes kritērijs, ir iespējama ekvivalenta materiāla iebūve. Ekvivalents materiāls uzskatāms, ja saskan vismaz 8 galvenie raksturojošie rādītāji
  - Sienu apdare veidojama ekvivaleni sienu pīrāgam S1, mainot siltumizolācijas biezumu;
  - Cokola apdare veidojama ekvivalenti cokola pīrāgam C1, papildinot ar hidroizolācijas slāni virs armējošās kārtas

ŠKĒLUMS "2", M 1:10




PĀRSEDZES IZBŪVES MEZGLS VIRS GAITENA LOGA CETURTAJĀ STĀVĀ, M 1:10



1. Durvju iebūvi veikt izmantojot analogus risinājumus;
2. Ārējās palodzes montējamas pirms dekoratīvās apdres iestrādes;
3. Norādītie mezgļi skatāmi kā principiāli risinājumi. Izbūvi veikt atbilstoši ražotāja norādījumiem;
4. Kāpņu telpas logiem un lodziņu iestiklojumam paredzēt pilnu iekšējo apdari, t.sk. PVC palodzi (baltu), rīgpša plāksnes apšūšanai, universāla špakтели virsmas sagatavošanai, kā arī krāsojumu, saskaņojot ar Pasūtītāju.
5. Dzīvokļos paredzēt logu iekšējo apdari, t.sk. PVC palodzi (baltu), rīgpša plāksnes apšūšanai, kā arī universālu špakтели virsmas sagatavošanai
6. Ārējās palodzes galos paredzēt sānu pieslēguma profilu abās pusēs
7. Visi norādītie materiāli kalpo kā kvalitātes kritērijs, ir iespējama ekvivalenta materiāla iebūve. Ekvivalents materiāls uzskatāms, ja saskan vismaz 8 galvenie raksturojošie rādītāji

Adrese:  
Bāriņu iela 37-5, Liepāja  
Mob.: +371 20083587  
VRN:42103044336  
B.K. reģ. nr.:12232  
E-pasts:  
martins@liepsaimnieks.lv



LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS

Būvniecības ierosinātais:  
A/S "Olaines ūdens un siltums"  
reģistrācijas Nr. 50003182001  
Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114

Būvprojekta nosaukums:  
Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas  
energoefektivitātes paaugstināšana

Objekta adrese:  
Jelgavas iela 16, Olaine, Olaines nov., LV-2114

Lapas nosaukums:  
LOGU MONTĀŽAS MEZGLI UN PĀRSEDZES IZBŪVES  
MEZGLS KĀPIŅU TELPĀ

Mērogs  
1:10

Pasūt. Nr.  
23022023

Arh. reģ. Nr.  
23022023

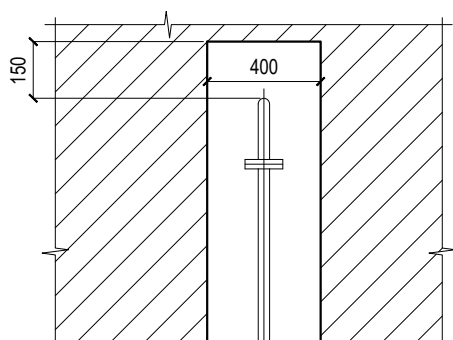
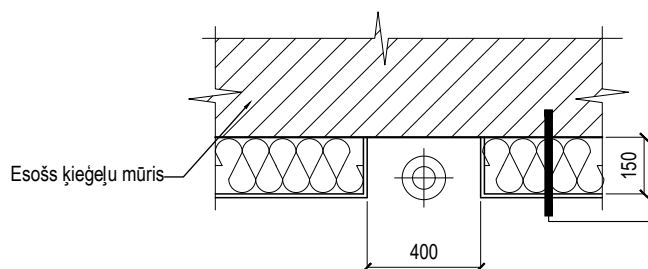
Stadija  
-

Marka  
AR-27

Lapu sk.  
-

Nr.

# ĒKAS FASĀDES SILTINĀŠANA PIE GĀZES VADA IEVADMEZGLA, M1:20



Izlidzināta un sagatavota esošā ēkas ārējā (sk. piezīmes)	
Līmjava SAKRET BAK vai ekvivalents	
Nedegoša akmens vates siltumizolācija plānajām apmetuma sistēmām - $\lambda \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$	150 mm
Armējošā javas kārtā SAKRET BAK vai ekviv. ar stiklušķiedras sietu SSA-1363-160.	
Grunts SAKRET PG vai ekvivalents	
Gatavais dekoratīvais silikona apmetums SAKRET SIP. Maksimālais grauda izmērs 2 mm.	

## AS GASO PIEZĪMES:

Siltinot ēku, gāzes vadus un pievadus nedrīkst iebūvēt, lai to nepieļautu ir divi varianti:


1.VARIANTS gāzes ievadmezglis jāpārbūvē, attālinot no sienas līdz 0,5 m attālumam. Lai to veiktu, jāvēršas AS "Gaso" iecirknī ar iesniegumu par iepriekš minēto darbu veikšanu vai pie jebkura cita būvkomersanta attiecīgajā jomā, iepriekš to saskaņojot ar AS "Gaso" iecirkni.

2.VARIANTS nepārbūvējot gāzes ievadmezglu, paredzot ap gāzes vadiem nišas. Nišas shēma dota rasējumā. Niša jāveido gar visu gāzes vadu, kas izveidots uz fasādes gan horizontāli, gan vertikāli. Pirms un pēc darbu uzsākšanas izsaukt AS "Gaso" iecirkņa pārstāvi.

Ja darbu veikšanas apjoms ir paredzēti rakšanas darbi zemāk par 0,3 m gāzes vadu, gāzes iekārtu un būvju ekspluatācijas aizsargjoslā, jānoslēdz "vienošanās par zemes darbu izpildes noteikumiem gāzes vadu un gāzes iekārtu aizsargjoslā" AS "Gaso" iecirknī.

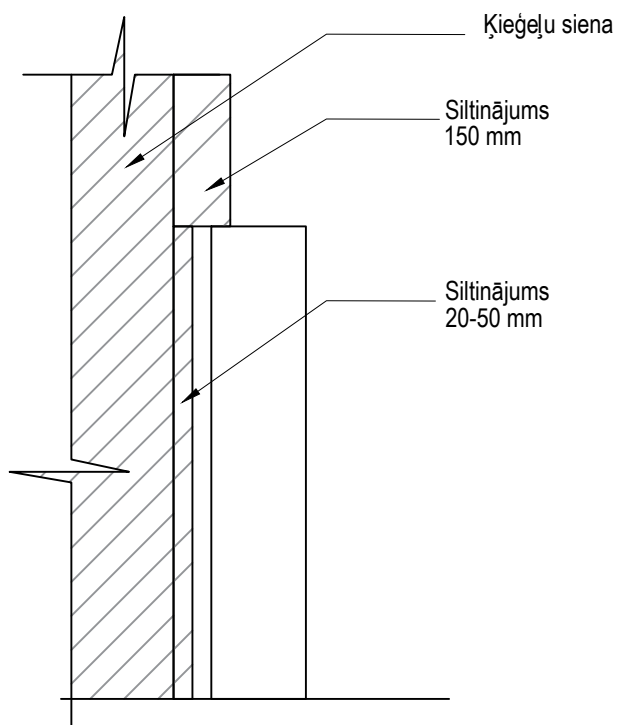
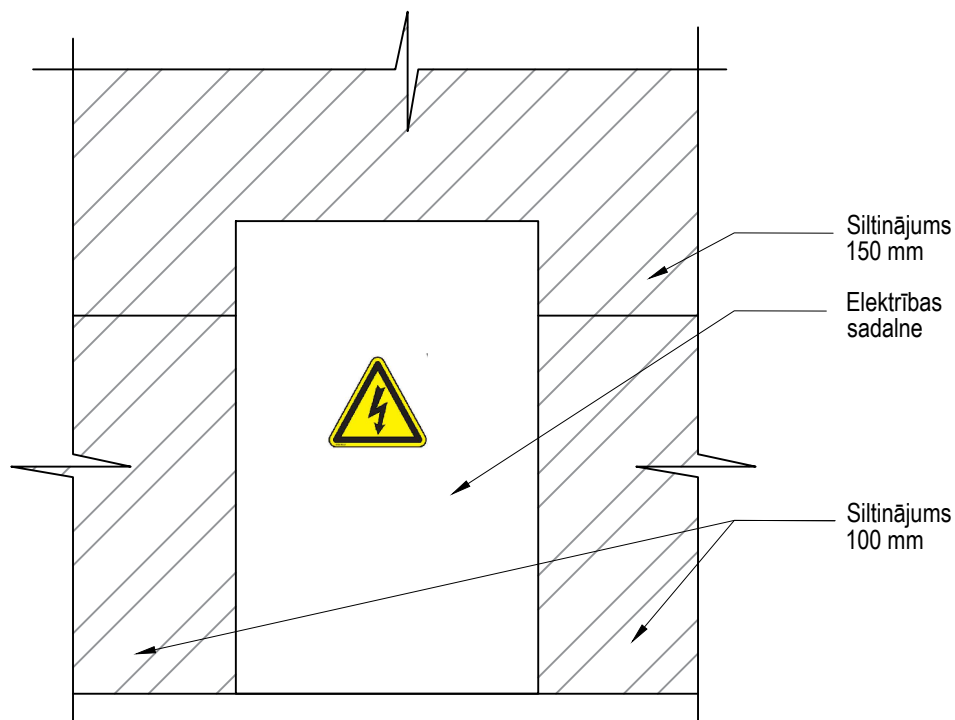
## PIEZĪMES:

- Norādītie mezgli skatāmi kā principiāli risinājumi. Izbūvi veikt atbilstoši ražotāja norādījumiem;
- Visi norādītie materiāli kalpo kā kvalitātes kritērijs, ir iespējama ekvivalents materiāla iebūve. Ekvivalents materiāls uzskatāms, ja saskan vismaz 8 galvenie raksturojošie rādītāji

<div>Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv</div> <div><div>LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS</div></div>				<div>Būvniecības ierosinātājs: A/S "Olaines ūdens un siltums" reģistrācijas Nr. 50003182001 Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114</div>						
<div>Būvprojekta nosaukums:</div>				<div>Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana</div>						
<div>Objekta adrese:</div>				<div>Jelgavas iela 16, Olaine, Olaines nov., LV-2114</div>						
<div>BPDV</div>				<div>G.Ābelīte</div>						
<div>Izstrādāja</div>				<div>J.Jaunsleinis</div>						
				<div>Lapas nosaukums:</div> <div>ĒKAS FASĀDES SILTINĀŠANA PIE GĀZES VADA IEVADMEZGLA</div>						
				Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.
				1:20	23022023	23022023	-	AR-28	-	



# ĒKAS FASĀDES SILTINĀŠANA AP SADALNĒM, M1:20



Adrese:  
Bāriņu iela 37-5, Liepāja  
Mob.: +371 20083587  
VRN:42103044336  
B.K. reģ. nr.:12232  
E-pasts:  
martins@liepsaimnieks.lv



**Būvniecības ierosinātājs:** A/S "Olaines ūdens un siltums" reģistrācijas Nr. 50003182001 Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114

**Būvprojekta nosaukums:** Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana

**Objekta adrese:** Jelgavas iela 16, Olaine, Olaines nov., LV-2114

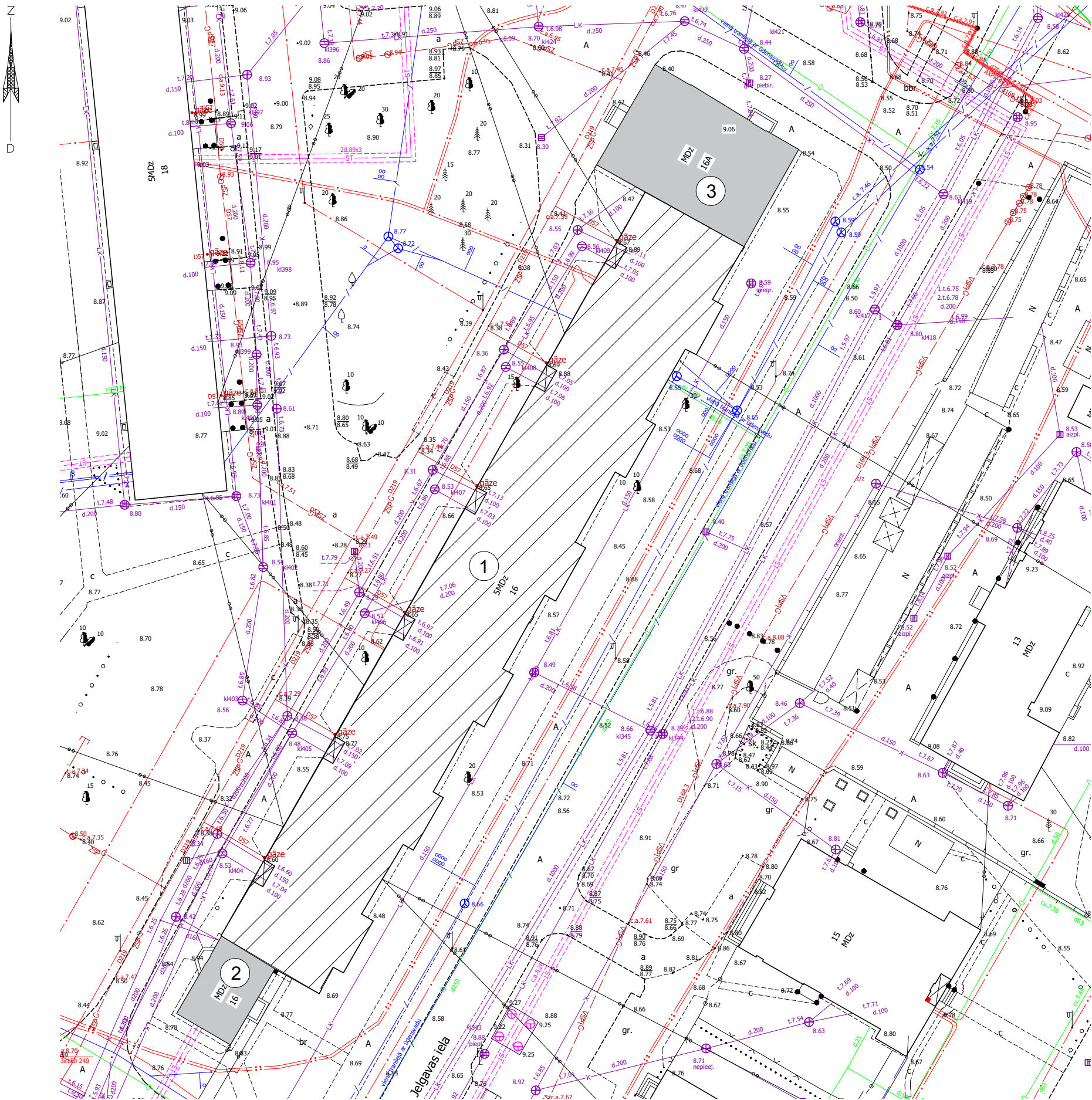
BPDV	G.Ābelīte		
Izstrādāja	J.Jaunsleinis		

**Lapas nosaukums:** ĒKAS FASĀDES SILTINĀŠANA AP SADALNĒM

Mērogs	Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.
1:20	23022023	23022023	-	AR-29	-	



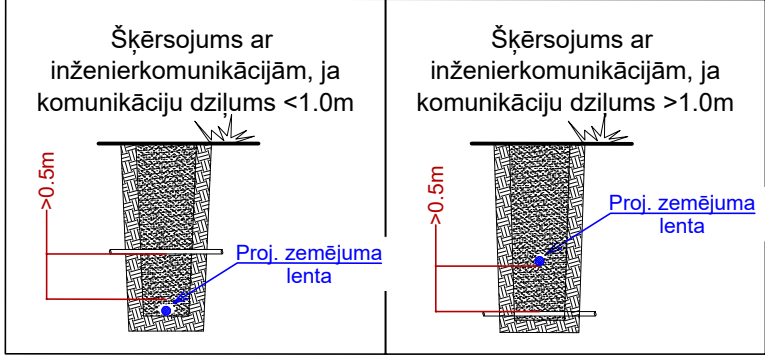
ĢENERĀLPLĀNS, M1:250



PIEŅĒMTIE ELT DAĻAS APZĪMĒJUMI

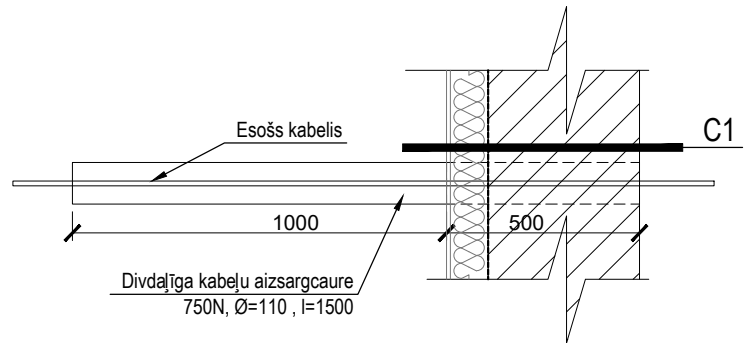
- ALU RD-8 stieple
- RD-10 cinkota apaļdzelzs, izolēta
- Karsti cinkota tērauda lenta 30x3,5mm
- Savienojuma klemme elektrod - plakandzelzs
- Zemējuma elektrod 20mm x 1,5m
- Stieples turētājs fasādei
- Aktīvais zibens uztvērējs
- Zibensspērienu uzskaites ierīce
- Kontrolmērījumu klemme PVC kastē

PROJ. ZEMĒJUMA LENTAS ŠĶĒRSOJUMI



KABEĻU AIZSARGCAURULES IESTRĀDES MEZGLS, M 1:20

Esošās kabeļu līnijas, šķērsojumus ar projektējamām inženierkomunikācijām, ceļiem un ietvēm paredzēt ievietot divpusējās aizsargcaurulēs 750N



OBJEKTA NOVIETOJUMA SHĒMA



ĒKU EKSPLIKĀCIJA UN APBŪVES TEHNISKIE RĀDĪTĀJI

Nr.	Apzīmējums	Kadastra apzīmējums	Galvenais lietošanas veids	Ugunsdrošības pakāpe	Stāvu skaits (virsz./pazem.)	Apbūves laukums m²	Būvtilpums m³	Kopējā platība m²
1.	PROJEKTĒJAMĀ ĒKA	80090042104001	11220103	U2a	5/1	1272.6	21438	5559.3
2.	BLAKUS ESOŠĀ ĒKA	80090042119001						
3.	BLAKUS ESOŠĀ ĒKA	80090042112001						
PROJEKTĒJAMĀS ĒKAS ZEMESGABALA KADAISTRA APZĪMĒJUMS 80090042104			PLATĪBA: 0.322 ha					

APZĪMĒJUMI

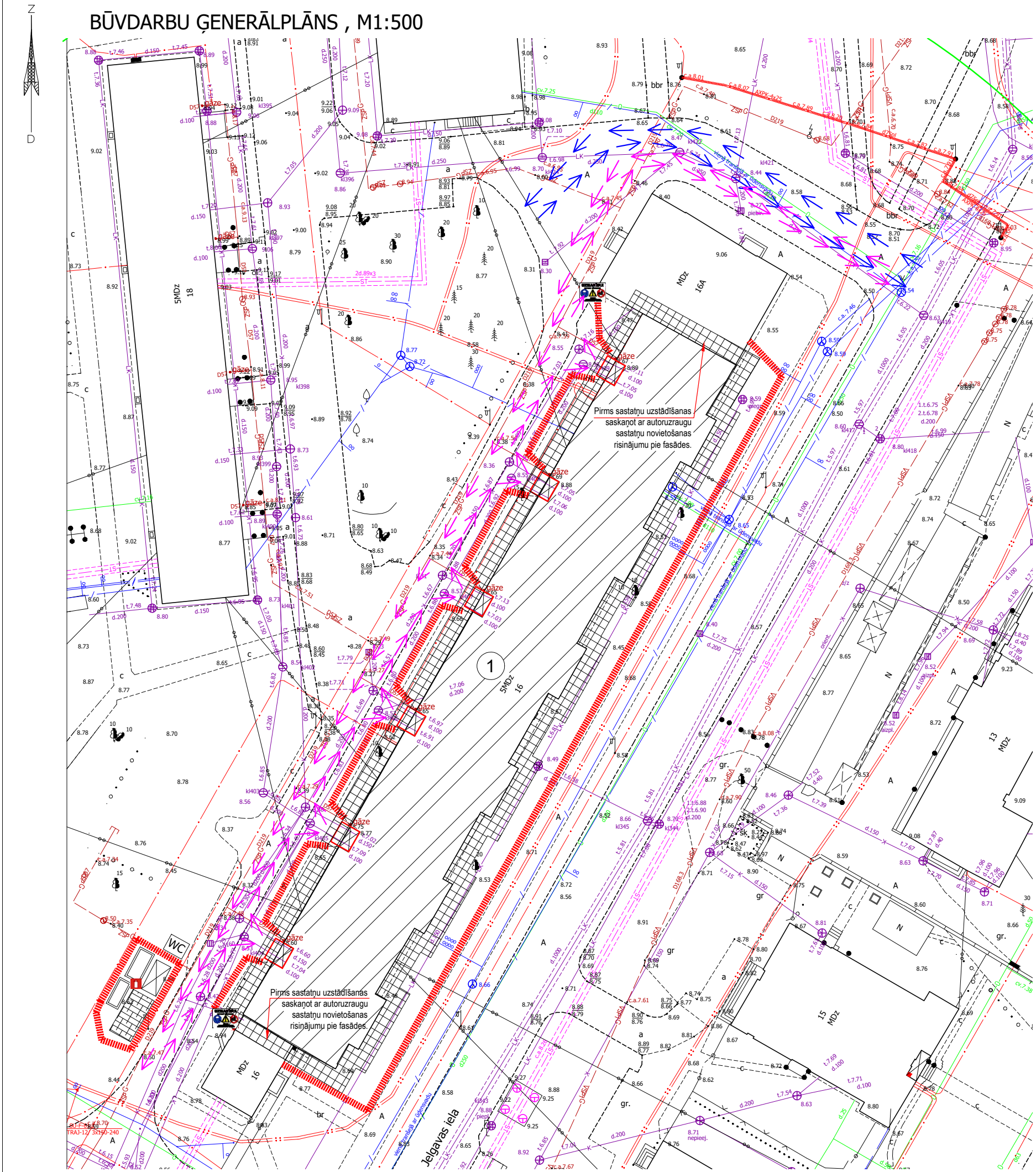
	Īpašuma robeža
	Atjaunojamā ēka
	leeja ēkā
	Esoši koki un krūmi
	Zāliens
	Esošs asfalta vai bruģakmens segums
	Esošs gāzes vads
	Esoši sakaru kabeļi
	Esoša sadzīves kanalizācija
	Esošs ūdensvads
	Esoša siltumtrase
	Esoša elektroapgādes līnija
	Uzstādāma kabeļu aizsargcaurule

Piezīmes:

- Projektējamā ēka atrodas zemesgabala austrumu daļā, un ēkas atjaunošana ietekmē blakus esošās būves, uz to jūmtiem paredzēts uzstādīt satstātnes lai veiku galu sienu siltināšanu.
- Pēc būvdarbu veikšanas jāatjauno esošais zāliens un esošie piebraucamie ceļi, ja tie tiek bojāti;
- Veicot rakšanas darbus, esošiem sakaru un zemsprieguma kabeļiem jāuzstāda divdaļīga aizsargcaurule. Aizsargcauruļu skaits precizējams uz vietas būvniecības laikā. Uzstādāms, ja atrotot kabeļus tiek konstatēti. Papildus aizsargcauruli uzstādīt apgaismojuma kabeļiem gadījumā, ja tie konstatēti zem grunts līmeņa
- Veikt inženierkomunikāciju aizsardzības pasākumus atbilstoši AR un DOP risinājumiem, t.sk. atbilstoši AR un DOP skaidrojošam aprakstam;
- Esošo lietus kanalizācijas sistēmu saglabāt, pēc nepieciešamības pārcelt esošās akas un saīsināt vai pārvietot lietus kanalizācijas caurules. Apjomu precizēt būvniecības laikā!
- Paredzēt pārvietošanas laipu vai brīvu piekļuvi līdz SIA „Baltcom” ESS skapiem (izvietošanu precizēt SIA „Baltcom” pārstāvja klātbūtnē pirms būvdarbu sākuma).
- Veicot darbus SIA “TET” tīklu tuvumā rīkoti sekojoši:
  - Sakaru kabeļiem būvdarbu laikā nepieciešams nodrošināt mehānisku aizsardzību, atvienošanu no sienām ieguldot tos kabeļu penāļos, vai cita veida aizsargos un pēc siltināšanas darbu pabeigšanas, atjaunot tos esošajās vietās. Nodrošināt piekļuvi kabeļu pagriezienu vietās, pie stāvvadiem! Nodrošināt kabeļu saglabāšanu un funkcionēšanas nepārtrauktību!
  - Pēc darbu pabeigšanas jāizstrādā izpilddokumentācija ar precīzu vara kabeļu atrašanās vietu un piesaistēm dabā, kas jāiesniedz atbilstošā institūcijā.
- Pirms darbu sākuma izsaukt SIA “Tet” pārstāvi un veikt esošās sakaru tīkla elementu apsekošanu dabā, sakaru tīkla saglabāšanas un aizsardzības pasākumu un ar to saistītos tehniskos, tehnoloģiskos sakaru tīkla aizsardzības risinājumu noteikšanu ēkas būvdarbu veikšanas zonā, sakaru tīkla aizsardzības joslā.

Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083597 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv				Būvniecības A/S “Olaives ūdens un siltums”, reģistrācijas Nr. ierosinātājs: 50003182001, Kūdras iela 27, Olaive, LV-2114			
Būvprojekta nosaukums:		Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana		Objekta adrese: Jelgavas iela 16, Olaive, Olaives novs., LV-2114			
Lapas nosaukums:		ĢENERĀLPLĀNS					
Mērogs		Pasūt. Nr.	Arh. reģ. Nr.	Stadija	Marka	Lapu sk.	Nr.
1:250		23022023	23022023	-	GP-1	-	

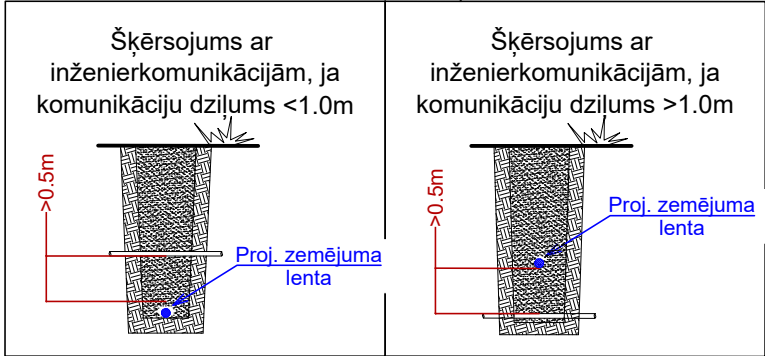




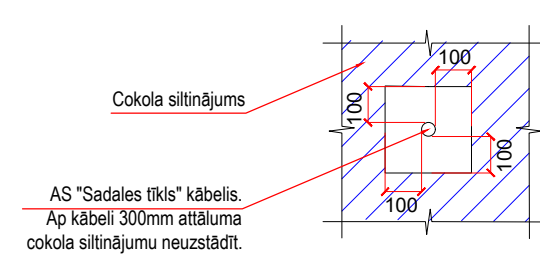
PIEŅĒMTIE ELT DAĻAS APZĪMĒJUMI

	ALU RD-8 stieple
	-RD-10 cinkota apaļdzelzs, izolēta
	-Karsti cinkota tērauda lenta 30x3,5mm
	-Savienojuma klemme elektrods - plakandzelzs
	-Zemējuma elektrods 20mm x 1,5m
	-Stieples turētājs fasādei
	-Aktīvais zibens uztvērējs
	-Zibensspērienu uzskaites ierīce
	- Kontrolmērījumu klemme PVC kastē

PROJ. ZEMĒJUMA LENTAS ŠĶĒRSOJUMI

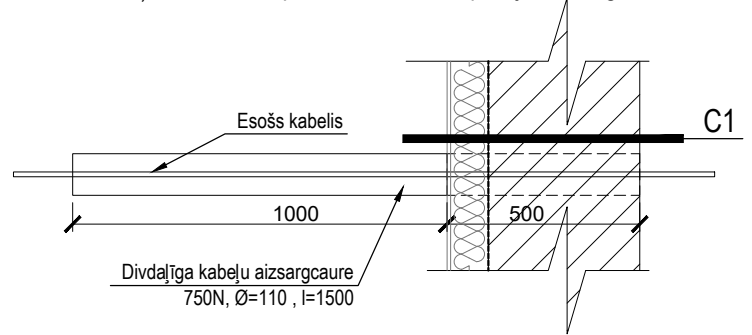


AS "Sadales tīkls" kābeļu ievadmezgls sienā



KABEĻU AIZSARGCAURULES IESTRĀDES MEZGLS, M 1:20

Esošās kābeļu līnijas, šķērsojumos ar projektējamām inženierkomunikācijām, ceļiem un ietvēm paredzēt ievietot divpusējās aizsargcaurulēs 750N



APZĪMĒJUMI

	Atjaunojamā ēka
	Sastatņu / rakšanas zona
	Ieeja ēkā
	Nožogojums koku aizsardzībai
	Atklāta būvmateriālu novietne
	Pārvietojams būvgružu konteiners
	Strādnieku konteineru tipa ģērbtuves
	Pārvietojams konteineru tipa ofiss
	BIO tualete
	Ugunsdzēsības komplekts
	Brīdinājuma zīmes
	Būvdarbu transporta plūsma
	Būvdarbu robeža - pagaidu nožogojuma līnija
	Gājēju/ne-būvdarbu transporta plūsma
	Papildu aizsargjumiņi virs ieejām

OBJEKTA NOVIETOJUMA SHĒMA




DARBU VEIKŠANAS SECĪBA

1. Būvlaukuma norobežošana, sagatavošana;
2. Fasāžu siltināšana, logu, durvju montāža;
3. Cokola, pamatu siltināšana;
4. Pagraba pārseguma siltināšana;
5. Teritorijas labiekārtošana, t.sk. jaunas apmales izveide ap ēku.

PIEZĪMES

1. Teritoriju norobežot ar pagaidu žogu 2,2 m vai norobežojošu lenti;
2. Sliktas instrumentu novietnes un darbinieku ģērbtuves iespējams ierīkot ēkas koplietošanas telpās, iepriekš saskaņojot ar ēkas īpašnieku;
3. Pagaidu elektrības un ūdens pieslēgumu saskaņot ar ēkas īpašniekiem uzskatot būvdarbus, būvuzņēmējām jānodrošina individuāli skaitļtāji un jāveic ikmēneša apmaksas par patērēto elektroenerģiju un ūdeni;
4. Būvdarbi nemaina slodzes uz esošām konstrukcijām, tāpēc montāžas slodžu shēma nav nepieciešama;
5. Inženierkomunikāciju tuvumā ievērot aizsargjoslu 1m un tā zonā rakšanu veikt manuāli, neizmantojot mehāniskas ierīces, kā arī neveikt materiālu u.c. smagu priekšmetu novietošanu;
6. Pirms būvdarbu veikšanas būvuzņēmējām jāizstrādā un jāsaņem Darbu veikšanas projekts, kas izstrādāts pamatojoties uz Darbu organizēšanas projektu;
7. Ja būvdarbu laikā tiek bojāts zāliens, piebraucamie ceļi vai citi elementi, tie jāatjauno!
8. Būvdarbu laikā ēkas ekspluatācija netiek pārtraukta;
9. Veicot jumta darbus un bēniņu pārseguma siltināšanu, materiālu nokraušanai nepārsniedz 100 kg/m². Pēc iespējas materiālus jumta un bēniņu zonā neuzglabāt. Nokraušanu izmantot tikai īslaicīgi!
10. Veicot balkonu atjaunošanas darbus, aizliegts veidot materiālu novietnes balkonos, izņemt gādījumus, ja būvuzņēmējs ir saņēmis saskaņojumu no dzīvokļa īpašnieka;
11. Balkonā nav ekspluatējamas brīdī, kad ir demontētas esošās margas vai kad notiek balkona pārseguma atjaunošana.
12. Esošo koku aizsardzībai uzstādīt nožogojumus 2,5m augstumā vai visa koka/krūma augstumā, atkarībā no tā, kurš nosacījums izpildās pirmais.
13. Būvdarbu laikā paredzēt esošo SIA "Baltcom" tīkla saglabāšanu un aizsardzību, nepieciešamības gadījumā paredzēt pārvietošanu ārpus būvniecības zonas uz būvdarbu veikšanas laiku (risinājumu būvdarbu laikā saskaņot ar SIA "Baltcom").
14. Inženierkomunikāciju aizsardzības pasākumus veikt atbilstoši norādēm AR un DOP skaidrojošā aprakstā.
15. Veicot cokola siltināšanas darbus, veikt skatrakumu inženierkomunikāciju tuvumā! Paredzēt papildu aizsardzību SIA "Baltcom" un SIA "TET" sakaru kanalizācijai – šķelto cauruli.
16. 20 darba dienas pirms būvdarbu sākuma izņemt darba veikšanas atļauju un izsaukt SIA Baltcom pārstāvi (e-pasts: network@baltcom.lv).
17. Būvdarbu laikā paredzēt esošo SIA Baltcom tīkla saglabāšanu un aizsardzību (risinājumu būvdarbu laikā saskaņot ar SIA Baltcom pārstāvi).
18. Būvdarbu veicējam izstrādāt tādu Objekta būvdarbu realizācijas secību (DVP), lai tīklu nodrošināta Baltcom elektronisko sakaru sistēmas infrastruktūras aizsardzība un droša ekspluatācija būvdarbu veikšanas gaitā. DVP obligāti saskaņot ar SIA Baltcom pārstāvi.
19. Ja būvniecības ieceres realizācijas laikā tiek konstatēts, ka SIA Baltcom valdījumā esošā infrastruktūra neļauj tālāko Objekta izbūvi bez tās pārvietošanas, paredzēt SIA Baltcom infrastruktūras pārvietošanu, būvniecības ierosinātajam izstrādājot atbilstošu būvprojektu. Tālāk Objekta izbūve iespējama tikai pēc SIA Baltcom infrastruktūras pārvietošanas risinājuma saskaņošanas un izpildes, atbilstoši LR likumdošanai un normatīvajiem aktiem
20. Būvniecības ierosinātais apgādes PEST pārvietošanas darbus saskaņot ar tajos iesaistīto būvju/ēku īpašniekiem/pārvaldniekiem
21. SIA "Baltcom"PEST pārvietošanas gadījumā ne mazāk kā trīs (3) mēnešus pirms objekta būvprojekta realizācijas uzsākšanas noslēgt vienošanos par PEST pārvietošanu.
22. Elektronisko sakaru tīkla līniju pārslēgšanas darbu veikšanai pieaicināt SIA "Baltcom" speciālistu (e-pasts: network@baltcom.lv).
23. SIA "Baltcom" jumta statņu stiprināšanu veikt pēc jumta konstrukciju izbūves, PIRMS jumta siltināšanas / hidroizolācijas / seguma atjaunošanas! 20 darbu dienu laikā pirms jumta siltināšanas / hidroizolācijas / seguma atjaunošanas darbu veikšanas, jumta statņu stiprināšanas darbu veikšanai pieaicināt SIA "Baltcom" speciālistu (e-pasts: network@baltcom.lv).
24. Kabeļus, kuri nepieder SIA "Baltcom", AIZLIEGTS stiprināt pie SIA "Baltcom" jumta statņiem bez rakstveida vienošanās par jumta statņu izmantošanu noslēgšanas ar SIA "Baltcom".
25. Ārējo optisko tīkla šķiedru tīklu pārvietošanu un to pārslēgšanu var veikt tikai ja ārējā gaisa temperatūra trīs dienu laikā nav zemāka par +4C.
26. Paredzēt pārvietošanas laipu vai brīvu piekļuvi līdz SIA „Baltcom” ESS skapjiem (izvietojumu precizēt SIA "Baltcom" pārstāvja klātbūtnē pirms būvdarbu sākuma).
27. Pirms darbu sākuma izsaukt SIA "Tet" pārstāvi un veikt esošās sakaru tīkla elementu apsekošanu dabā, sakaru tīkla saglabāšanas un aizsardzības pasākumu un ar to saistītos tehniskos, tehnoloģiskos sakaru tīkla aizsardzības risinājumu noteikšanu ēkas būvdarbu veikšanas zonā, sakaru tīkla aizsardzības joslā.
28. Veicot darbus SIA "TET" tīklu tuvumā rīkoties sekojoši:  
Sakaru kabeļiem būvdarbu laikā nepieciešams nodrošināt mehānisku aizsardzību, atvienošanu no sienām ieguldot tos kabeļu penāļos, vai citā veidā aizsargos un pēc siltināšanas darbu pabeigšanas, atjaunot tos esošajās vietās. Nodrošināt piekļuvi kabeļu pagriezienā vietās, pie stāvvadiem! Nodrošināt kabeļu saglabāšanu un funkcionēšanas nepārtrauktību! Pēc darbu pabeigšanas jāizstrādā papilddokumentācija ar precīzu kabeļu atrašanās vietu un piesaistēm dabā, kas jāiesniedz atbilstošai institūcijai.
29. Sastatnes novietot tā, lai būtu brīva piekļuve esošajai elektroapgādes sadalnei, nodrošināta brīva sadalnes durvju atvēršana.

<div>Adrese: Bāriņu iela 37-5, Liepāja Mob.: +371 20083587 VRN:42103044336 B.K. reģ. nr.:12232 E-pasts: martins@liepsaimnieks.lv</div> <div><b>LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS</b></div>				<b>Būvniecības ierosinātais:</b> A/S "Olaines ūdens un siltums", reģistrācijas Nr. 50003182001, Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114						
<b>Būvprojekta nosaukums:</b>				Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana						
<b>Objekta adrese:</b>				Jelgavas iela 16, Olaine, Olaines nov., LV-2114						
<b>Lapas nosaukums:</b>				<b>BŪVDARBU ĢENERĀLPLĀNS</b>						
<b>BPDV</b>	<b>G.Ābelīte</b>			<b>Mērogs</b>	<b>Pasūt. Nr.</b>	<b>Arh. reģ. Nr.</b>	<b>Stadija</b>	<b>Marka</b>	<b>Lapu sk.</b>	<b>Nr.</b>
<b>Izstrādāja</b>	<b>J.Jaunsleinis</b>			<b>1:500</b>	<b>23022023</b>	<b>23022023</b>	<b>-</b>	<b>DOP-1</b>	<b>-</b>	



## **AR skaidrojošais apraksts**

Daudzdzīvokļu ēkas (zemes gabala kadastra apzīmējums 80090042104, būves kadastra apzīmējums 80090042104001), Jelgavas ielā 16, Olaine, būvprojekta dokumentācija izstrādāta pēc AS „Olaines ūdens un siltums” Reģ. Nr. 50003182001 pasūtījuma un iesniegtās dokumentācijas:

- Ēkas energosertifikāts;
- Tehniskās apsekošanas atzinums.

Tika veikts vienkāršotais un instrumentālais objekta uzmērījums dabā. Visi izejmateriāli sagatavoti atbilstoši spēkā esošajiem Latvijas Republikas būvnormatīviem.

Paredzēts veikt visu ēkas fasāžu atjaunošanu, uzlabojot fasāžu siltumtehnikos rādītājus atbilstoši izstrādātajam energoauditam, vienlaicīgi uzlabojot ēkas vizuālo izskatu. Ēkas visas fasādes siltināmas ar siltumizolējošiem materiāliem un pēc tam izveidojama fasāžu ārējā apdare saskaņā ar ETAG 004 „Eiropas tehniskā apstiprinājuma pamatnostādne ārējās siltumizolācijas sistēmām ar apmetumu”. Minēto pasākumu rezultātā tiks būtiski uzlabota ēkas energoefektivitāte, samazināsies ēkas siltuma zudumi caur tās norobežojošām konstrukcijām, palielināsies ēkas nesošo konstrukciju ilgmūžība un ēkas ekspluatācijas laiks.

### **Projekta AR sadaļas ietvaros veicamo darbu saraksts:**

1. Cokola siltināšana ar putupolistirolu ( $\lambda \leq 0,034 \text{ W/(mK)}$ ),  $b=100 \text{ mm}$ , izveidojot dekoratīvo apmetuma apdari.
2. Ēkas ārsienu siltināšana ar akmens vates siltumizolācijas plāksnēm ( $\lambda \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$ ),  $b=150 \text{ mm}$ , izveidojot masā tonēta dekoratīva struktūrapmetuma apdari. Logu ailēm izmantojot minerālvates siltumizolācijas plāksnes 30-50 mm biezumā, izveidojot masā tonēta dekoratīva struktūrapmetuma apdari.
3. Lēzenā jumta siltināšana no ārpuses ar akmensvates siltumizolāciju ( $\lambda_D \leq 0,036$  un  $\lambda_D \leq 0,038$ ) 250mm biezumā. Pa virsu uzklājot ruberoīda jumta segumu.
4. Lodžiju jumta siltināšana ar cieto akmens vati 220 mm ( $\lambda_D=0,036 \text{ W/m}^2\text{K}$ ) + 30mm ( $\lambda_D=0,038 \text{ W/m}^2\text{K}$ ), un jumta seguma izbūve. Uzstādīt jumta aeratorus.
5. Lodžijām izbūvēt jaunu gāzbetona margu un siltināt ar siltumizolāciju 150 mm biezu ( $\lambda_D=0,036 \text{ W/m}^2\text{K}$ ). Pārējo lodžijas daļu aizstiklo ar jauniem stikla pakešu logiem PVC rāmjos  $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ .
6. Dzīvokļu veco koka logu nomaina pret PVC stikla pakešu logiem,  $U \leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Logu uzstādīšanu veikt izmantojot hermetizējošas blīvējuma lentes.
7. Ieejas jumtiņa siltināšana no visām pusēm ar 100mm biezu siltumizolācijas slāni  $\lambda \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$
8. Jumta lūku nomaina uz energoefektīvam lūkām  $U \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ .
9. Kāpņu telpas stiklu bloku demontāža un jaunas gāzbetona sienas izbūve. Paredzēt katrā kāpņu telpā uzstādīt logus, sk. AR daļu.
10. Kāpņu telpu kosmētiskais remonts.

### **Fasādes**

Kompleksi siltināšanas darbi tiek veikti esošai ēkai. Būves tehniskā inventarizācija tika veikta 2015. gadā. Ēkas energosertifikāts izstrādāts 2018 un tehniskās apsekošanas atzinums izstrādāts 2023. gadā. Apsekošana dabā veikta 2023. gadā. Ēkas galvenais lietošanas veids ir Triju vai vairāku dzīvokļu māja (1122). Apbūves laukums 1272,6 m<sup>2</sup>, kopējā platība ir 5559,3 m<sup>2</sup>, būvtilpums 21 438 m<sup>3</sup>. Ēkas pamati – dzelzsbetons, ārsienas – silikātkieģelis, pārsegumi – dzelzsbetons, jumts – dzelzsbetons. Atbilstoši tehniskās apsekošanas atzinumam būtiskas plaisas vai konstrukciju bojājumi netika konstatēti, konstrukcijas ir apmierinošā stāvoklī.

### **Kompleksi siltināšanas darbi**

Ēkas paskaidrojuma raksts ir izstrādāta ar mērķi veikt pasākumus ēkas energoefektivitātes paaugstināšanai un norobežojošo konstrukciju siltuma pretestības uzlabošanai.

### **Ēkas būvapjoms, fasādes, bēniņi, jumts**

Lai nodrošinātu ēkas cokola un pamatu hidroizolāciju un siltumizolāciju, paredzēts veikt ēkas cokola attīrīšanu no bojātā un atslāņotā apmetuma, izveidot vertikālo hidroizolāciju un veikt cokola siltināšanu ar putupolistirolu 100mm biezumā ( $\lambda_D \leq 0,034 \text{ W/(mK)}$ ). Siltināšana jāveic no cokola un dzīvokļa ārsienas līdz 1m zem grunts līmeņa. Cokolam veidot apmetuma sistēmu, ko krāsot ar atbilstošo fasādes krāsu. Pirms darbu veikšanas virsma ir jāsagatavo, jāizlīdzina! Izveidot jaunu lietus ūdens novadjoslu 600 mm platumā ar kritumu virzienā no ēkas.

Ārsienas siltināšana jāveic ar 150 mm biezu izolācijas materiālu  $\lambda \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$ . Obligāti jāsiltina logu aillas ar 30-50 mm līdzvērtīgu materiālu ( $\lambda_D \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$ ). Ēkas logi tiek mainīti daļēji, un esošo logu iebūve ir veikta neņemot vērā iespējamo fasādes siltināšanu, tāpēc aīļu siltuma izolācijas biezums ir jāprecizē būvdarbu laikā, katram logam individuāli. Nav pieļaujama logu rāmju pilnīga aizsegšana ar aīļu siltuma izolācijas plātnēm. Loga rāmim pēc logu aīļu siltināšanas ir jābūt redzamam ne mazāk kā 20 mm. Fasāžu siltināšanu veikt atbilstoši ETAG 004 prasībām. Siltumizolācijas stiprināšanas dībeļa punktveida siltumvadītspēja jānodrošina  $\leq 0.002 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

Siltuma izolācijas apdarei paredzēts izmantot "SAKRET" vai ekvivalentu apmetumu sistēmu. Pirms siltumizolācijas izbūves pārliecināties par fasādes līdzenumu (nodrošināt līdzenumu līdz 20mm/m), lai nodrošinātu siltumizolācijas materiāla blīvu piekļaušanos sienai. Starppaneļu šuves kuras ir drūpošas vai nenoturīgas ir jāatjauno.

Fasāžu krāsošanai paredzēts izmantot gatavo tonēto apmetumu ar maksimālo grauda izmēru 2 mm. Pirms fasāžu apmešanas veicams kontrolkrāsojums, kas saskaņojams ar Pasūtītāju un projekta autoru. Esošās skārda palodzes paredzēts demontēt. Pēc fasāžu siltināšanas izgatavot un uzstādīt jaunas, rūpnieciski krāsotas skārda palodzes, kā arī citus nepieciešamos skārda elementus.

Ēkai ir lēzens jumts, kuru nepieciešams siltināt ar akmens vates siltumizolāciju Paroc ROB 80 30mm biezumā  $\lambda_D \leq 0,038 \text{ W/(mK)}$ , Paroc ROS 30g 120mm biezumā  $\lambda_D \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$ , Paroc ROS 30 100mm biezumā  $\lambda_D \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$ . Uz akmens vates nepieciešams klāt jumta segumu Technicol Technoelast EKP K-PS 170/5000 – virsklājs un Technicol Technoelast K-MS 170/3000 - apakšklājs. Jumta siltumizolācijas ventilēšanai nepieciešams uzstādīt Aeratorus 1 gab. uz 100m<sup>2</sup> (skatīt jumta plānu).

### **Logi un durvis**

Ēkai ir daļēji mainīti stikla pakešu logi PVC rāmjos. Paredzēts mainīt vecos logus pret jauniem stikla pakešu logiem PVC rāmjos, ievērojot  $U \leq 1,1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$  dzīvokļu logiem un  $U \leq 1,1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$  kāpņu telpu logiem.

Pirms logu izgatavošanas aīļu izmērus precizēt dabā pēc esošajām un projektētajām aīlēm pēc aīļu ģeometrijas koriģēšanas.

Paredzēts uzstādīt jaunas metāla durvis, aprīkotas ar koda atslēgu ar čipu.

## **Ventilācija**

Dzīvokļu, kā arī koplietošanas logos (jaunos un esošos) jāparedz uzstādīt Gealan Gecco 3 vai ekvivalentus ventilācijas vārstus. Ventilācijas sistēmai ir jābūt mehāniski regulējamai, lai nodrošinātu pieplūstošā gaisa regulāciju, kā arī jānodrošina trokšņa aizsardzība un ienākošā gaisa attīrīšana. Logos iestrādātā ventilācija sistēma nodrošina nepieciešamo gaisa pieplūdi telpā, taču ventilācijas šahtas nodrošina piesārņotā gaisa izvadīšanu.

Obligāti jāveic esošo ventilācijas kanālu tīrīšana. Veicot būvdarbus, pēc ventilācijas kanālu tīrīšanas, jāsaņem skurstenlauka atzinums, kurā apliecināta kanālu iztīrīšana. Ja tīrīšanas laikā konstatēti kanālu bojājumi, aizbirumi vai tml., tas jānovērš, lai nodrošinātu dabīgās ventilācijas funkcionēšanu!

### **1. Teritorijas labiekārtojums – esošo inženierkomunikāciju aizsardzības pasākumi**

Teritoriju pēc būvdarbiem jānodod ne sliktākā stāvoklī, kā saņemot būvobjektu! Saglabājamie koki un krūmi aprīkojami ar aizsargžogiem.

Paredzēts izbūvēt jaunu lietus novadjoslu.

Veicot rakšanas darbus jāparedz esošo inženierkomunikāciju aizsardzība. Jāievēro 1m aizsargjosla ap inženierkomunikācijām – tur rakšanas darbi jāveic ar rokām, ievērojot piesardzību. Esošie sakaru un zemsprieguma kabeli ievietojami dalītajās aizsargcaurulēs, ja tās ir novecojušas neesošas vai būvdarbu laikā bojātas. Gāzes ievadi ēkā saglabājami, veidojot aili siltumizolācijā, lai nodrošinātu to turpmāku ekspluatāciju.

Esošos sakaru kabelus, kā arī elektrības kabelus, komunikācijas iekārtas, sakaru kabelu kanalizācijas pievadus un ievadus ēkā nepieciešams saglabāt un nodrošināt to darbības nepārtrauktību. Visām komunikācijām jānodrošina piekļuve uzturēšanas vai bojājumu novēršanas vajadzībām ēkas ekspluatācijas laikā.

Pirms ēkas atjaunošanas darbu uzsākšanas jāsaņem darbu atļauju un jāveic iekšējo un ārējo esošo sakaru tīklu apsekošanu dabā, SIA "Tet" pārstāvja klātbūtnē. Līdzīgi jārikojas arī ar citām ēkā piekrītošām inženierkomunikācijām, saņemot darbu atļauju no atbilstošās institūcijas.

Pirms ēkas pagraba atjaunošanas darbu uzsākšanas veikt esošo kabelu atvienošanu no griestiem, sienām ieguldot tos penāļos (ja nepieciešams) un pēc siltināšanas darbu pabeigšanu atjaunot esošajā vietā, nodrošinot piekļuvi sakaru tīklam pie stāvvadiem un kabelu pagriezienu vietās.

Pēc darbu pabeigšanas jāizstrādā izpilddokumentācija ar precīzu kabelu atrašanās vietu un piesaistēm dabā, kas jāiesniedz atbilstošā institūcijā.

Veicot darbus **SIA "Baltcom"** tīklu tuvumā rīkoties sekojoši:

1. 20 darba dienas pirms būvdarbu sākuma izņemt darba veikšanas atļauju un izsaukt Baltcom pārstāvi (e-pasts: network@baltcom.lv).
2. Būvdarbu laikā paredzēt esošo Baltcom tīkla infrastruktūras saglabāšanu un aizsardzību (risinājumu būvdarbu laikā saskaņot ar Baltcom pārstāvi).
3. Objekta DVP sadaļā izstrādāt tādu Objekta realizācijas secību, lai tiktu nodrošināta Baltcom PEST aizsardzība un droša ekspluatācija Objekta izbūves laikā. DVP obligāti saskaņot ar Baltcom.
4. Baltcom infrastruktūras elementu remonta/maiņas gadījumā tehnisko risinājumu rakstiski/grafiski saskaņot autoruzraudzības kārtībā ar Baltcom pārstāvi un objekta īpašnieku.



5. Elektronisko sakaru tīkla remonta darbu veikšanai pieaicināt Baltcom speciālistu (e-pasts: [network@baltcom.lv](mailto:network@baltcom.lv)).

6. Kabeļus, kuri nepieder Baltcom, AIZLIEGTS stiprināt pie Baltcom jumta statņiem bez rakstveida vienošanās par jumta statņu izmantošanu noslēgšanas ar Baltcom.

**SIA "TET" Tehnisko noteikumu apraksts:**

- 1) Būvprojektu izstrādāt uz aktuāla topogrāfiskā materiāla, atbilstoši LR Aizsargjoslas likumam, MK noteikumiem, Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" un LR Elektronisko sakaru likuma prasībām.
- 2) Saskaņā ar LR likumu „Elektronisko sakaru likums” III nodaļas, 18. panta, 4. apakšpunktu, elektronisko sakaru tīklu pēc nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja prasības pārvieto par attiecīgā nekustamā īpašnieka vai valdītāja līdzekļiem.
- 3) Projektēt un būvēt elektronisko sakaru ārējos tīklus ir tiesības būvspeciālistiem, kas saņēmuši būvprakses sertifikātu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 4) Ja sakarā ar projekta risinājumiem nepieciešamas izmaiņas SIA „Tet” sakaru tīklos, tehniskos noteikumus pieprasīt atsevišķi.
- 5) Projektā atspoguļot esošo kabeļu izvietojumu.
- 6) Saglabāt esošo sakaru kabeļu kanalizāciju un pie sienas un griestiem stiprināti sakaru kabeļus, kā arī citi elektronisko sakaru tīkla elementi., nepieciešamības gadījumā, ja mainās esošās augstuma atzīmes, paredzēt papildus pasākumus tās aizsardzībai.
- 7) Pirms siltināšanas atvienot no sienām un griestiem stiprinātos sakaru kabeļus. Pēc siltināšanas pabeigšanas piestiprināt virs siltinājuma.
- 8) Ja pie sienas un griestiem stiprinātos sakaru kabeļus atstāj zem siltinājuma, tad pagrieziena vietās izbūvēt revīzijas lūkas vismaz 30x30 cm .
- 9) Trīs dienas pirms darbu sākuma izņemt darbu veikšanas atļauju portālā [uzraugi.tet.lv](http://uzraugi.tet.lv).
- 10) 1 (vienu) dienu pirms darbu sākuma izsaukt SIA “Tet” darbinieku uz veicamo darbu vietu kabeļu trases uzrādīšanai (sk.kontakinformāciju zemāk vai veikt pieteikumu portālā [uzraugi.tet.lv](http://uzraugi.tet.lv)
- 11) Darbu veikšanas gaitā nodrošināt zemes gabala un pieguļošajā teritorijā esošo SIA „Tet” elektronisko sakaru tīkla un ar to saistīto elementu aizsardzību, nepārtrauktu darbību un piekļuvi elektronisko sakaru tīklam bojājumu novēršanas un uzturēšanas darbu veikšanai.
- 12) Pirms ielas seguma uzlikšanas projektā paredzēt esošo kabeļu kanalizācijas kanālu caurejamības pārbaudi. Caurejamības pārbaudi veikt ir tiesības no būvnieka neatkarīgai 3.personai ar atbilstošiem būvprakses sertifikātiem, normatīvos aktos noteiktajā kārtībā.
- 13) Noteikumi ir derīgi 1 (vienu) gadu no to sagatavošanas dienas.
- 14) Pēc Projekta darbu pabeigšanas SIA “Tet” elektronisko sakaru tīkla aizsargjoslā veikt esošā elektronisko sakaru tīkla, tajā skaitā kabeļu kanalizācijas cauruļu tehniskā stāvokļa un caurejamības pārbaudi, rezultātus fiksējot kopīgi ar SIA “Tet” tīkla uzraudzības pārstāvjiem parakstītā pārbaudes aktā. Caurejamības pārbaudi veikt ir tiesības no būvnieka neatkarīgai 3.personai ar atbilstošiem būvprakses sertifikātiem, normatīvos aktos noteiktajā kārtībā. Projekta realizācijas laikā radušos un pēc darbu pabeigšanas pārbaudes laikā konstatētos elektronisko sakaru tīkla bojājumus novērst par Projekta pasūtītāja līdzekļiem.
- 15) Pirms objekta nodošanas ekspluatācijā saņemt SIA “Tet” atzinumu par veiktajiem darbiem.

## 2. *Būvgružu apsaimniekošana*

Būvuzņēmējam, uzsākot darbus, jānoslēdz Līgums ar atkritumu apsaimniekotāju par būvniecībā radīto atkritumu izvešanu. Būvobjektā jānodrošina vismaz minimāla atkritumu šķirošana, kas ietver:

- Bīstamie atkritumi;
- Būvgruži (materiālu atlikumi, demontētais apjoms u.c.)
- Metāllūžņi
- Sadzīves atkritumi

Būvuzņēmējam pirms Līguma slēgšanas jāvienojas par atkritumu apsaimniekošanas Līgumā ietvertajiem nosacījumiem. Jānodrošina pēc iespējas lielāka radīto būvgružu nodošana otrreizējai pārstrādei. Nedrīkst pieļaut atkritumu nešķirošanu tādā veidā bojājot tālāk izmantojamo, pārstrādājamo frakciju!

## 3. *Izmantojamie būvizstrādājumi*

Būvprojektā norādītie būvizstrādājumi uzskatāmi par kvalitātes kritēriju. Ir pieļaujama ekvivalentu vai labāku materiālu nomainīšana. Veicot nomainīšanu, būvuzņēmējam jāiesniedz materiālu saskaņošanas forma, kurā ir apliecināta vismaz astoņu kvalitātes kritēriju atbilstība. Veicot jebkādu materiālu nomainīšanu, svarīgākais kvalitātes kritērijs ir siltumvadītspējas koeficients un ugunsnoturības pakāpe. Tam seko pārējie kvalitātes kritēriji, atbilstoši katra konkrēta materiāla izmantošanas mērķim.

## 4. *Būvdarbu pabeigšana*

Pēc darbu pabeigšanas tiek novākti visi mehānismi, inventārs, palīgēkas un būvgruži, kas radušies darbu veikšanas laikā kā no būvlaukuma, tā arī no pieguļošās teritorijas, ja tas nepieciešams.

Pēc būvdarbu pabeigšanas jāsaņem atzīme no būvvaldes par darbu pabeigšanu.

Sastādīja: **J.Jaunsleinis**

Projekta vadītāja: **G.Ābelīte;  
sert. nr. 1-00180**

\_\_\_\_\_  
(paraksts)

\_\_\_\_\_  
(datums)

\_\_\_\_\_  
(paraksts)

\_\_\_\_\_  
(datums)